

🕒 Создано: 05.08.2025 в 10:22

Обновлено: 03.09.2025 в 12:46

**Красноярский край, Красноярск, улица
Ладо Кецховели, 57**

8 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ладо Кецховели, 57

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладо Кецховели](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

67.8 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

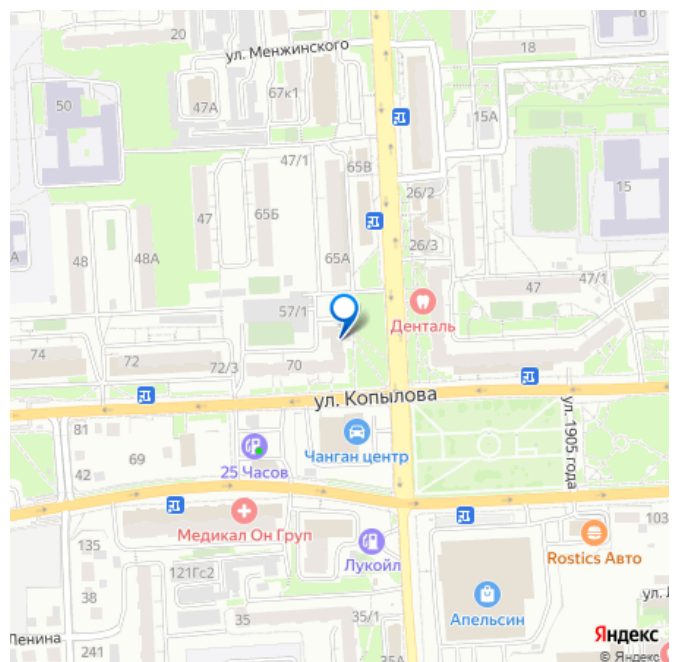
Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283845822>

Собственник

79832660018

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

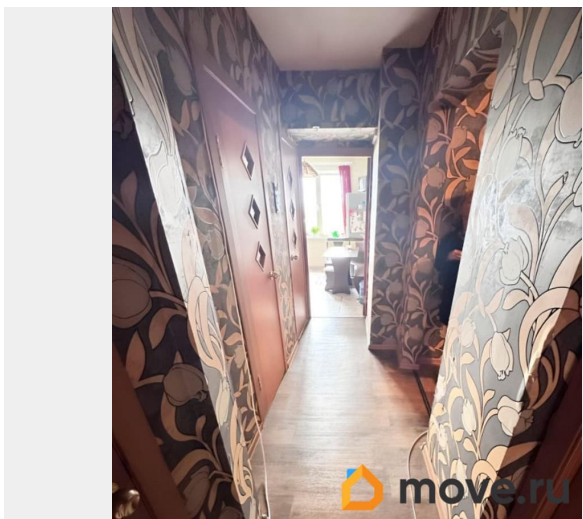
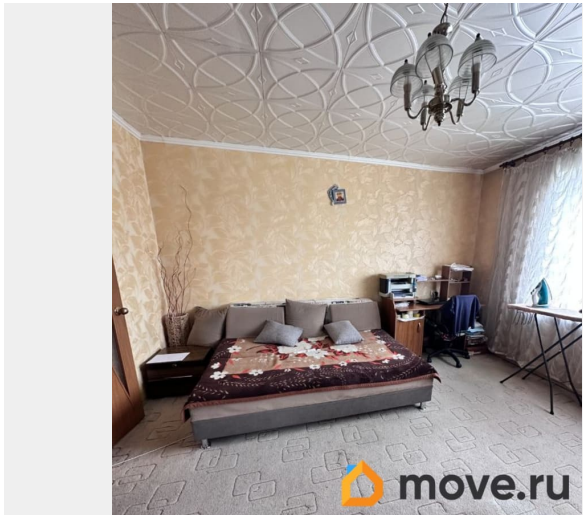
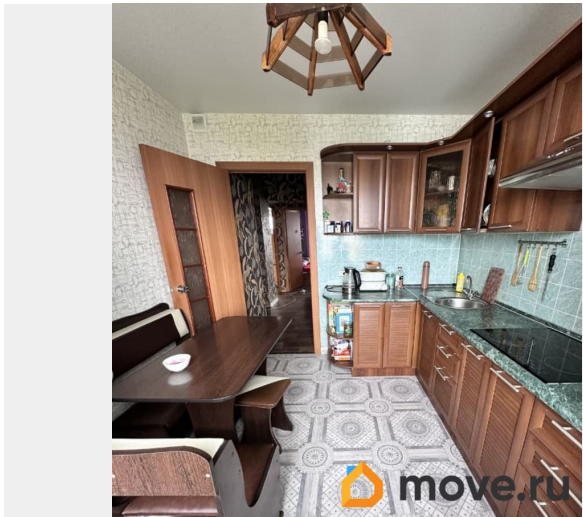
да

