



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная трехкомнатная квартира площадью 68 квадратных метров на девятом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Норильск, улица 50 лет Октября, дом 2. Соседи дружные соблюдают тишину, очень тихо, полы бетонные покрытие линолеум, не скрипят, тёплые (ходим босиком). Кухня занимает 9.2 квадратных метра, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Дополнительно в коридоре встроены 5 шкафов (кладовок) для хранения гардероба, вещей, инструмента, хозяйственного инвентаря и пр. Из окна кухни открывается вид на улицу Комсомольская, из зала и спальни открывается вид на спортивно-развлекательный центр «Айка», в зале имеется балкон. В 5 минутах от дома расположен ледовый спортивный комплекс Арктика, в 2-ух минутах - мечеть «Нурд-Камал». Со стороны 1-го подъезда работает стоматологическая клиника «Доктор Аюбов». В 2025 году был выполнен ремонт фасада дома, замена лифтов, замена деревянных окон на пластиковые, планируется выполнение ремонта в подъезде. В квартире проведен косметический ремонт, благодаря

чему новым владельцам не придется тратить время и средства на обновление интерьера сразу после покупки. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети смогут весело проводить время под присмотром родителей. Для автовладельцев расположена парковка во дворе дома. Расположение дома удобно для семей с детьми рядом находятся детский сад Старт и спортивно-танцевальный центр, средняя школа 1 с углубленным изучением физики и математики им. А.П. Завенягина. Также неподалеку расположены магазины Два друга, супермаркет и другие торговые точки, где всегда можно приобрести необходимые продукты. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и уютное пространство для жизни своей семьи. Подходит под арктическую ипотеку от 2%.





