

Создано: 02.12.2025 в 11:21

Обновлено: 02.12.2025 в 10:41

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 43**

8 200 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 43

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

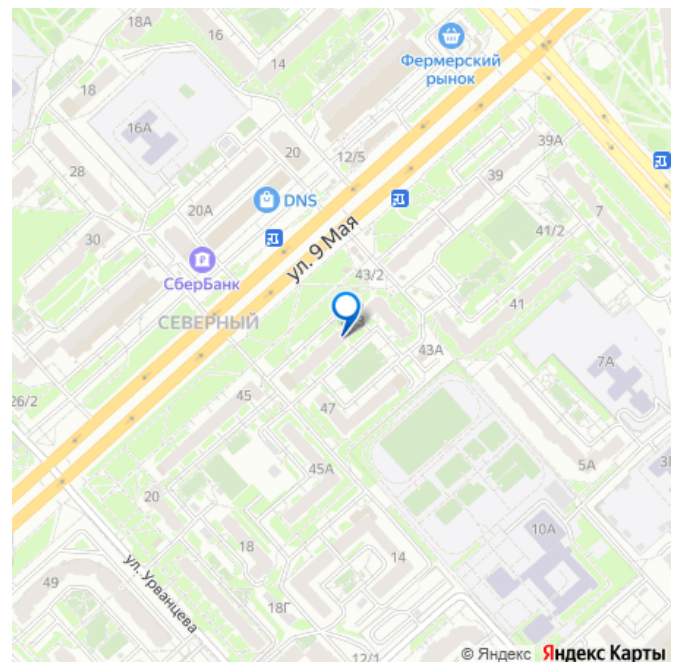
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287043329>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79842336851

для заметок



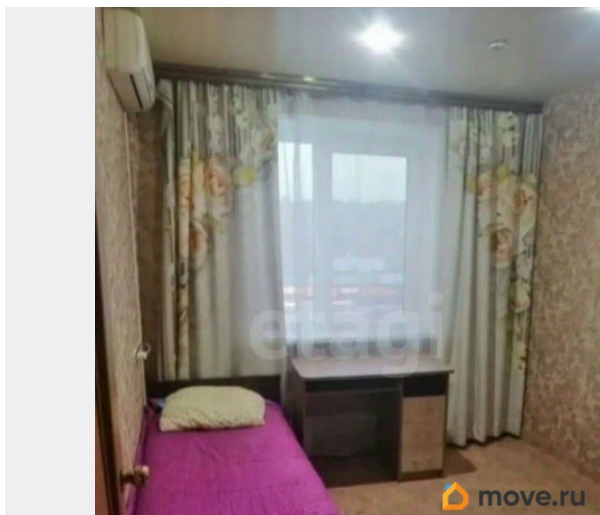
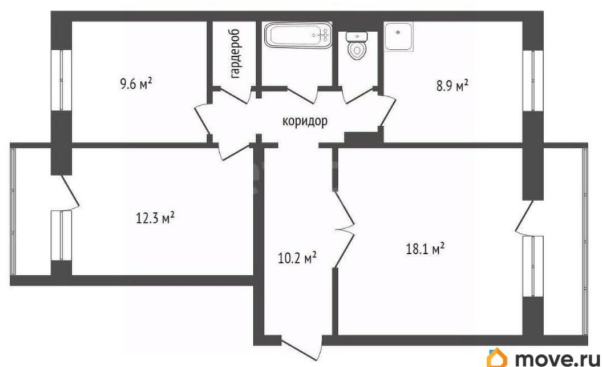
возможна ипотека, лифт, парковка

