

Создано: 10.10.2025 в 14:51

Обновлено: 12.10.2025 в 14:48

**Красноярский край, Красноярск,  
Азовская улица, 1/1**

**9 420 775 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Азовская улица, 1/1

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Азовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

15.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.75 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

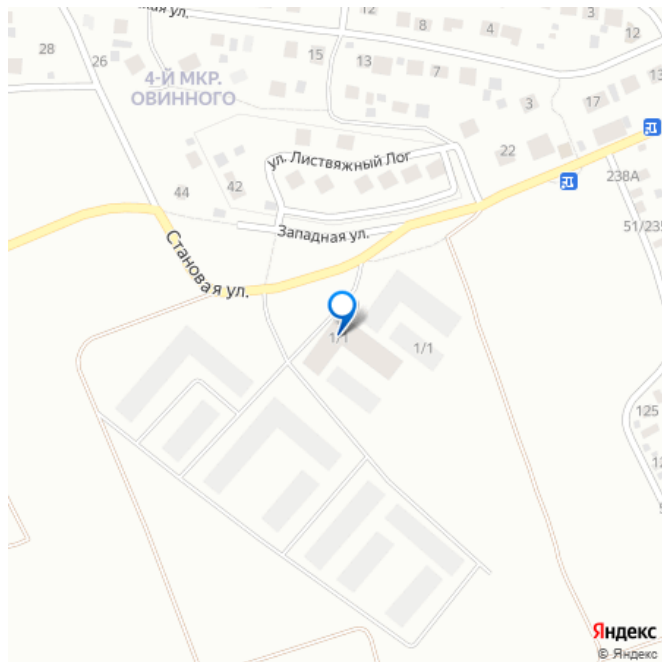
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285621725>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016367347**

для заметок



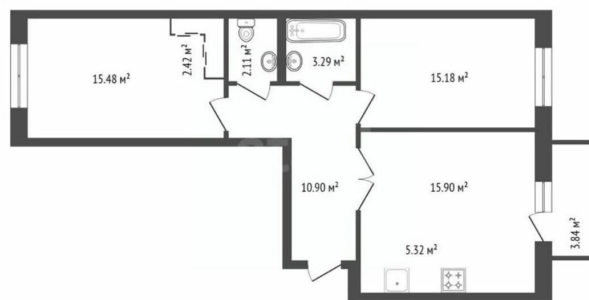
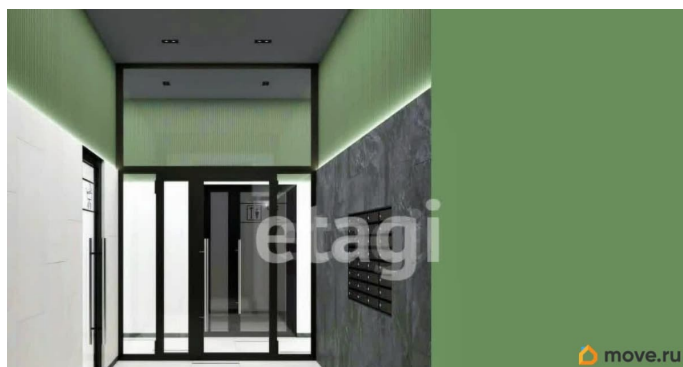
---

возможна ипотека

## Описание

Продается в сданном доме современная квартира в ЖК «Юдинский»! Подходит под семейную ипотеку. Общая площадь: 71.75 м². Этаж: 8/8, кирпичный дом. Предчистовая отделка. Есть балкон, 2 санузла совмещённых. Класс жилья: бизнес-класс. Закрытый двор, экологический район. По соседству гольф-поле и экопарк «Юдинская Долина». Преимущества проживания в нашем жилом комплексе: - Экологически чистая зона Красноярска. - Удобства инфраструктуры: закрытая территория, гостевые парковки. - Современная архитектура с учётом природного ландшафта. - Полное юридическое сопровождение сделки и выгодные условия ипотеки. Становитесь владельцем комфортной современной квартиры уже сегодня! Свяжитесь со мной, чтобы назначить показ и узнать больше деталей о своем будущем доме! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 182254 Номер в базе: 10064078



move.ru

