

Создано: 25.11.2025 в 06:42

Обновлено: 25.11.2025 в 06:37

**Красноярский край, Красноярск, улица
Молокова, 64**

8 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Молокова, 64

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[остров Молокова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

69.3 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

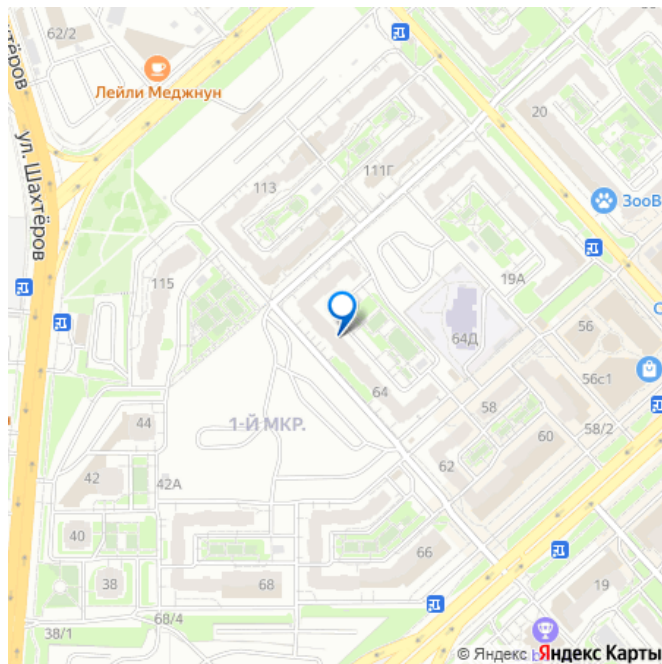
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286847457>

