

Создано: 24.10.2025 в 06:12

Обновлено: 25.10.2025 в 09:39

**Красноярский край, Красноярск,
Караульная улица, 44**

8 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Караульная улица, 44

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Караульная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

72.04 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

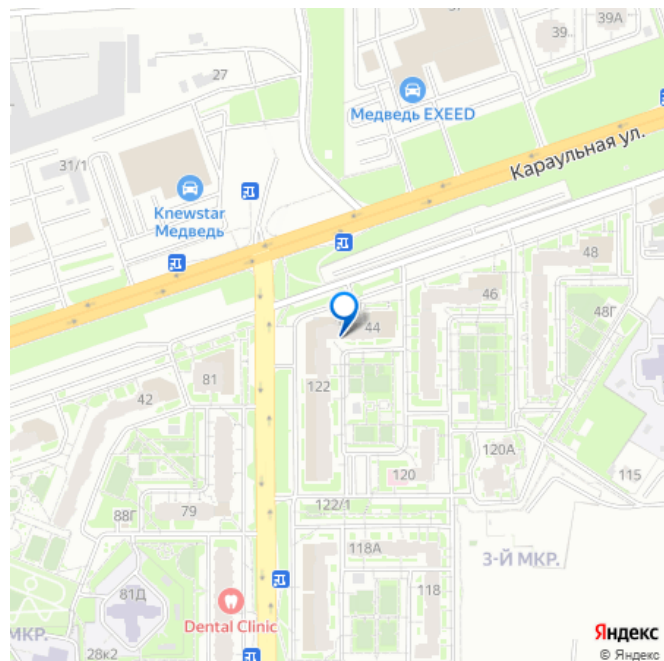
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003170>

Собственник

79135283595

для заметок



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

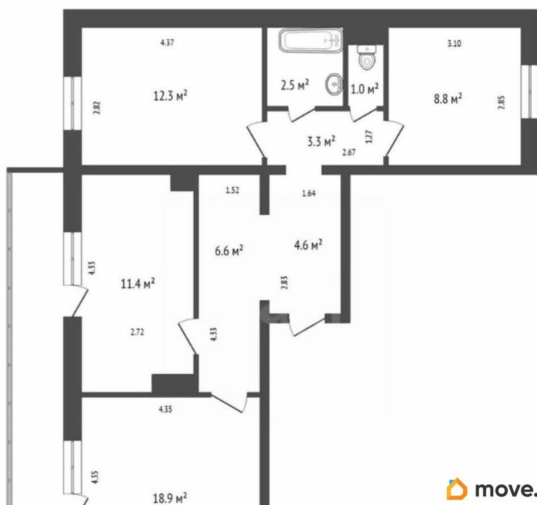
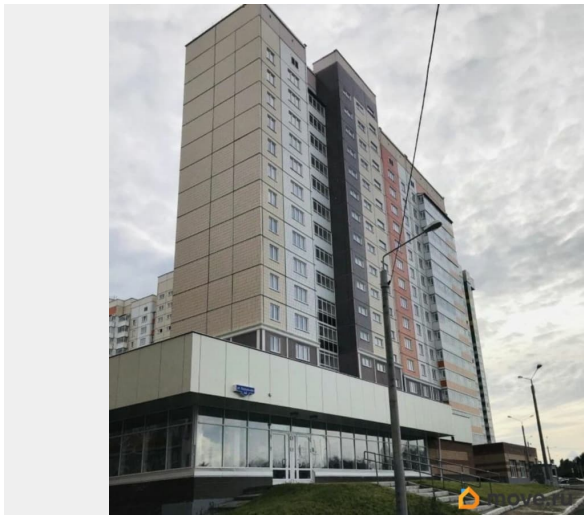
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаем уютную видовую 3-х комнатную квартиру в мкр Покровский. Идеальная для молодой семьи и не только. При входе большой просторный коридор, где можно расположить шкаф и припарковать коляску. Кухня площадью 12 кв позволит собираться всей семьей и большой компанией. Приятный бонус, она расположена в дали от санузла. Из кухни и гостиной можно выйти на большой балкон-лоджию и наблюдать прекрасный закат или вглядываться в бескрайние просторы. Квартира расположена так, что окна выходят на две стороны. Маленькая комната очень солнечная, окна выходят во двор. Идеальное решение для детской или кабинета. Большая комната с панорамным видом, окна выходят на улицу Караульная. Просторная гостиная позволяет разместить мебель под современный интерьер с дизайнерским подходом. В доме два

подъезда. На площадке расположено всего 3 квартиры с крупногабаритными квартирами (не под сдачу). Дом расположен так, что его окружает вся необходимая инфраструктура. В пешей доступности ТЦ ПокровSky и ТЦ Зеленый. В доме имеется магазин пятерочка, автотовары, салон красоты и многое другое. Вблизи расположены современные школы и детсады. Во дворе имеется частный детский сад и клиника санте-м. У дома много парковочных мест и большая платная парковка. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. В квартире никто не прописан. Один собственник и никаких обременений. Заезжай, живи и радуйся.



move.ru

