

Создано: 20.12.2025 в 14:38

Обновлено: 05.01.2026 в 19:16

**Красноярский край, Красноярск, улица
40 лет Победы, 28**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 40 лет Победы, 28

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

66 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

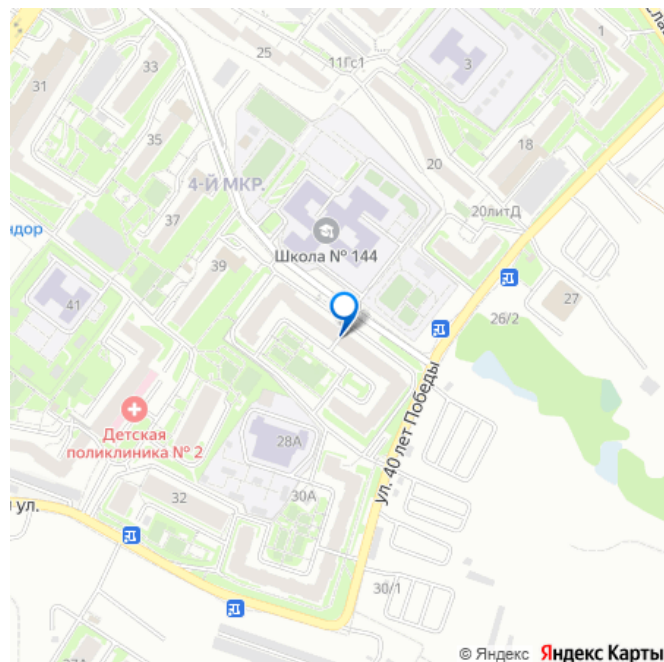
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287563121>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79390390455

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3-к квартиру мкр. Солнечный, 8/10п, балкон остеклен, окна ПВХ, комнаты раздельные, планировка - на две стороны с большой кухней 12 кв.м., на полу кухни керамогранит, все радиаторы новые, натяжной потолок во всей квартире с точечными светильниками, 2 встроенных шкафа, санузел в кафеле, входная дверь металлическая с сейфовым замком. Грузовой лифт, чистота в подъезде, отличные соседи. Большой двор с детской площадкой, рядом одна из лучших -школа 144, новый отличный д/с 56, магазин «Пятерочка» в шаговой доступности. Подходит под любой сертификат. Покупателям помогу в одобрении ипотеки по низкой ставке; - Сопровождение сделки на всех этапах; - Сертификат безопасности сделки; - Консультации по вопросам ипотеки, новостройкам, малоэтажному строительству; приятные бонусы и всё это БЕСПЛАТНО! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 133194 Номер в
базе: 6093789

