

Создано: 19.09.2025 в 16:17

Обновлено: 30.10.2025 в 07:49

Красноярский край, Красноярск,
набережная Ярыгинская, 9

8 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, набережная Ярыгинская, 9

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66.8 м²

Этаж

21/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

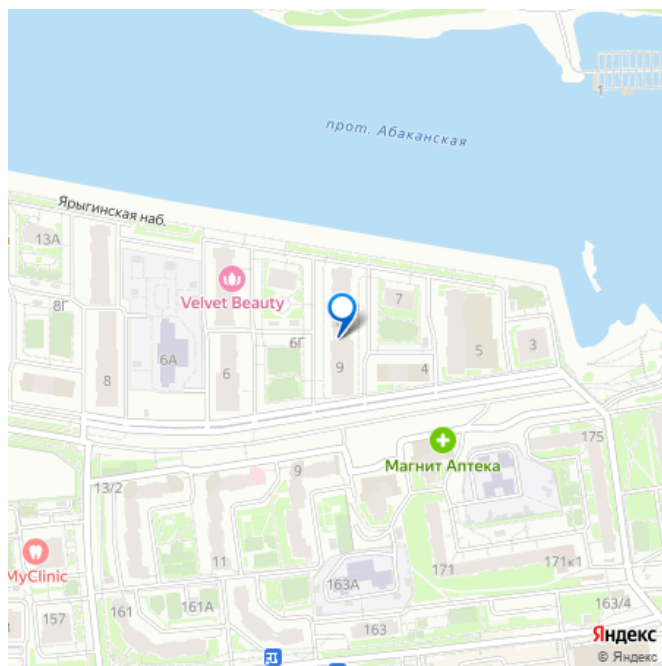
совмещенный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285070887>

