

🕒 Создано: 20.10.2025 в 10:21

Обновлено: 01.11.2025 в 10:20

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дмитрия Мартынова, 22**

8 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дмитрия Мартынова,
22

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дмитрия Мартынова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

69.4 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

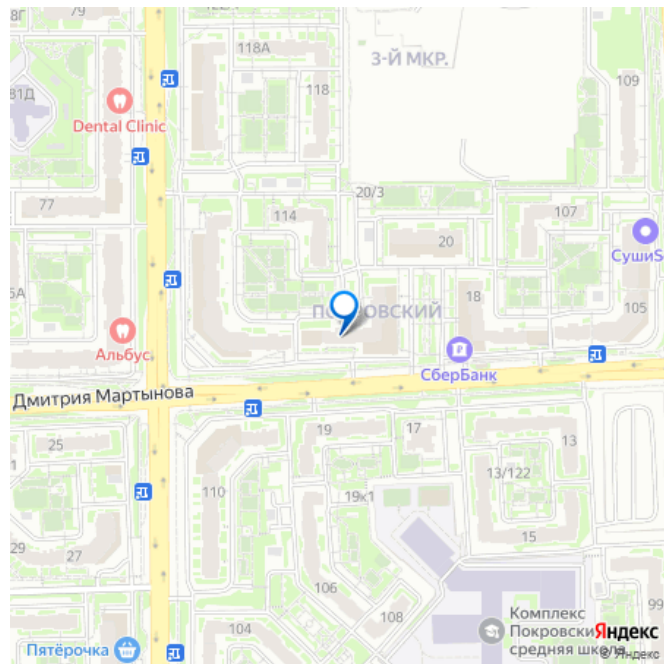
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861885>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную 3-комнатную квартиру на 2-ом этаже 14-ти этажного дома, мкр. Покровский. ПРО КВАРТИРУ Квартира на две стороны, на улицу Мартынова и во двор. В квартире выполнен косметический ремонт. Полы с подогревом: ламинат и плитка, окна ПВХ, на стенах обои, натяжные потолки. Санузел раздельный. Заменена входная дверь. Зал, ванная, туалет - в ремонте от застройщика. Кухня стала 16кв.м, за счет объединения, с частью коридора. Квартира теплая, просторная, светлая. Организованы большие шкафы для хранения. Новым собственникам остается в коридоре большой шкаф-стенли, на кухне шкаф-кладовая, кухонный гарнитур. Балкона нет. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ Идеальный район для проживания с детьми! В шаговой доступности школы 153,155, д/с 49,92,121. Множество секций, кружков, частных д/с, продлёнок. ТЦ Покровский, Зелёный, продуктовые магазины, аптеки, возможность обслуживаться в клинике Сантем по ОМС. Идеальная транспортная развязка. Множество маршрутов. ПРО СДЕЛКУ Без занижения. Подходит под ипотеку. Решение БЕСПЛАТНО. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6086910

