

🕒 Создано: 06.11.2025 в 12:05

Обновлено: 03.01.2026 в 04:27

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Софьи Ковалевской, 2Г**

**9 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Софьи Ковалевской,  
2Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

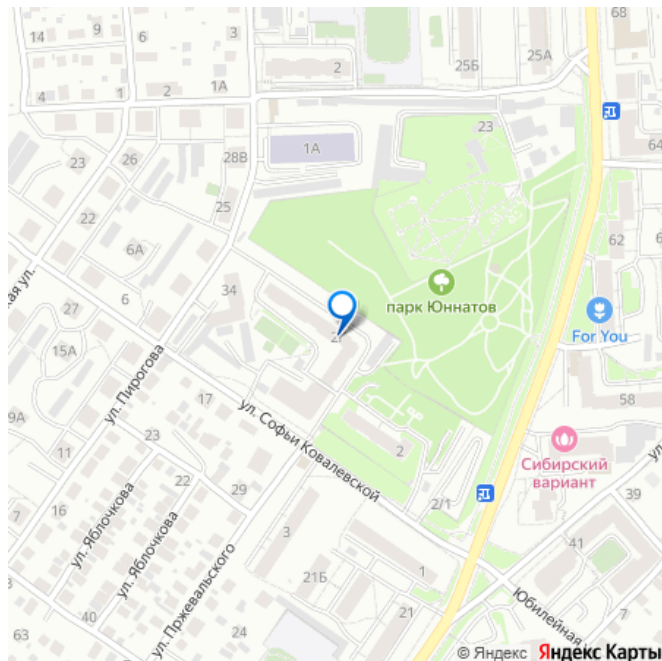
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286371289>

**Алексей Востриков, ПраДа  
недвижимость**

**79835730558**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

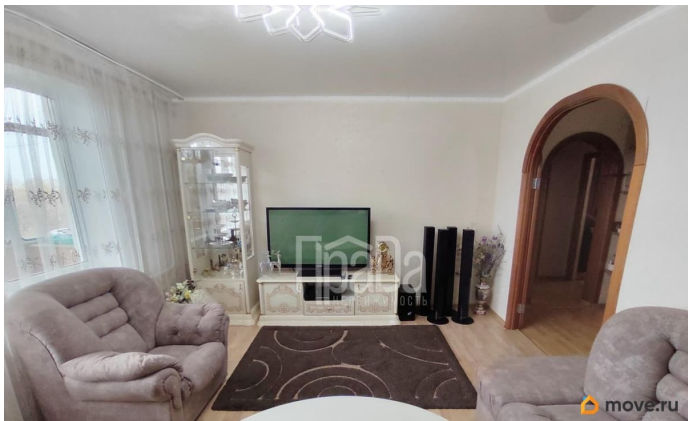
## Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира 68 кв.м. Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую трехкомнатную квартиру в панельном доме 2002 года постройки. В квартире выполнен качественный ремонт, который создает ощущение уюта и комфорта. Ключевые преимущества: Идеальная планировка со светом: Утром солнце наполняет гостиную и кухню, создавая бодрящую атмосферу, а вечером заливают светом спальню, настраивая на спокойный отдых. Полная звукоизоляция и тишина: В квартире царит исключительная тишина. Вы не услышите ни шумных соседей, ни улицы. Это настоящий оазис спокойствия в городе. Комфортный микроклимат: Квартира очень теплая, с отличными окнами. Зимой вы никогда не замерзнете — более того, батареи часто приходится прикрывать, чтобы не было жарко. Безопасный и дружелюбный двор: Вы сможете не беспокоиться о своем автомобиле и имуществе. Соседи — доброжелательные и ответственные люди, всегда готовые помочь

