

Создано: 01.08.2025 в 06:38

Обновлено: 15.09.2025 в 14:06

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
125а**

7 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 125а

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

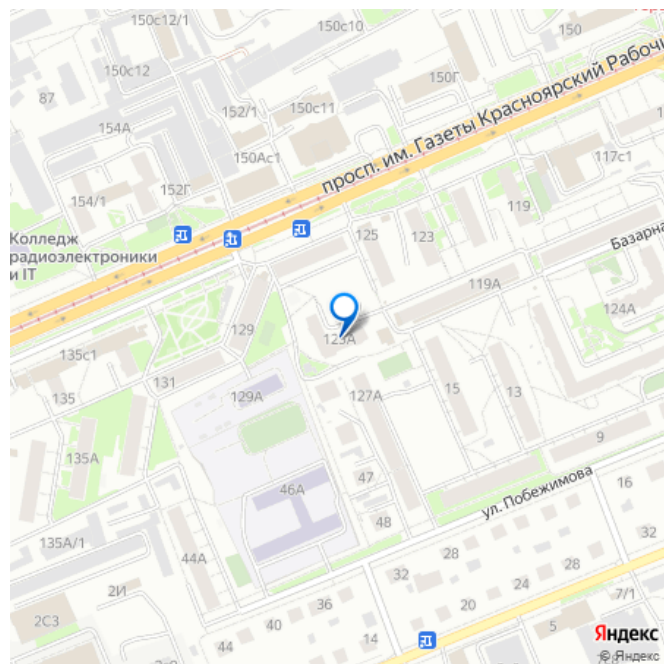
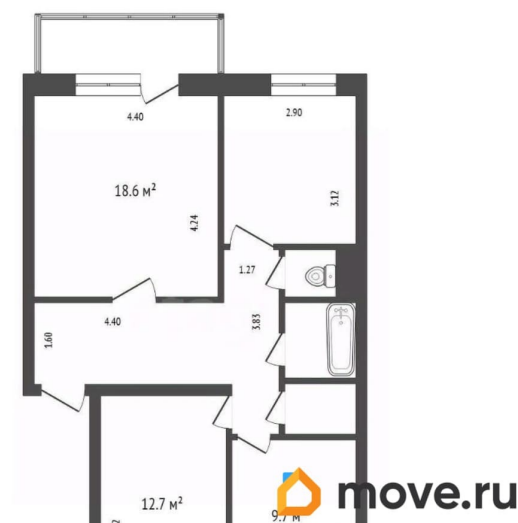
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283766964>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366443

