

🕒 Создано: 03.10.2025 в 15:35

Обновлено: 06.10.2025 в 12:52

**Красноярский край, Красноярск, улица
Щорса, 46**

5 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Щорса, 46

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Щорса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

68.6 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

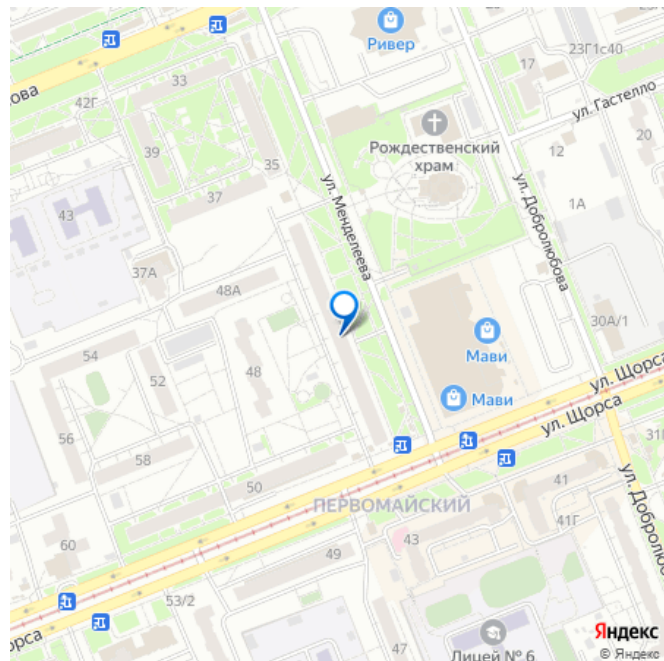
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285445473>

