

🕒 Создано: 21.08.2025 в 15:05

🔄 Обновлено: 17.09.2025 в 09:14

**Красноярский край, Красноярск, улица
Светлова, 12**

7 900 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

71.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

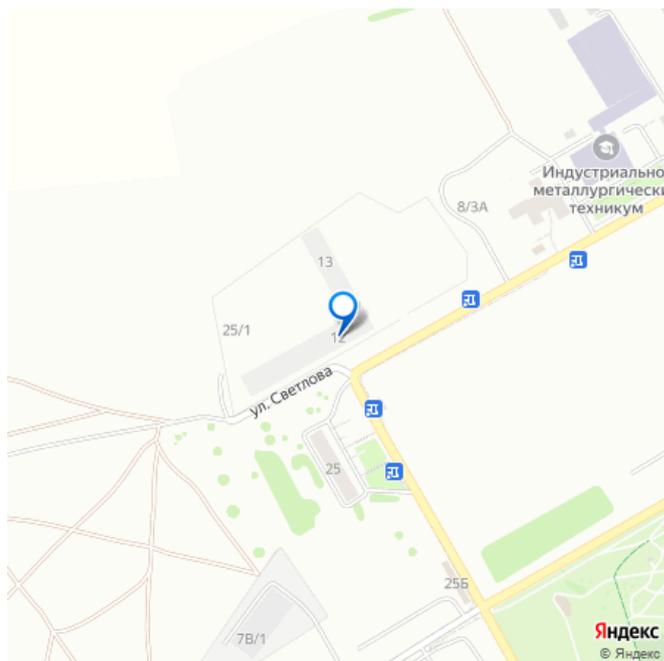
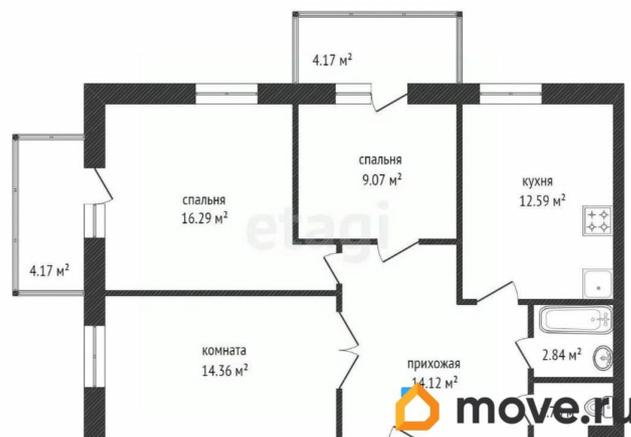
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307376>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016366341

