

Создано: 20.10.2025 в 04:23

Обновлено: 20.10.2025 в 10:24

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 9**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект
Машиностроителей, 9

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

66.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861689>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок

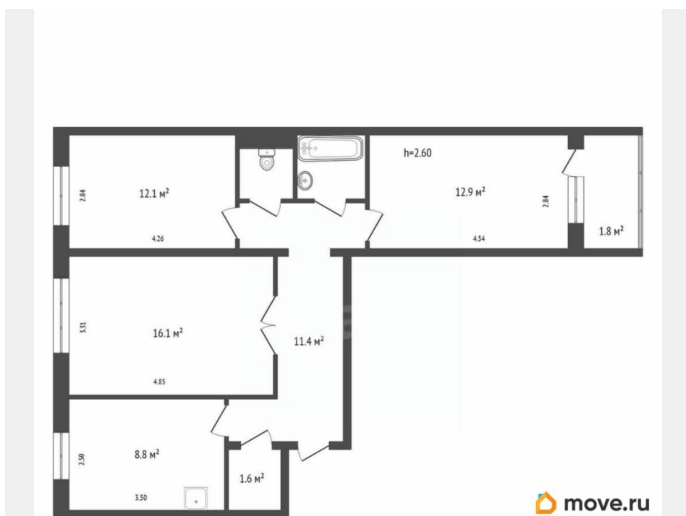


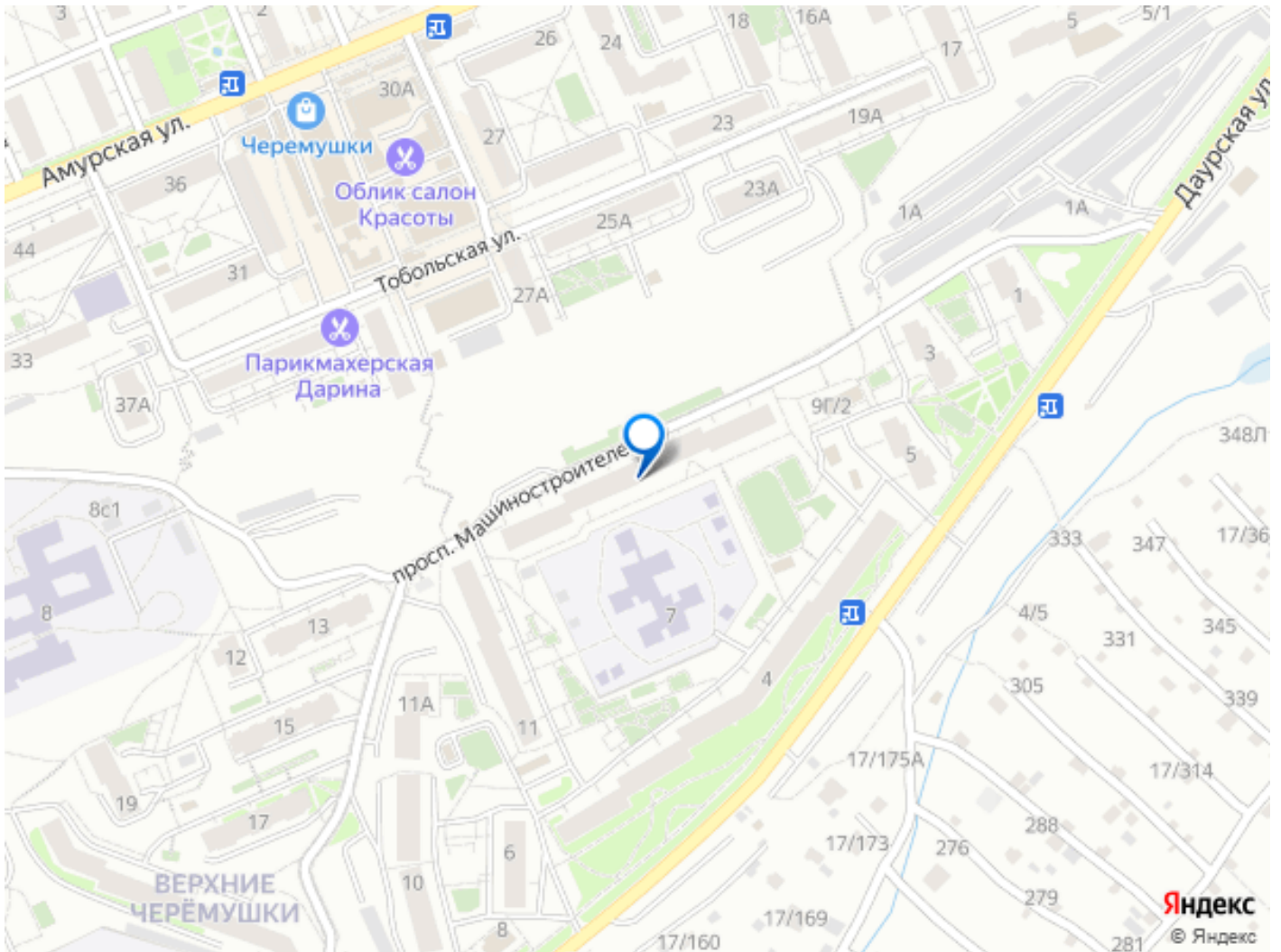
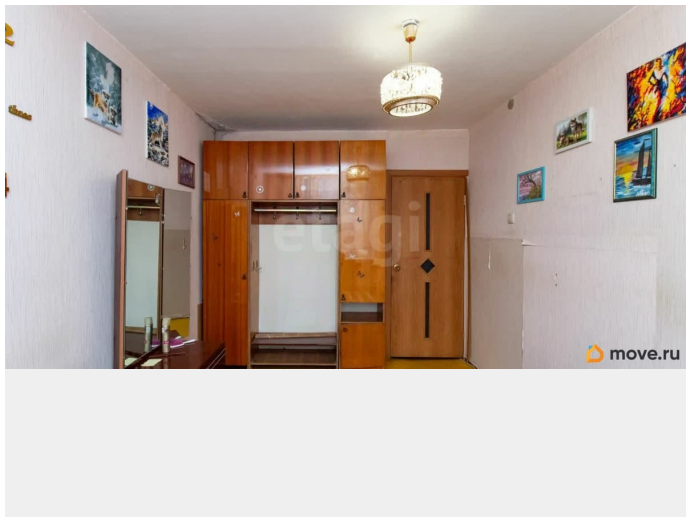
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается полноценная трехкомнатная квартира 66,5 на 2 этаже. Все комнаты отдельные. Окна все пластиковые, новые радиаторы, балкон застеклен. Ванная комната в кафеле. В кухне поменяна вся эл. проводка. Соседи порядочные, спокойные. Два взрослых собственника. Квартира более 10 лет в собственности. Вся сумма в договоре. Район с хорошо развитой инфраструктурой детский сад 307,264, гимназия 15. Хорошая транспортная развязка. Вид с лоджии на детский сад и спортивную площадку, окна выходят во двор дома. Школа рядом, не надо переходить никакие дороги. Рядом рынок, магазины: батон, пятерочка, магнит, хороший, командор. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9908389





Move.ru - вся недвижимость России