

О Создано: 20.10.2025 в 05:14

Обновлено: 30.10.2025 в 10:20

# Красноярский край, Красноярск, проспект Машиностроителей, 25

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект

Машиностроителей, 25

Округ

Красноярск, Ленинский район

Улица

проспект Машиностроителей

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

 $12 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $68 \text{ M}^2$ 

Этаж

3/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586 1475

## Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79682313967

для заметок





раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается 3х комнатная квартира в верхних Черемушках . Квартира в отличном состоянии, не требующая вложений, заезжай и живи. Не смежные спальни, с окнами на разные стороны, что очень удобно для уединения каждого члена семьи. Раздельный с/у, гардеробная. Застекленная лоджия с большим количеством мест хранения. Отдельностоящий дом, не окна в окна, всего два подъезда , не муравейник, что позволяет всегда найти парковочное место. Соседи все приличные семейные люди, знают друг друга, что обеспечивает безопасность проживания. Рядом детский сад и школа. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в

базе: 6172601





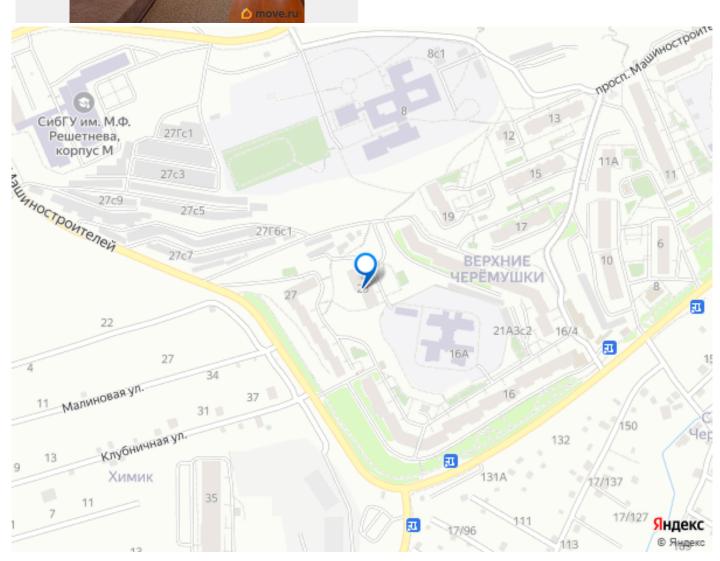












Move.ru - вся недвижимость России