

🕒 Создано: 16.10.2025 в 09:20

Обновлено: 16.10.2025 в 09:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Софьи Ковалевской, 2Г**

8 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Софьи Ковалевской,
2Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68.4 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285746847>

Собственник

79835009147

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

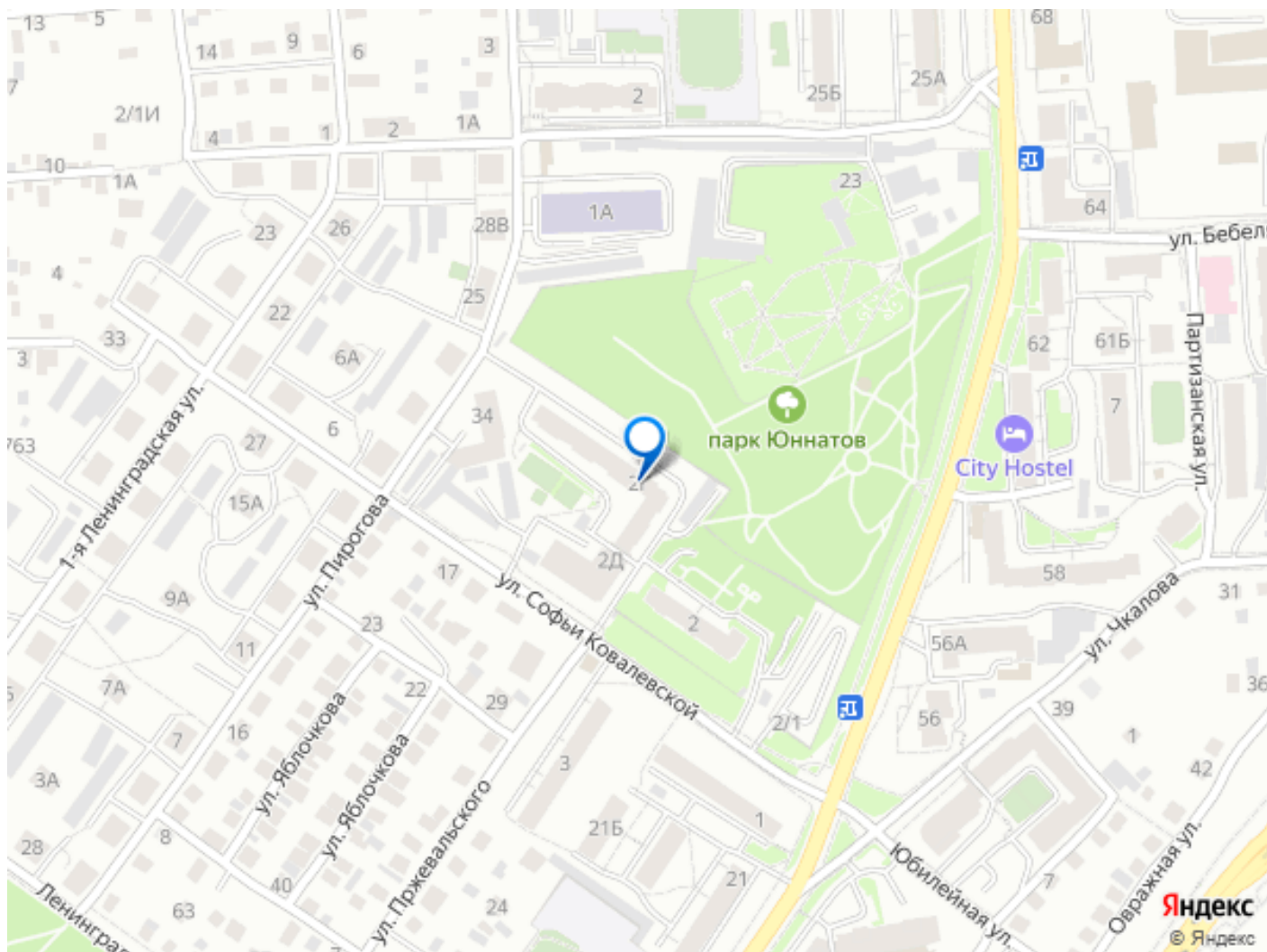
Описание

Представляю вашему вниманию отличную трехкомнатную квартиру в спокойном, зеленом и экологически чистом районе с прекрасно организованной инфраструктурой. Дом находится вдали от шумных дорог, однако обладает удобной транспортной доступностью и возможностью быстро доехать до всех значимых городских объектов. - Экологически чистый район: окна выходят на живописный парк Юннатов, рядом расположены природные зоны отдыха — экопарки Берёзовая роща и Гремячая грива. - Развитая инфраструктура: вблизи находятся спортивные объекты (Динамо), образовательные учреждения (Политехнический институт), медицинские организации, торговые точки и остановки общественного транспорта. - Удобства передвижения: быстрый путь ко многим достопримечательностям Красноярска — центру города, паркам развлечений («Роев ручей», «Столбы», «Бобровый Лог»). - Система видеонаблюдения обеспечивает безопасность жильцов внутри дома и на

прилегающей территории. - Просторная парковочная зона решает проблему размещения автомобиля. - Окружающая природа позволяет наслаждаться чистым воздухом и приятной прогулочной зоной прямо возле дома. - Качественно выполненные отделочные работы включают ровные стены, вытянутые потолки, удобную планировку помещений. - Балкон с остеклением. - Ламинат в жилых помещениях, кафельная плитка с системой подогрева пола на кухне и в коридоре. - Просторный совмещенный санузел с отделкой кафелем. - Остается мебель и бытовая техника кухни: кухонный гарнитур, вытяжка, электрическая варочная поверхность и духовой шкаф, вместительный встроенный шкаф в прихожей. - Продажа осуществляется двумя взрослыми собственниками, вся сумма в договоре. Эта квартира идеально подойдет семьям, ценящим качество жилья, экологичность района и удобства городской инфраструктуры. Здесь комфортно жить круглый год, наслаждаясь природными красотами и находясь в непосредственной близости от всего необходимого для повседневной жизни.







Move.ru - вся недвижимость России