Лариса Яшагина, Высота

79831507563

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

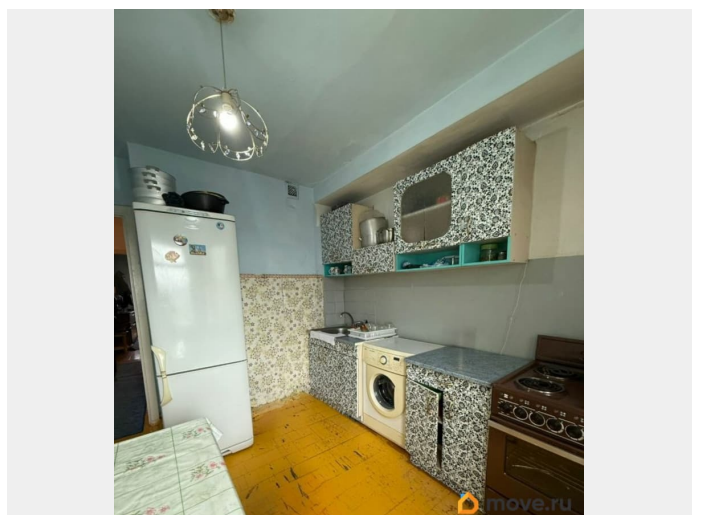
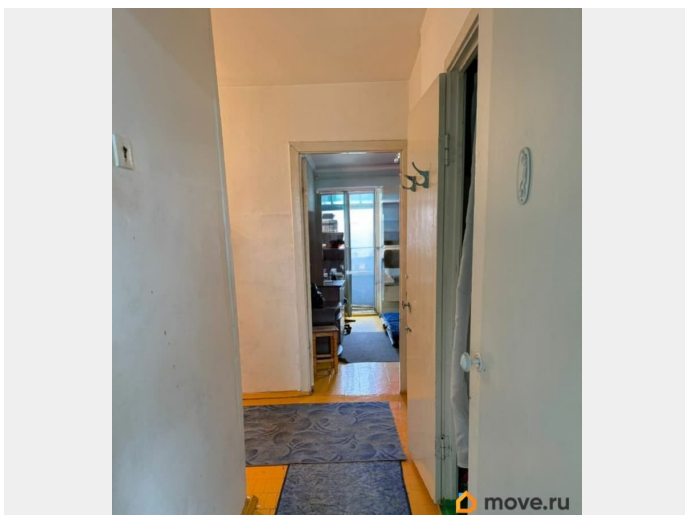
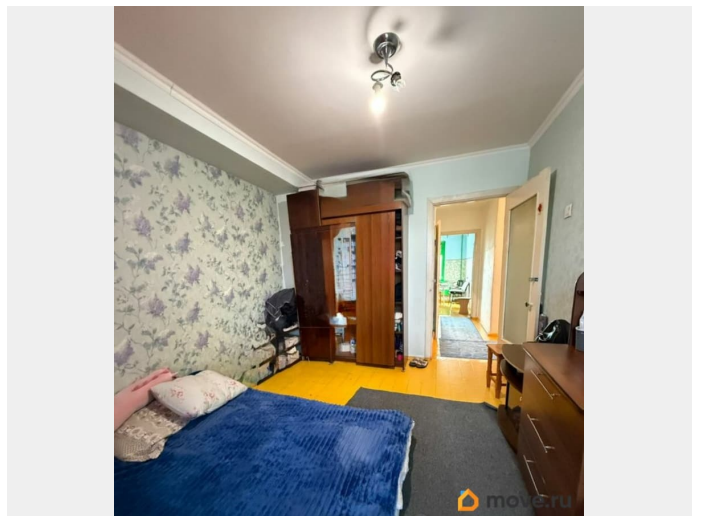
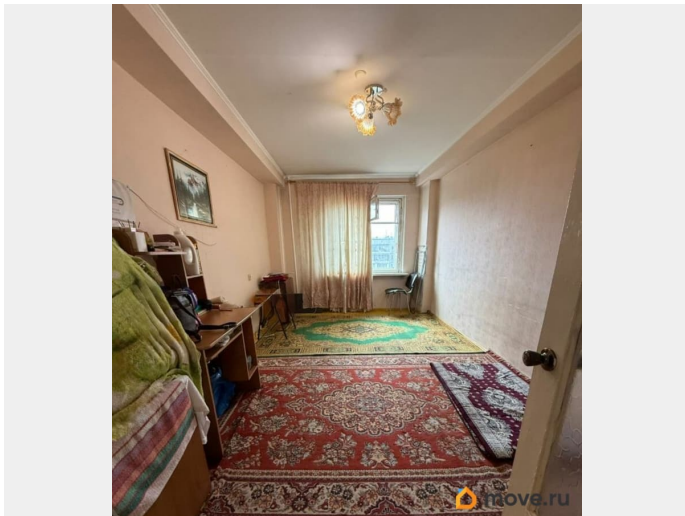
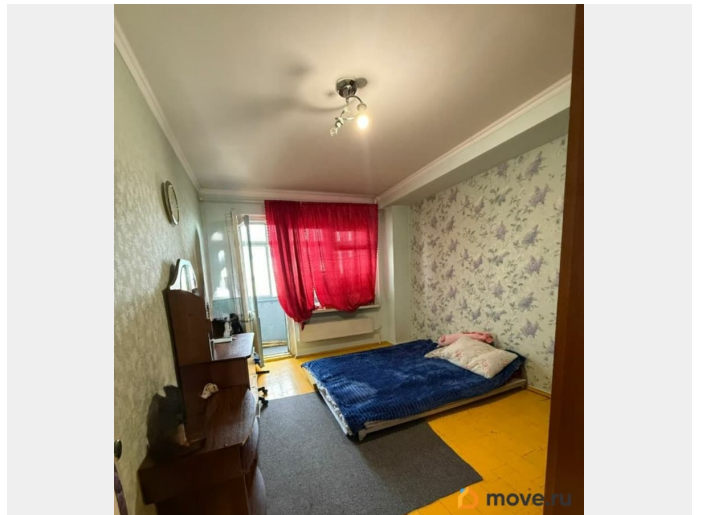
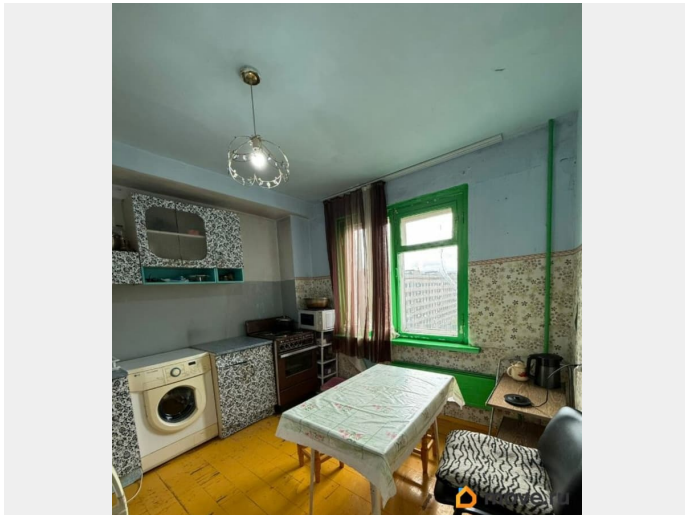
да

