

Создано: 19.05.2025 в 06:50

Обновлено: 01.12.2025 в 09:14

**8 664 440 ₽**

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.02 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285465905>

**Красноярское агентство новостроек,  
Красноярское агентство новостроек  
79856590837**

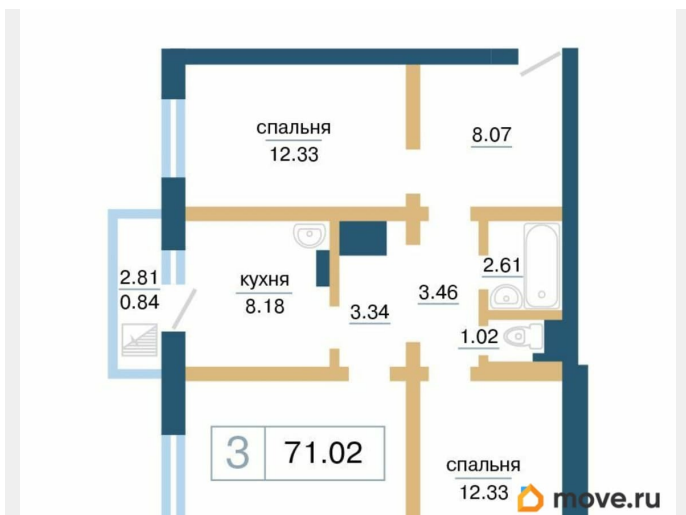
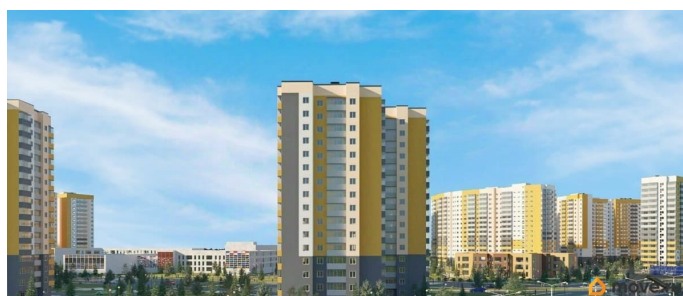
для заметок

