

Создано: 24.09.2025 в 08:51

Обновлено: 01.10.2025 в 15:25

Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 15

10 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 15

Округ

[Красноярск](#), [Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

68.9 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

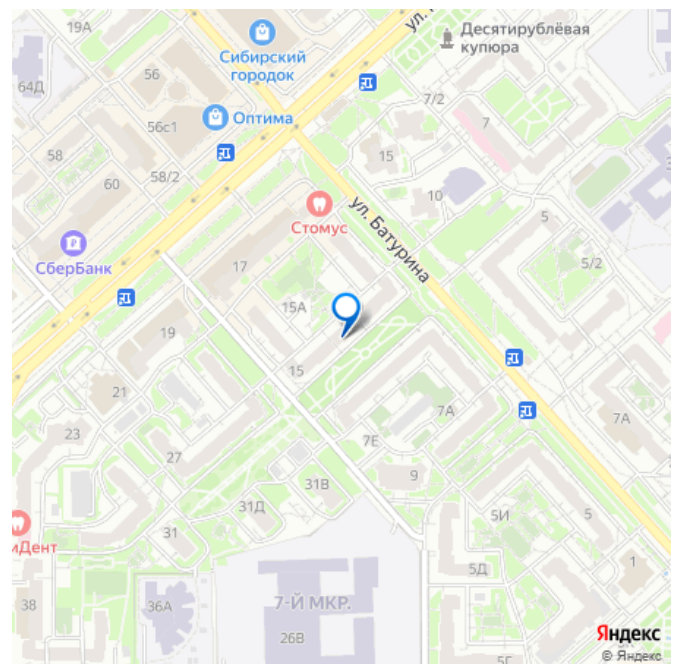
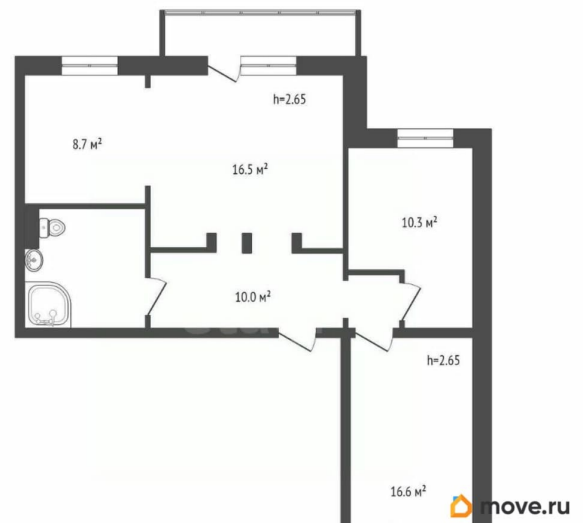
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285165337>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313370

для заметок



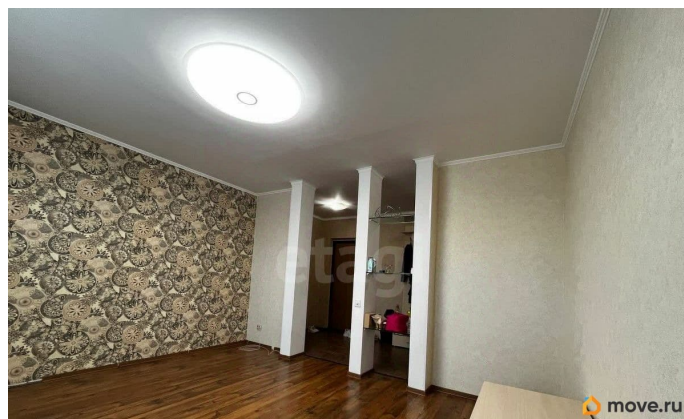
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