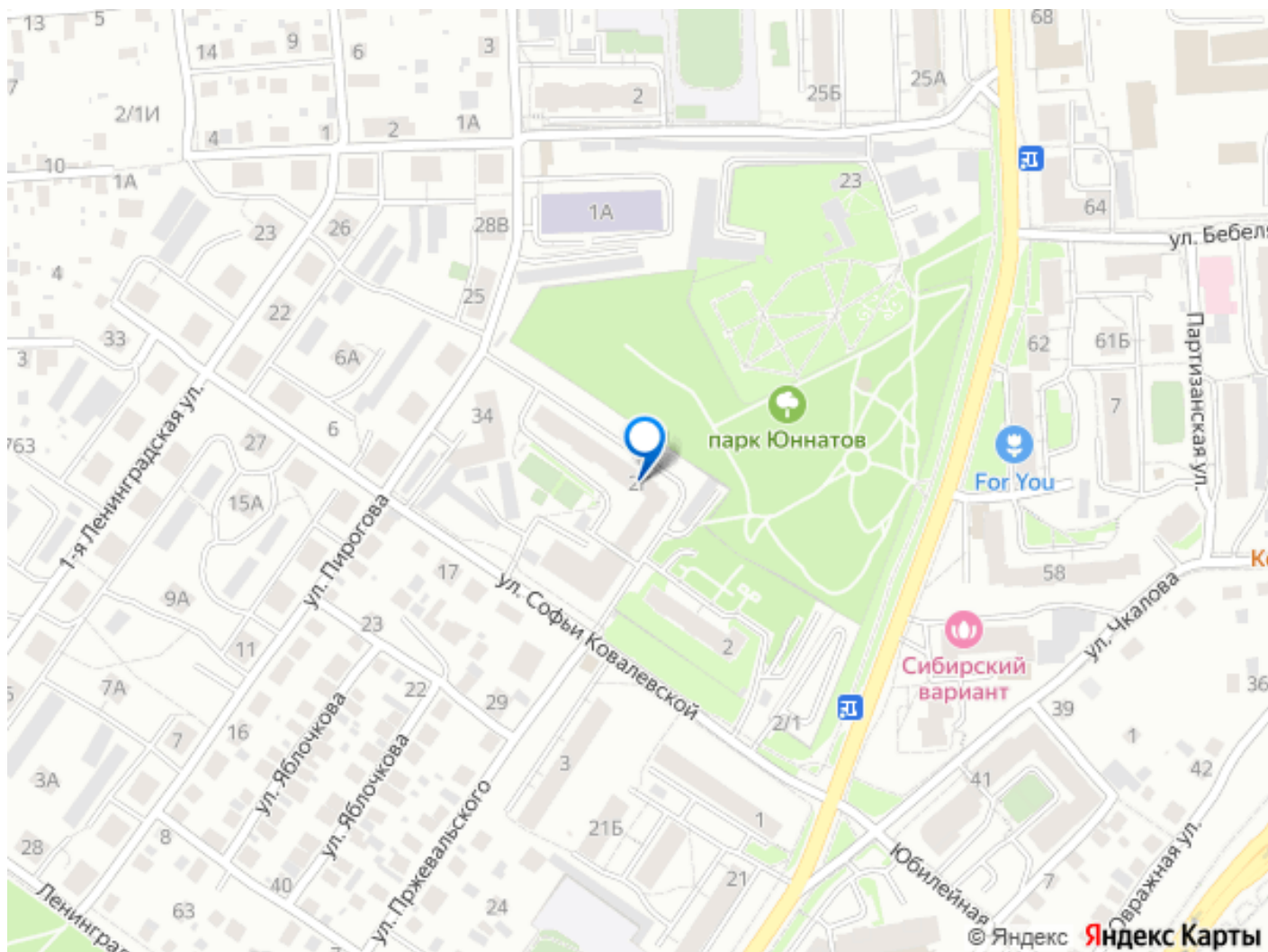
и предупредить о забытых фарах или открытых окнах в машине. Во дворе чисто, безопасно и нет посторонних лиц. Решение парковочного вопроса: Во дворе всегда есть много свободных мест для парковки. А для вашего автомобиля доступен теплый подземный паркинг, что особенно ценно в холодное время года. Готовность к заселению: Вся функциональная мебель и техника могут остаться новым хозяевам. Вопрос решается по договоренности, что сэкономит вам время и бюджет. Экология и инфраструктура: Квартира расположена в одном из самых зеленых и экологически благоприятных районов Красноярска — Октябрьском. Эта квартира — не просто квадратные метры, а готовое место для счастливой жизни, где каждая деталь продумана для вашего комфорта. Юридическая чистота сделки гарантирована, квартира без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке. Рассмотрим любую форму расчетов! Поможем оформить ипотеку у любого банка под ВЫГОДНЫЙ процент! Сопровождение на всех этапах сделки ГАРАНТИРУЕМ.

Приглашаю вас на просмотр! Звоните!









Move.ru - вся недвижимость России