

🕒 Создано: 07.10.2025 в 10:22

Обновлено: 01.11.2025 в 10:10

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Машиностроителей, 35**

6 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект
Машиностроителей, 35

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Машиностроителей](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

16/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

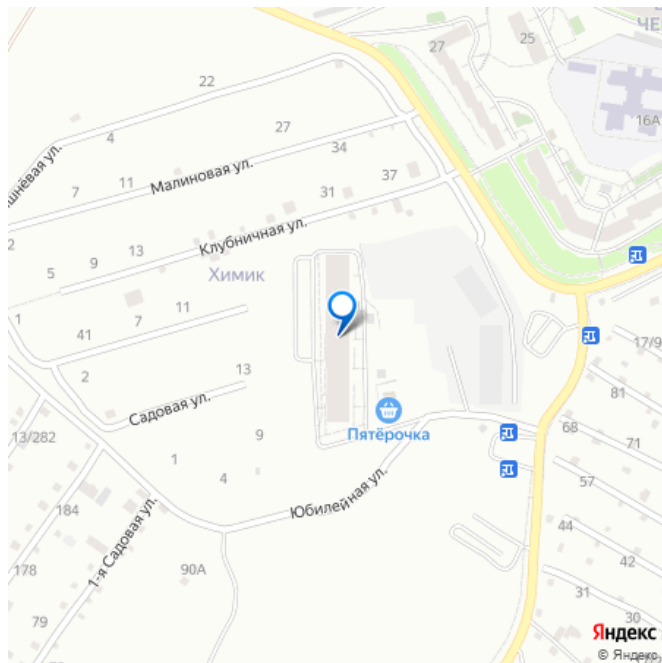
косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285504933>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367839

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

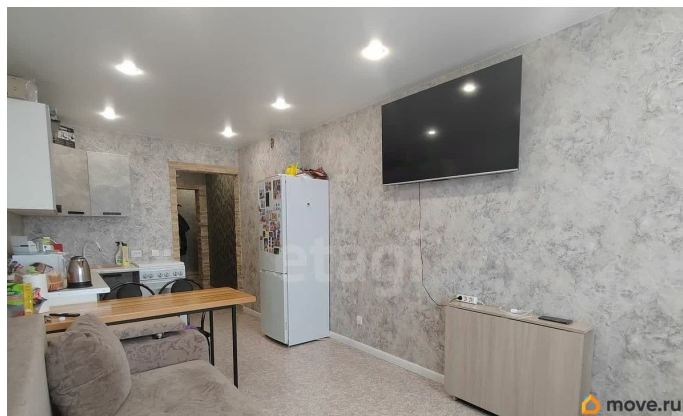
да

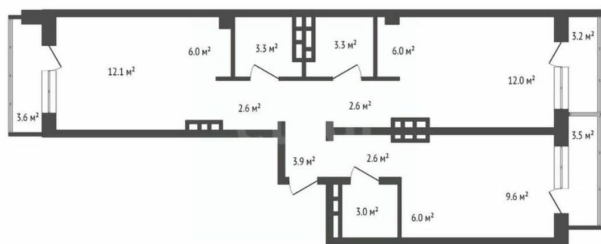
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии предлагает комфорт и функциональность для жизни. Планировка продумана до мелочей: все комнаты изолированы, что обеспечивает приватность для всех членов семьи или возможности для организации рабочего кабинета. Квартира имеет два санузла, при этом один из них представляет собой дополнительное пространство, которое можно легко переоборудовать под просторную гардеробную или кладовую для оптимального хранения. В основном санузле частично уложен кафель, что позволяет новому владельцу при минимальных вложениях завершить отделку в соответствии с собственными предпочтениями. Качественный ремонт выполнен с использованием хороших материалов и рассчитан на долговременную эксплуатацию без необходимости дополнительных вложений. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура района: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, супермаркеты и остановка общественного транспорта. Благодаря удачной транспортной развязке вы сможете быстро добраться до любой точки города, что

делает локацию исключительно удобной для повседневной жизни. Звоните! Покажу в удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180720 Номер в базе: 9991246