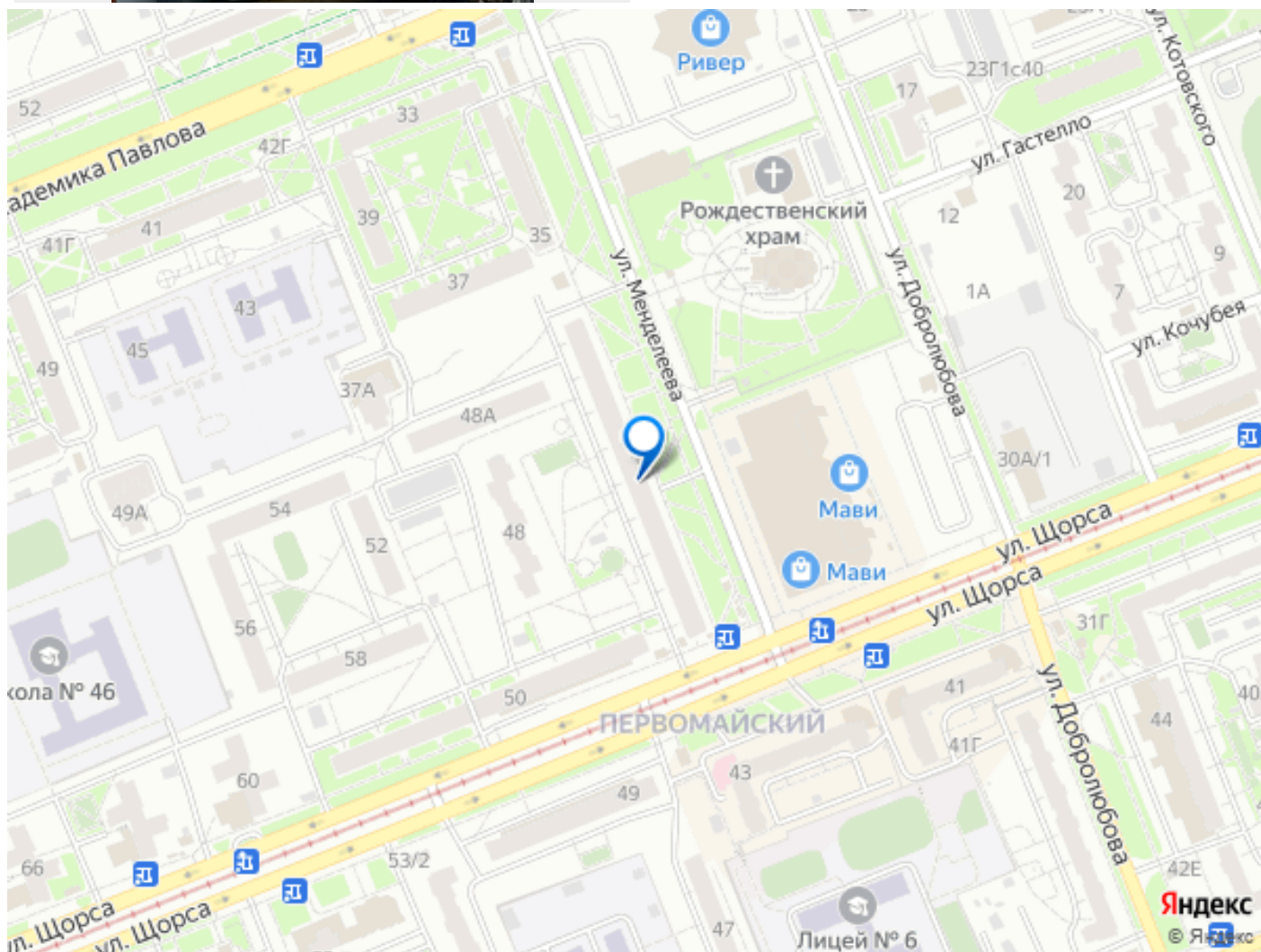
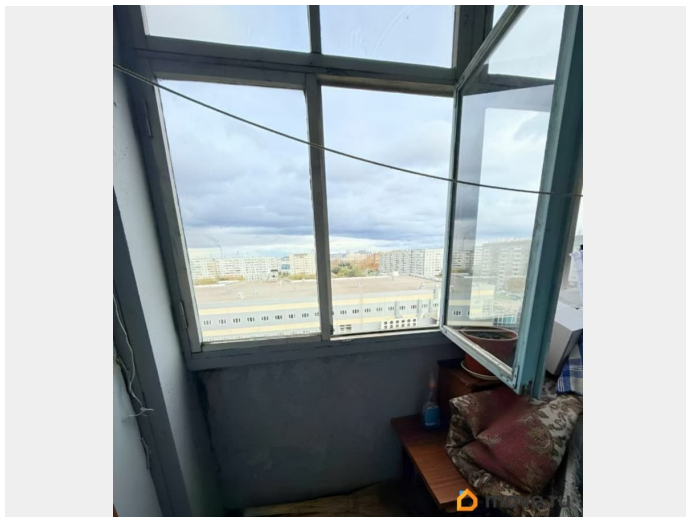
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 68.6 кв.м. на верхнем, девятом этаже панельного дома, расположенного в Первомайском микрорайоне. Жилая зона составляет комфортные 46 кв.м., а кухня занимает 8.8 кв.м., предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Из окон открывается приятный вид на двор и улицу, позволяя наслаждаться городской атмосферой без шума и суеты центральных магистралей. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность организовать небольшой зелёный уголок прямо у себя дома. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие во дворе детской и спортивной площадок, где малыши смогут безопасно играть и развиваться под присмотром родителей. Развитая инфраструктура района включает в себя школу и детский сад, что значительно упрощает логистику семьи с детьми. Рядом находятся продуктовые магазины, аптека, ПВЗ, ТРК «Мави», парк на Каменке, где

можно приятно провести время на свежем воздухе. Несмотря на то, что квартира требует ремонта, это открывает прекрасные возможности обустроить жильё согласно своим предпочтениям и вкусам, создав уютное гнездышко своей мечты. Этот вариант идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, удобство расположения и перспективы самостоятельного дизайна своего жилища.





Move.ru - вся недвижимость России