

Создано: 20.10.2025 в 05:14

Обновлено: 30.10.2025 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 25**

5 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект
Машиностроителей, 25

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

68 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861475>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира в верхних Черемушках . Квартира в отличном состоянии, не требующая вложений, заезжай и живи. Не смежные спальни, с окнами на разные стороны, что очень удобно для уединения каждого члена семьи. Раздельный с/у, гардеробная. Застекленная лоджия с большим количеством мест хранения.

Отдельностоящий дом, не окна в окна, всего два подъезда , не муравейник, что позволяет всегда найти парковочное место. Соседи все приличные семейные люди, знают друг друга, что обеспечивает безопасность проживания. Рядом детский сад и школа.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 4885 Номер в
базе: 6172601