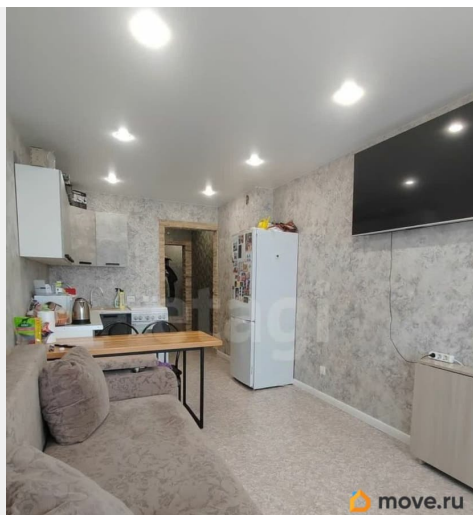




move.ru



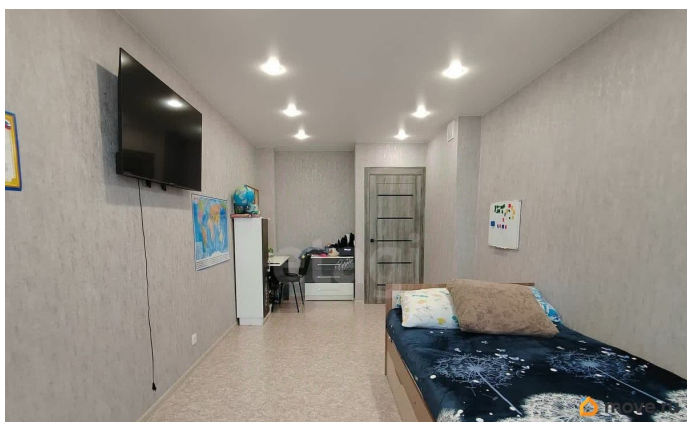
move.ru



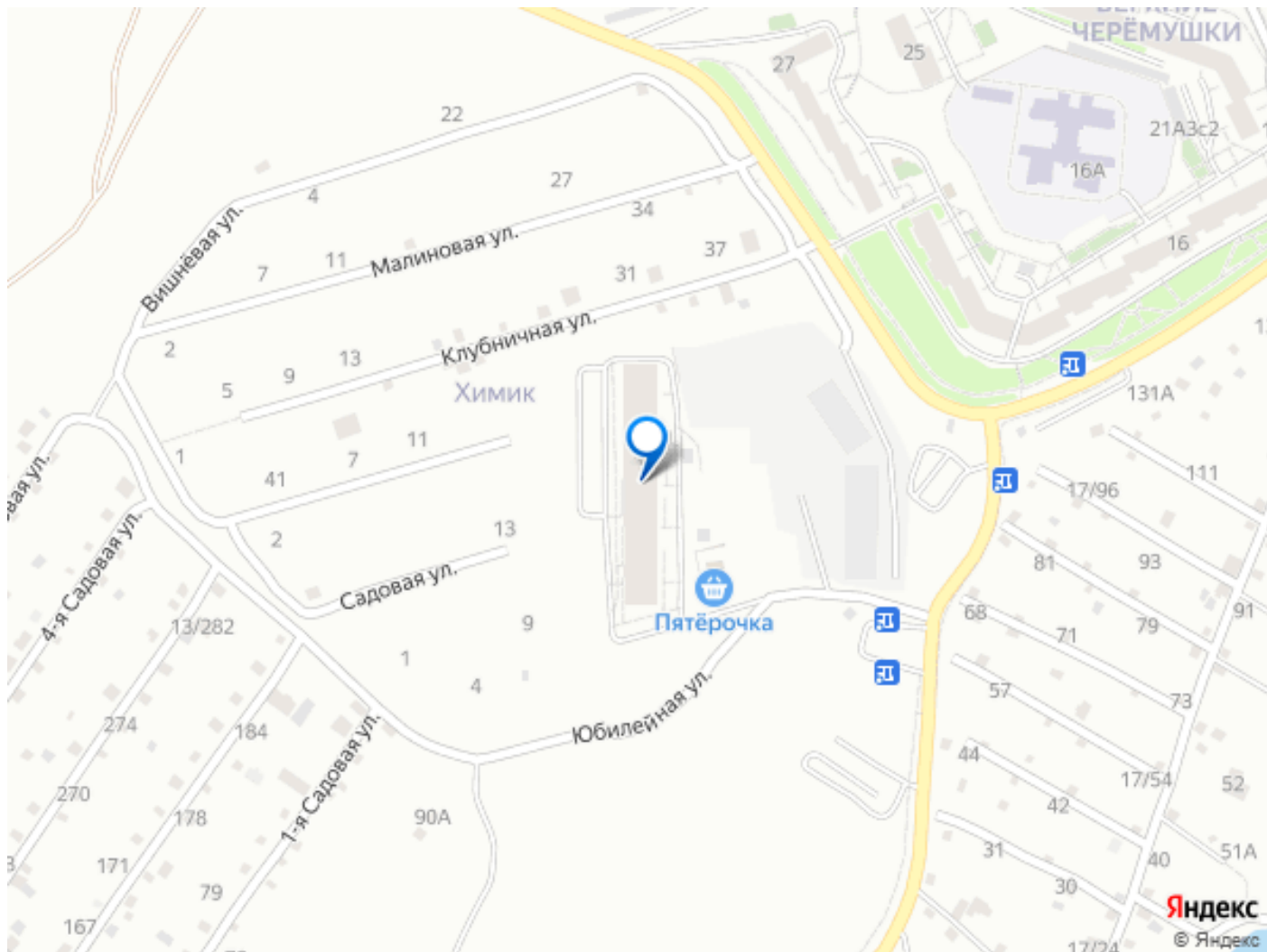
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России