Новый Красноярск, Новый Красноярск
79131808251

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

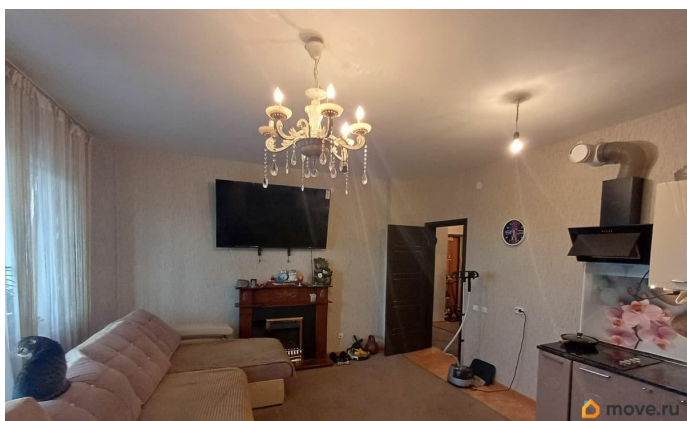
да

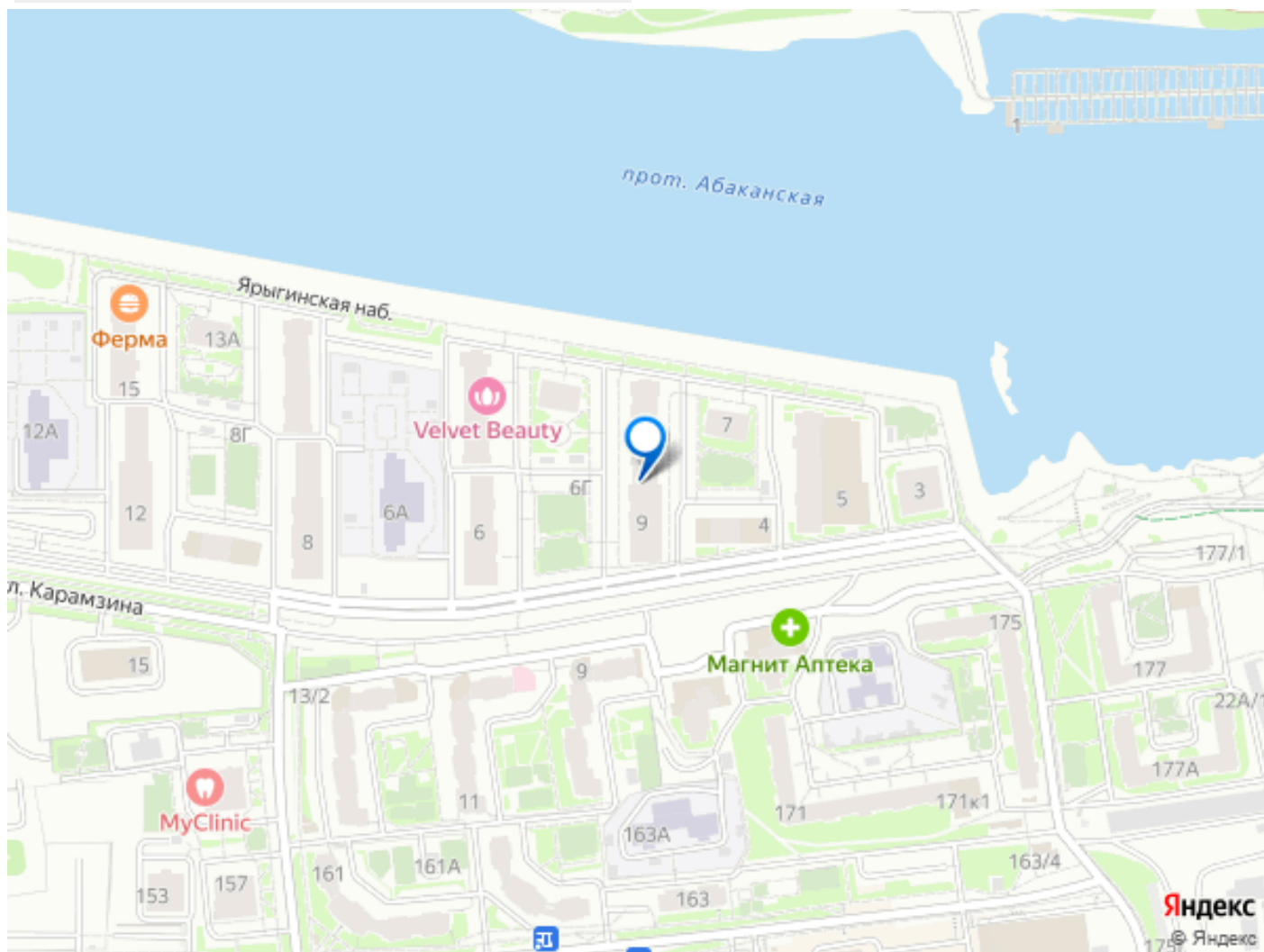
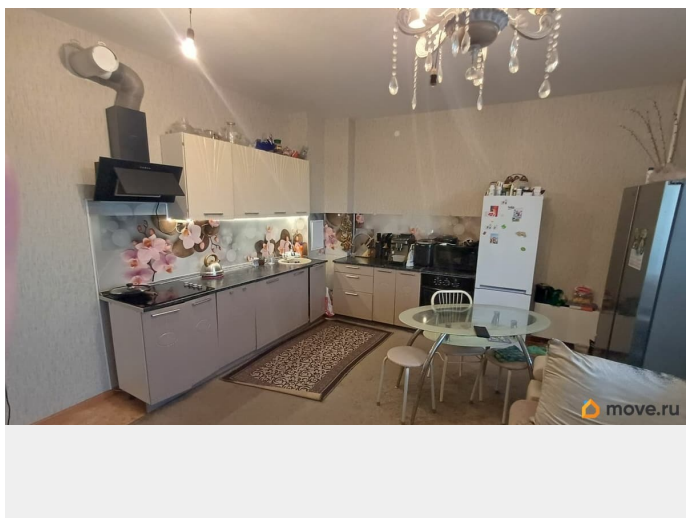
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже отличная 3-комнатная квартира в добротном монолитно-кирпичном доме, расположенная на 21 этаже из 24. Из лоджии открывается потрясающий вид на Енисей — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Квартира в хорошем состоянии, сделан косметический ремонт. Мебель остаётся по согласованию с собственником — можно заехать и жить сразу. О доме и районе: Дом монолитно-кирпичный — тёплый, надёжный и с отличной звукоизоляцией. Район полностью развит: рядом школа, детские сады, магазины, аптеки и большая благоустроенная набережная для прогулок и отдыха. Остановка общественного транспорта находится в пешей доступности, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Кому подойдёт квартира: — Отличный вариант для семьи с детьми — изолированные комнаты и развитая инфраструктура поблизости — Подойдёт для тех, кто ценит простор и комфорт — большая кухня и лоджия с видом на реку — Также будет интересна инвесторам — квартиры в этом районе пользуются стабильным спросом при сдаче в аренду Гарантия юридической чистоты сделки Работаю на рынке недвижимости с 2015 года. Звоните с 9:00 до 21:00 — ответим на любые вопросы!

Просмотры — по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России