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

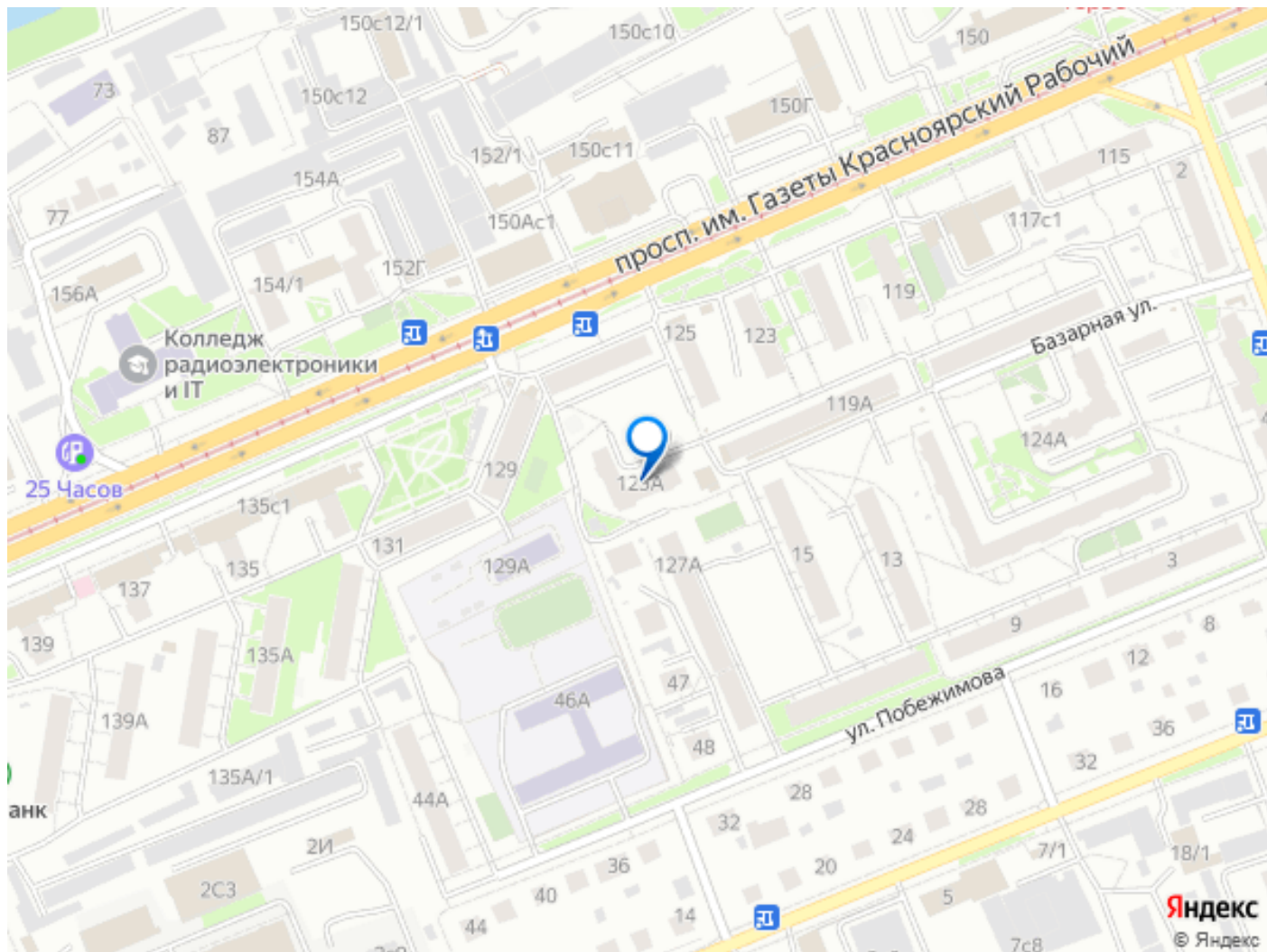
Описание

Продается просторная и светлая трехкомнатная квартира в самом сердце правого берега Красноярска! Эта квартира — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Она располагается на двух сторонах, что обеспечивает отличное естественное освещение и свежий воздух. ВСЕ ПОВЕРХНОСТИ ВЫРАВНЕНЫ. Комнаты имеют правильную квадратную форму, что позволяет с легкостью организовать пространство под ваши нужды. В квартире уже заменены окна, а также выполнена застекленная лоджия, с которой открывается потрясающий вид на живописный Красноярск. Здесь всегда тепло и уютно, что создаст идеальные условия для жизни. В стоимость входит вся мебель, включая кухонный гарнитур, что позволит вам сразу же наслаждаться новым жильем без лишних затрат. Также в квартире имеется кладовая, которую можно легко преобразовать в шикарную гардеробную, добавив еще больше удобства в повседневную жизнь. Санузел отдельный, что является дополнительным плюсом для семьи. Подъезд с косметическим ремонтом создает приятное первое впечатление, а охраняемый двор с детским садом и школой в шаговой доступности гарантирует безопасность и комфорт для ваших детей. Развита инфраструктура: рядом множество продуктовых магазинов и остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Не упустите уникальную

возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Я помогу вам с оформлением документов и отвечу на все ваши вопросы. Если вам понравилась квартира, звоните прямо сейчас — давайте организуем показ и сделаем шаг к вашей мечте! Также можно приобрести квартиры по ставке 6% в сданном доме. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178049 Номер в базе: 7680051





Move.ru - вся недвижимость России