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

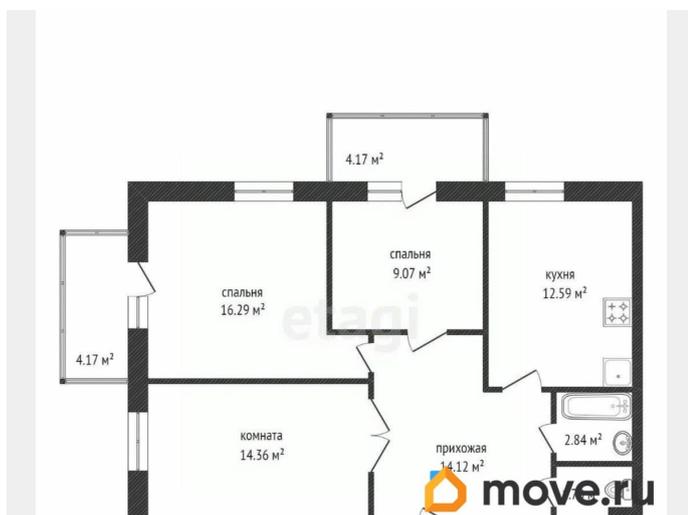
да

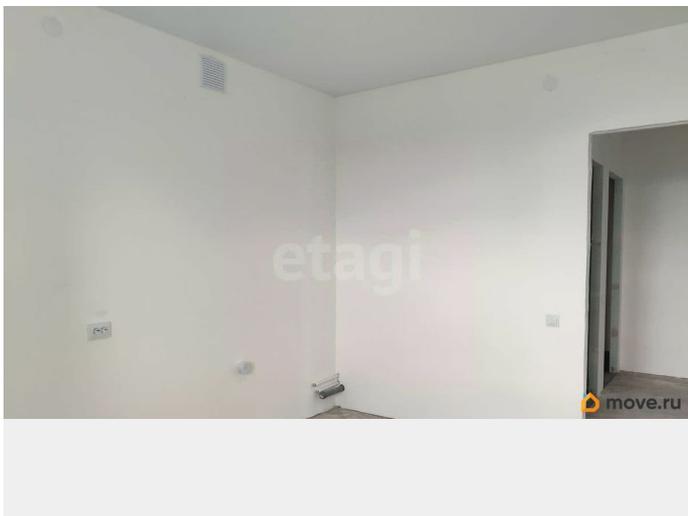
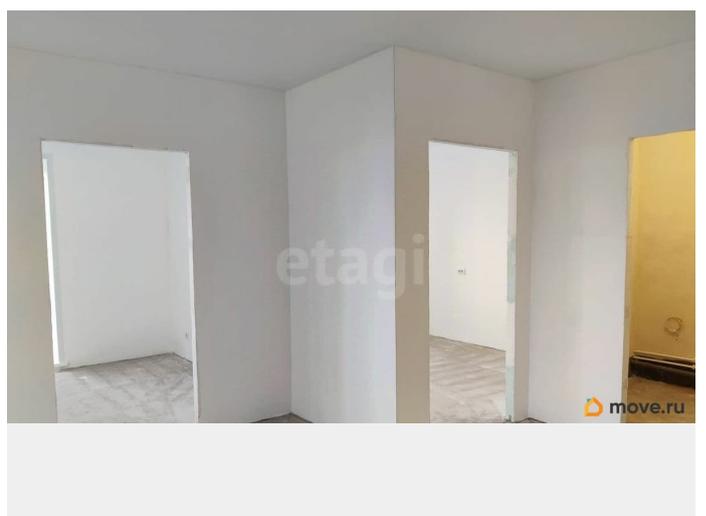
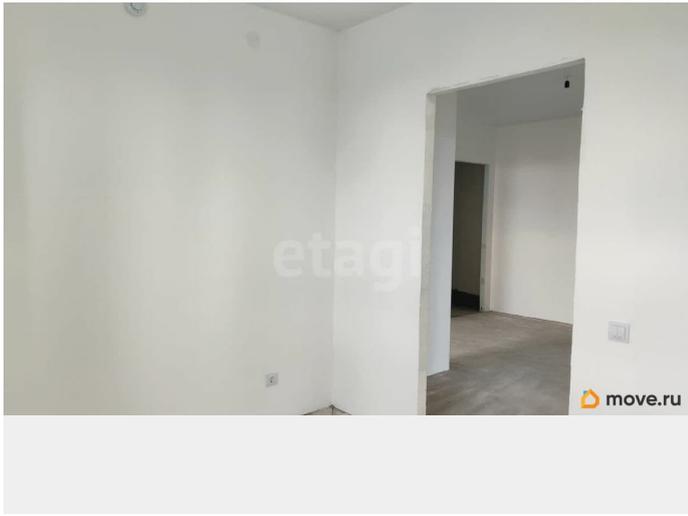
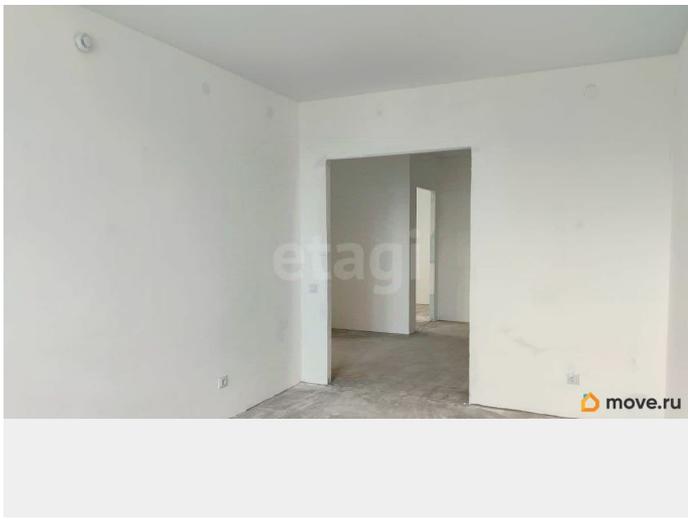
возможна ипотека, лифт, парковка