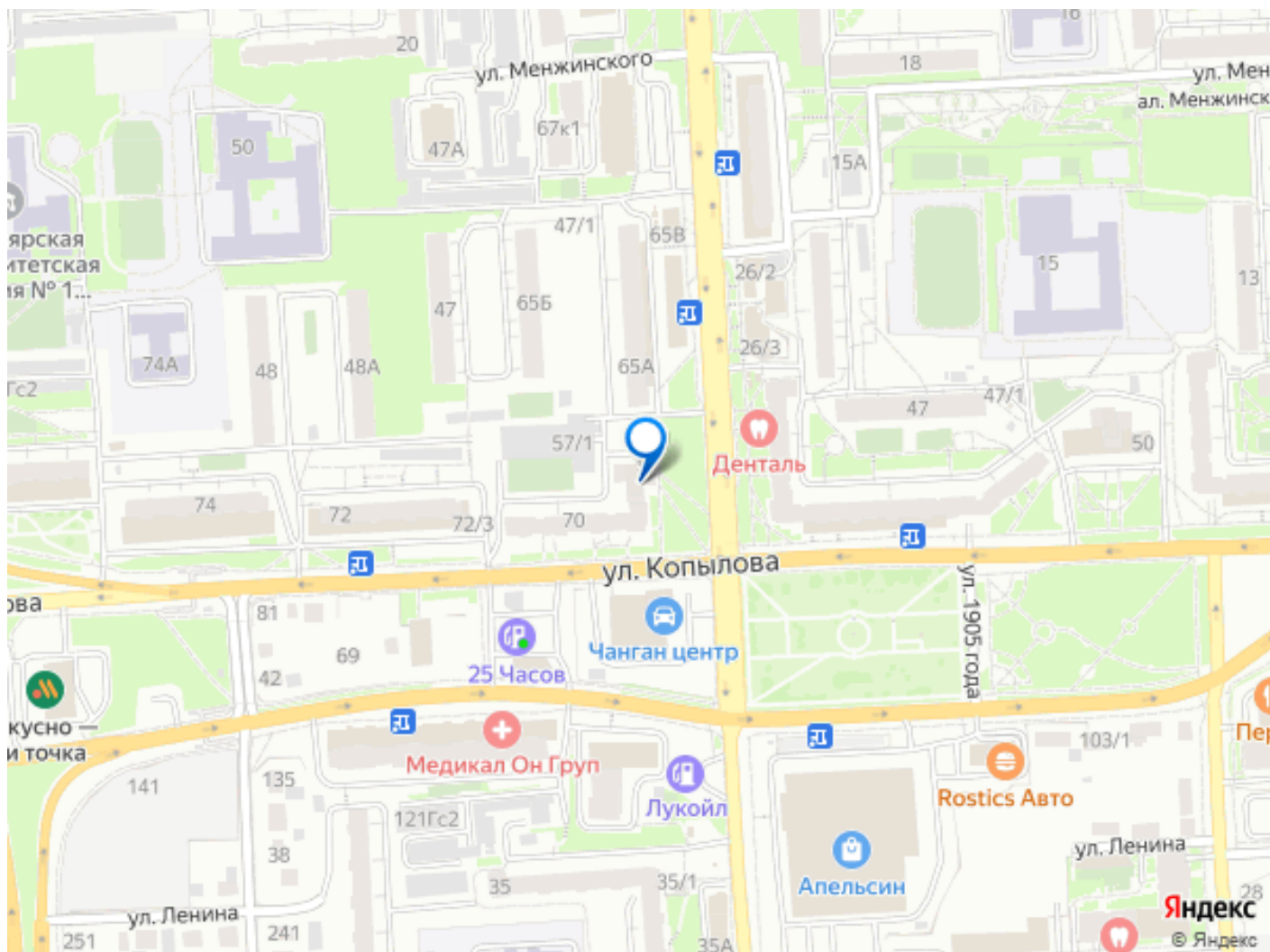
возможна ипотека, лифт

Описание

Собственник Есть видеообзор квартиры полностью. Сейчас квартира сдается. При успешной сделке, у жильцов(проживающих сейчас) есть месяц на выезд, то есть потенциальным покупателям заехать сразу не получится. Покупателю останется: кухонный гарнитур, встроенные плита и духовка, частично мебель в других комнатах (кровати, диваны, шкафы). Квартира теплая, соседи хорошие, рядом вся необходимая инфраструктура: школы(Гимназия Универс), детские сады, магазины, поликлиники, ТЦ, все в шаговой доступности. Постепенно дом приводит в порядок новая УК(новый асфальт вокруг дома, ремонт на 1 этаже в подъезде, новые лифты) Адекватный торг уместен Все интересующиеся вопросы по телефону, тут сообщения не читаю







Move.ru - вся недвижимость России