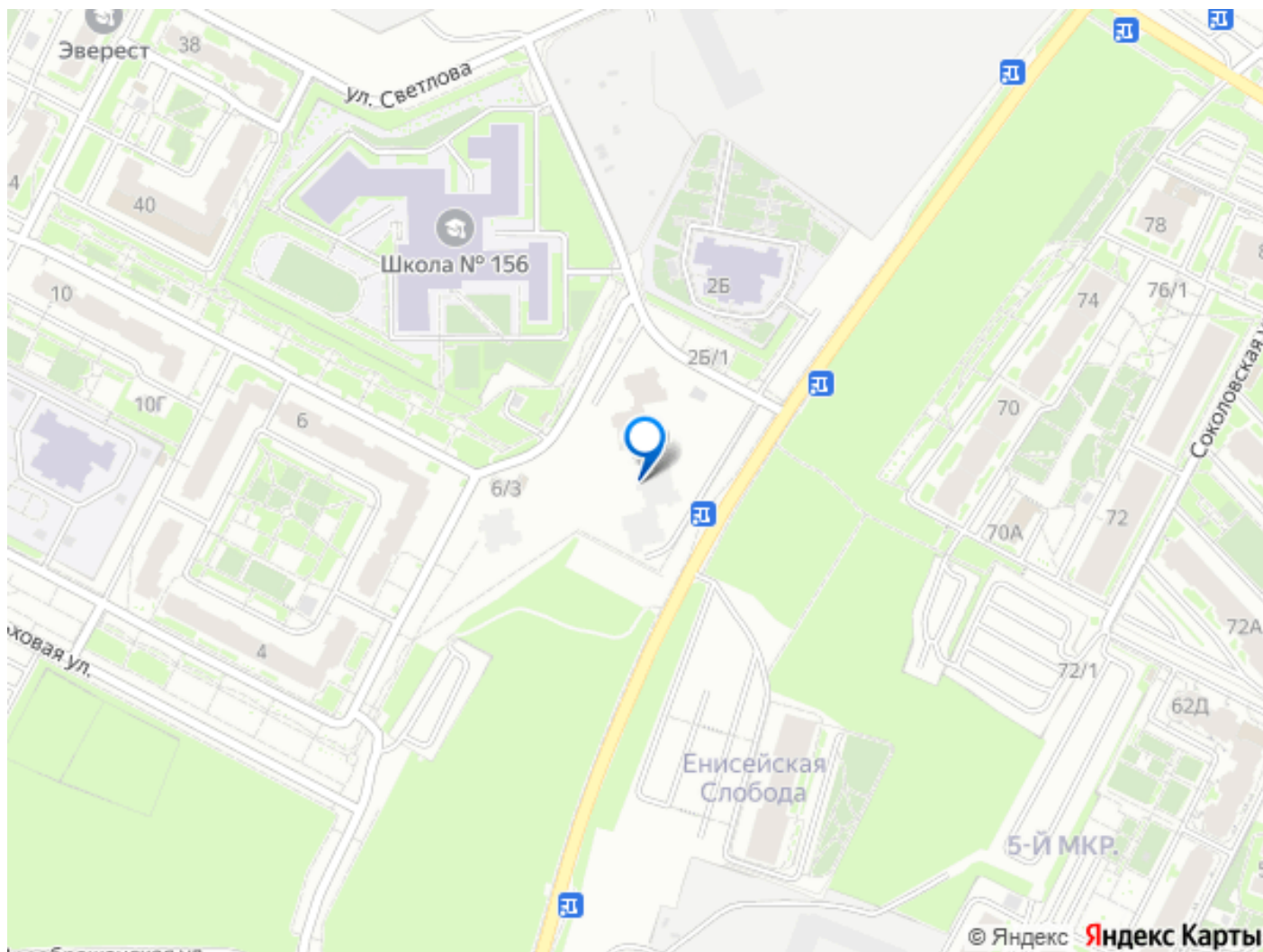


## Описание

Жилой комплекс «Нанжуль-Солнечный» — это территория семьи. Здесь мы предлагаем квартиры с полноценной чистовой отделкой по ценам ниже, чем в среднем в Красноярске. «Нанжуль-Солнечный» находится в микрорайоне Солнечный, лидирующем по скорости застройки в городе. Чтобы новоселам жилого комплекса было комфортно, мы строим всю необходимую социальную инфраструктуру. Во дворе, в шаговой доступности от домов, уже работает современная школа на 1280 мест и детский сад, рассчитанный на 300 малышей. На придомовых территориях для жителей устроены зоны отдыха, места для спорта под открытым небом и игровые площадки с безопасным покрытием. Для пешеходов проектируются безопасные дорожки, мощенные плиткой, а для автомобилистов — достаточное количество наземных машиномест. Зона парковки удалена от детских игровых площадок. Квартиры в «Нанжуль-Солнечном» сдаются только с чистовой отделкой\*: стены оклеены обоями, уложен линолеум и кафельная плитка, в санузлах установлена сантехника и приборы учета. Входные, межкомнатные двери и окна «Сибиряк» изготавливает на собственных производствах. Все отделочные материалы проходят обязательный контроль качества. Транспортная доступность района постоянно улучшается: жители тратят на дорогу столько же, сколько другие горожане левобережной части Красноярска. Сейчас в «Нанжуль-Солнечном» строится дорога, соединяющая микрорайон со старым Солнечным и районом Северный. Развязка войдет в число самых удобных в городе. \*В соответствии с проектом Очень важная

информация!!! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ  
ИПОТЕКУ!!! ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ  
ОПЛАЧВАЕТ!!! Получение одобрения ипотеки  
и ведение сделки абсолютно БЕСПЛАТНО!!!  
Без первоначального взноса купить не  
возможно! Поможем продать вашу квартиру  
и приобрести новую! Звоните, проведем  
показ квартиры, забронируем понравившуюся  
без задатков и пред. оплат!





Move.ru - вся недвижимость России