

🕒 Создано: 24.06.2025 в 08:28

🔄 Обновлено: 25.07.2025 в 15:55

**Красноярский край, Боготол, переулок  
Ефремова, 5**

**6 800 000 ₪**

Красноярский край, Боготол, переулок Ефремова, 5

Улица

[улица Ефремова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

Этаж

1/1

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

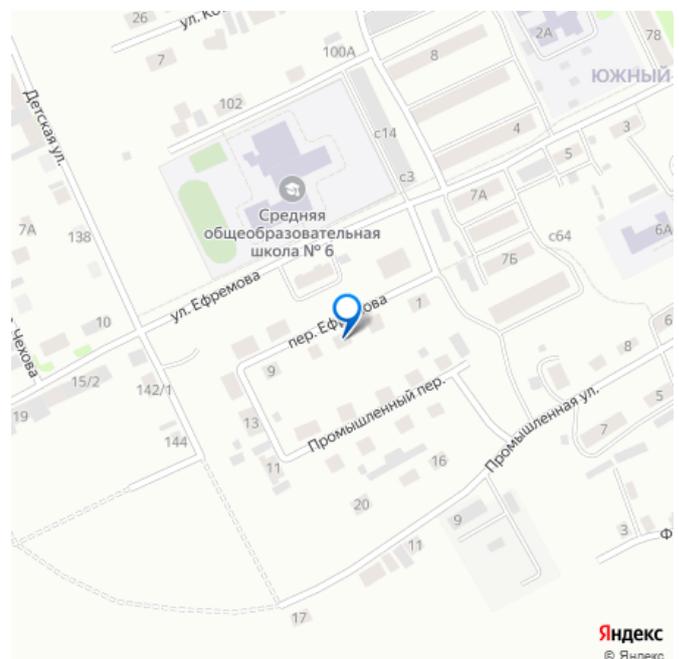
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281667809>

**Собственник**

**79831509084, 79131814940**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам дом (по документам квартира)! Есть возможность подключения центрального отопления, трубу отопления проложили по огороду в прошлом году (на фото видно трубу отопления в конце огорода). Дом панельный с жб перекрытиями, утеплен мин плитой и обшит металлопрофилем, чердачное перекрытие также утеплено! Дом-термос зимой тепло, летом прохлада! Кровля штамп настил! Есть возможность увеличения жилой площади, за счет капитальной веранды 20м<sup>2</sup>. В доме подвал, для хранения консервации и урожая! В бане новый котел из толстостенной трубы. Огород ухожен, имеются 2 теплицы покрыты поликарбонатом с затенением, ничего не сгорит летом. Двор полностью накрыт штамп настилом, сторона наветренная, снега на крыше не бывает. Вода для полива выведена в огород. В мае проложен к дому новый водопровод холодной воды, стоит счетчик. Для горячей воды имеется бойлер. Через дорогу открыта новая школа 6, рядом детский сад, колледж и в пешей доступности южный рынок. Поможем с подключением отопления, подадим заявку, сделаем хорошую скидку на это, если сами займетесь этим вопросом. Официально продажу оформим после вступления в наследство одним из собственников в октябре. Официально 2 взрослых собственника (брат и сестра).