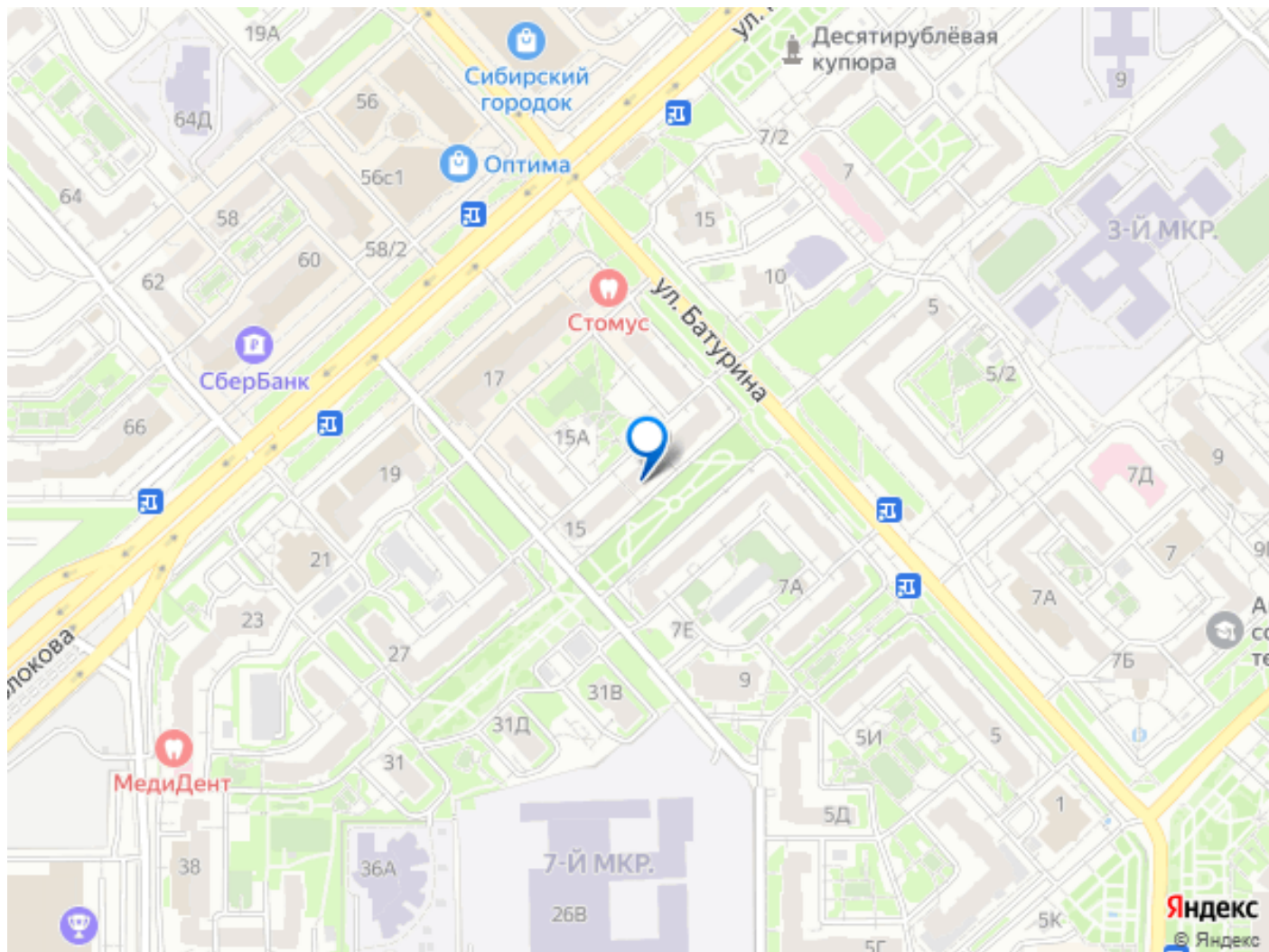
Просторная трехкомнатная квартира в самом сердце развитого района Взлетка предлагается к продаже. Объект расположен в зоне образцовой инфраструктуры: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детские сады, включая музыкальный, и школы.

Повседневные покупки удобно совершать в супермаркетах «Командор», «Красный Яр» и пяти «Пятерочках». Автовокзал, взрослая и детская поликлиники, а также крупные торговые центры «Плаза», «Оптима» и «Планета» расположены в пешей доступности до 15 минут. Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Выполнена качественная чистовая отделка, все перепланировки официально узаконены в БТИ. Кухня оборудована современной мебелью из натурального шпона и техникой Electrolux (плита, вытяжка, посудомоечная машина, микроволновая печь), которая остается новым владельцам. В спальне и прихожей также остается функциональная мебель. Ключевые преимущества объекта — большая ванная комната площадью 8 м², а также застекленный и утепленный балкон, обшитый панелями. Звоните, покажу эту замечательную квартиру, помогу оформить ипотеку, полностью юридическое сопровождение сделки. Также можно приобрести квартиры по ставке 6% в сданном доме. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе со специалистом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 2% от стоимости объекта
недвижимости при работе со специалистом
по недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 167561 Номер в
базе: 9870792







Move.ru - вся недвижимость России