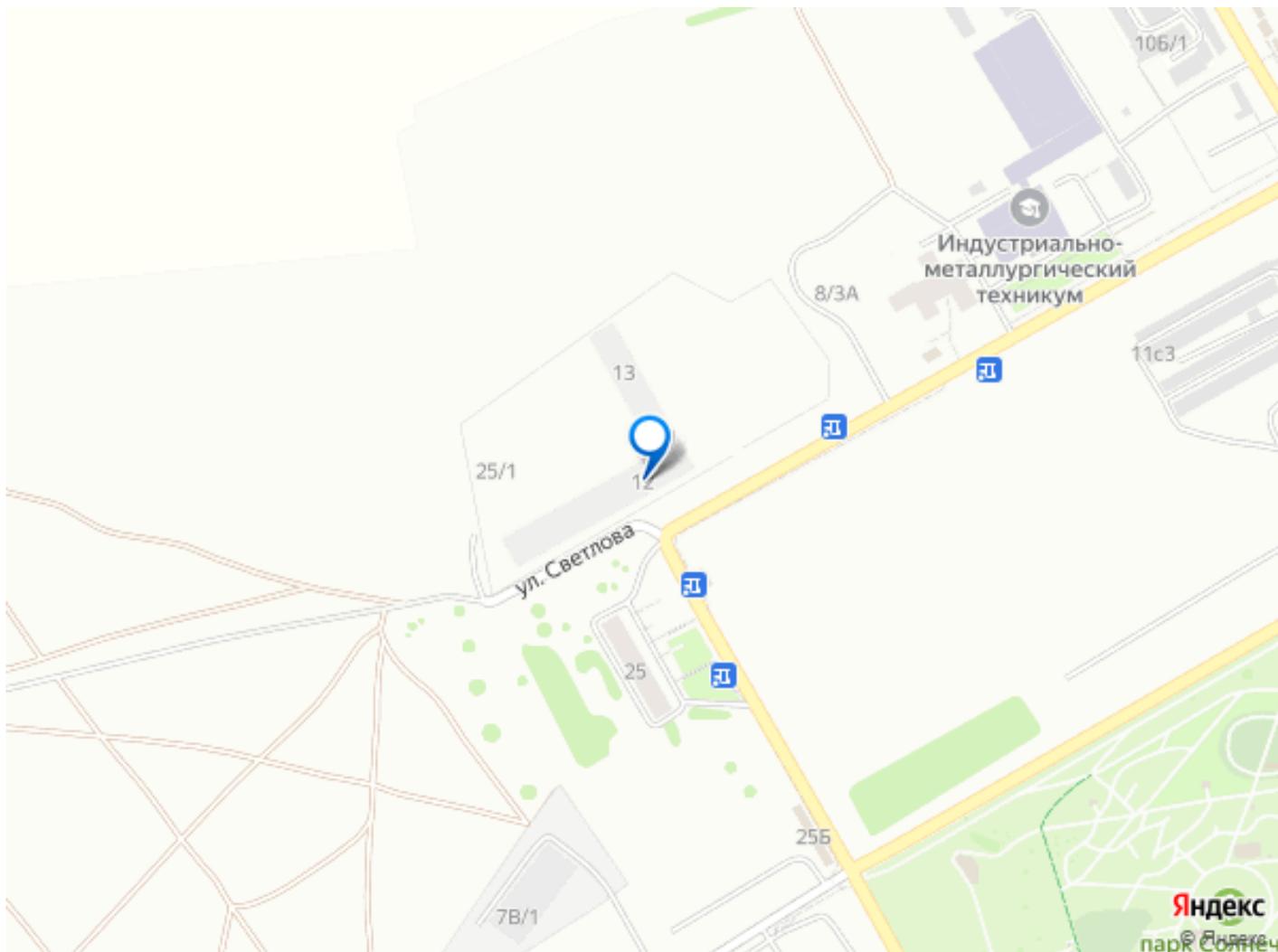
Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается 3-комнатная квартира в ЖК Мята с замечательным видом. Новый кирпичный дом, всего 9 этажей. Полноценная гостиная, две спальни, просторная кухня, два балкона, раздельный сан узел. Окна смотрят на восток и юг. Отделка получистовая, что позволит сделать ремонт по своему желанию, без мебели. Одни совершеннолетний собственник, есть обременение банка ВТБ, мск не использовался. Жилой комплекс находится в мкр Солнечный, где нет промышленных объектов и крупных дорог. Всё необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности: до остановки общественного транспорта 4 минуты, детский сад и школа на расстоянии 1 км.. Для отдыха и прогулок рядом расположен парк Солнечная поляна. Вход в подъезд безбарьерный, на площадке предусмотрено помещение для хранения

колясок, велосипедов и т.п. Помогу с одобрением ипотеки даже в сложной ситуации и проведу сделку под ключ. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 183165 Номер в базе: 6047091







Move.ru - вся недвижимость России