

Создано: 20.10.2025 в 05:47

Обновлено: 22.10.2025 в 10:47

**Красноярский край, Красноярск, 9 Мая
улица, 58Б**

9 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, 9 Мая улица, 58Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица 9 Мая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

70.7 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

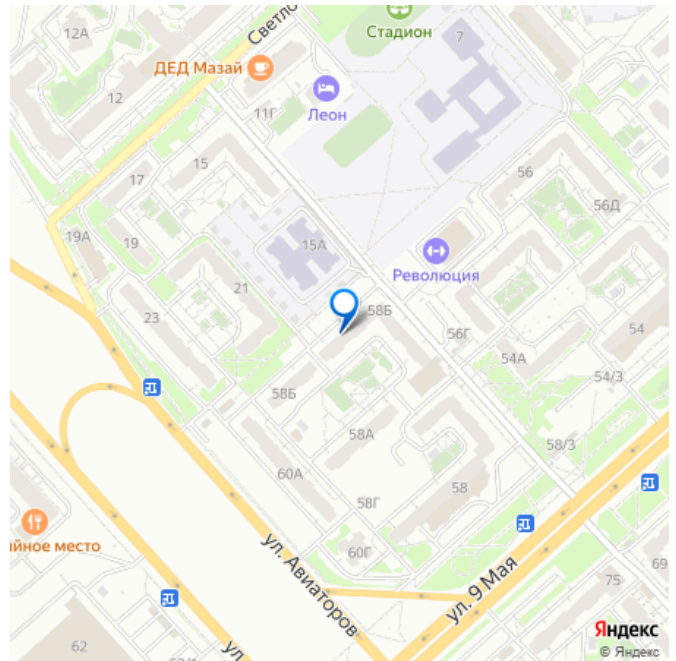
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1937

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная 3-х комнатная квартира в микрорайоне Северный, 70,1 кв.м., для тех, кто ценит комфорт и уют. Плюсы данной квартиры это: - удобное местоположение дома. -Во дворе находится 24 школа, детский сад 277, в шаговой доступности ТРЦ Планета, Леруа Мерлен, гипермаркет Лента, рядом школа 24, садик, фитнес зал, трц. планета - удачная транспортная развязка, которая позволяет легко добраться в любую часть города. - В квартире сделан косметический ремонт, хорошие дорогие межкомнатные двери из натурального дерева, пластиковые окна, застекленный хороший балкон. - Санузел раздельный - Имеется кладовка Также большим плюсом квартиры, является то, что спальни изолированы друг от друга. Приходите на просмотр, прочувствуйте всю атмосферу! Квартира не оставит вас равнодушными! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6831722