Аревера Недвижимость, АРЕВЕРА
79138335641

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

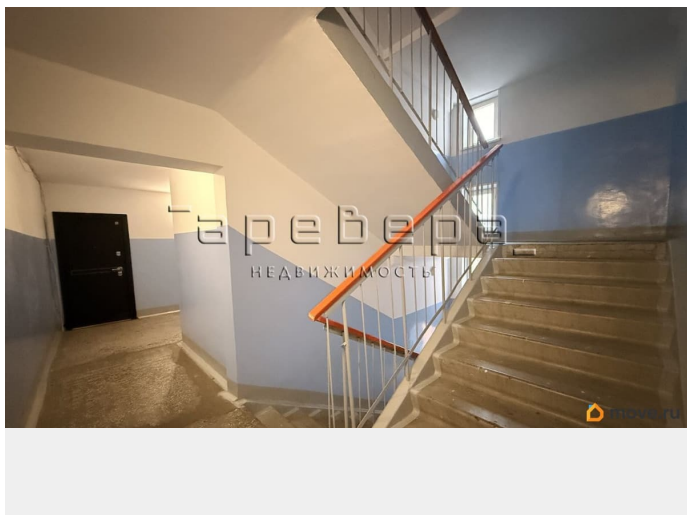
да

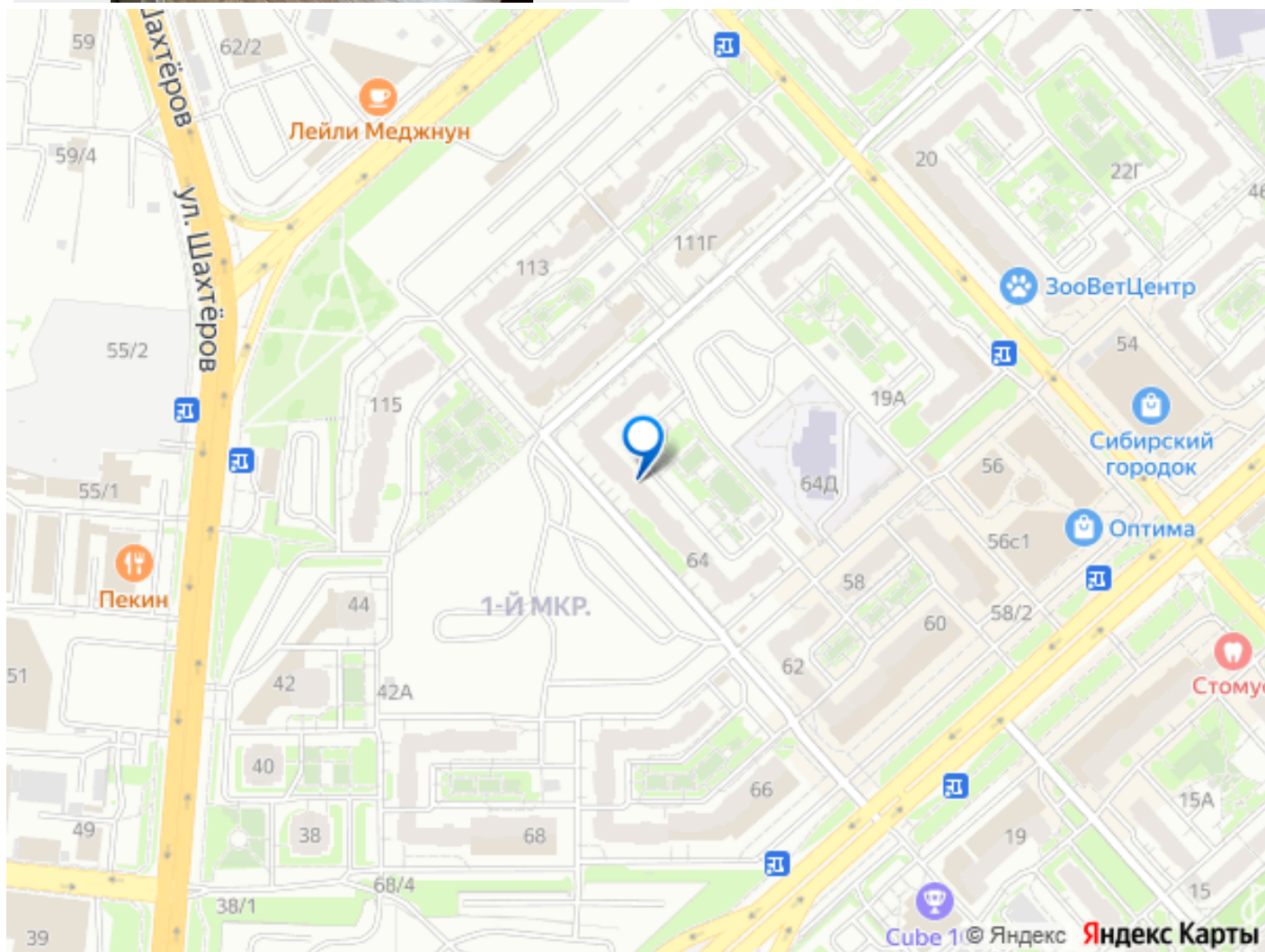
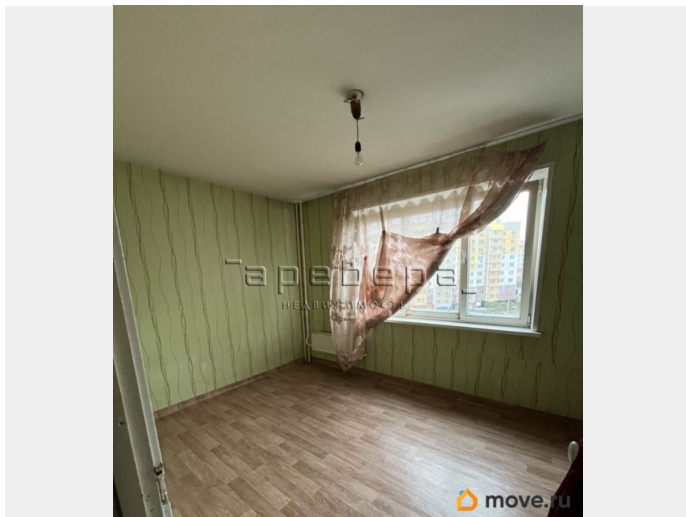
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Состояние и описание: Предлагаю купить 3 комнатную квартиру в панельном доме 2007 года постройки по адресу: ул. Молокова дом 64. Квартира без долгов и обременений, материнский капитал не использовался. Чистая продажа. Отличный вариант как для проживания так и для сдачи в аренду. Площадь квартиры 69,3 м2 + 4 м2 балкон. Удобная планировка квартиры, комнаты: 12,3 м2, 12,5 м2 и 16,6 м2. Все комнаты правильной формы, кухня 9 м2. Установлена входная металлическая дверь. Квартира в обычном состоянии. Балкон облагорожен, застеклен. Чистый, ухоженный подъезд. Порядочные соседи. На территории двора и в подъезде видеонаблюдение. Придомовая территория Большой, уютный двор, хорошая детская площадка, много зеленых насаждений и парковочных мест. Инфраструктура Дом расположен в удачном месте: в пешей доступности школа 149, 150, не переходя дороги детский сад 98, так же поблизости детские сады 9,43,111 и 3 остановки, на которых проезжают 9 автобусных маршрутов! В соседних домах магазины: Командор, Пятерочка, Магнит. В Пяти минутах Рядом ТРЦ «Планета», ТЦ Лента, магазины различного направления,

аптеки, салоны красоты, тренажерный зал
Колизей, Nrgym, все что необходимо для
комфортного проживания! Удобное
расположение дома позволяет быстро
доехать до любого района города. Помогу
получить решение по ипотеке на выгодных
условиях, дешевле чем при прямом
обращении в банк. Звоните, договоримся на
просмотр квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России