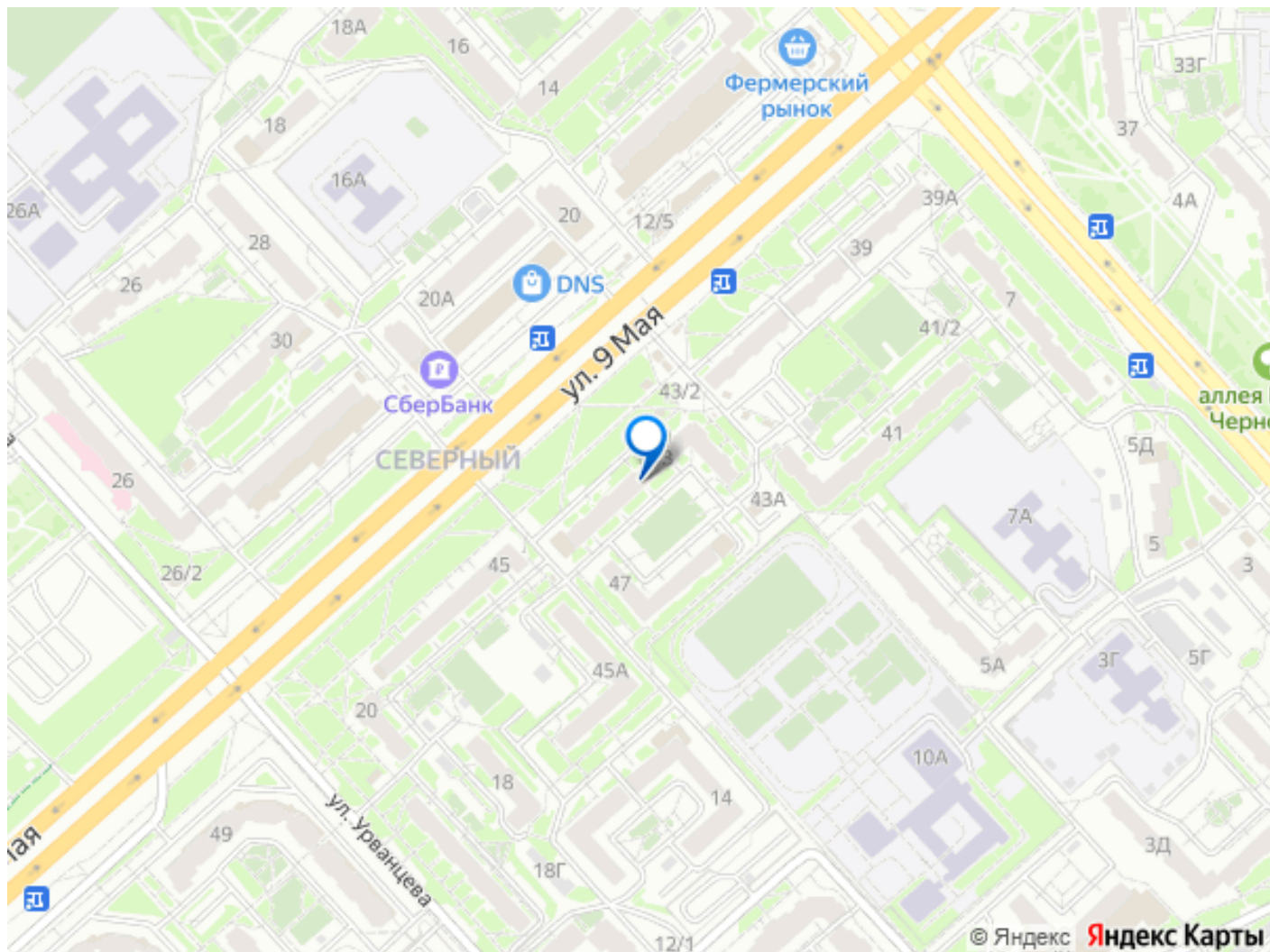
Описание

Продается просторная трёхкомнатная квартира с двумя балконами на улице 9 Мая. Объект характеризуется удачной планировкой с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию и сквозное проветривание. Прямо сейчас в квартире проводится косметический ремонт, поклейка новых обоев. Присутствуют натяжные потолки, остекление ПВХ, линолеум. Имеется два застеклённых балкона. В оформлении использована практичная функциональная мебель, включая большой шкаф-купе в прихожей, а также вся необходимая бытовая техника, кондиционер и водонагреватель, что позволяет заселиться сразу после приобретения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в 3 минутах ходьбы находятся остановки общественного транспорта; в 10 минутах поликлиники для взрослых и детей. В шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, отделение Сбербанка, почта и МФЦ. Во дворе расположены детский сад и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом представлены торговые объекты, включая ТРЦ «Планета» и торговый комплекс «Комсомольский». Два взрослых собственника, без обременений и ограничений. Сделка сопровождается полным юридическим оформлением для обеспечения максимальной безопасности и прозрачности процесса. Свяжитесь со мной, для организации просмотра, в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189495 Номер в базе: 10144447







Move.ru - вся недвижимость России