

Создано: 01.10.2025 в 11:15

Обновлено: 01.10.2025 в 11:45

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 43**

9 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 43

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

9/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

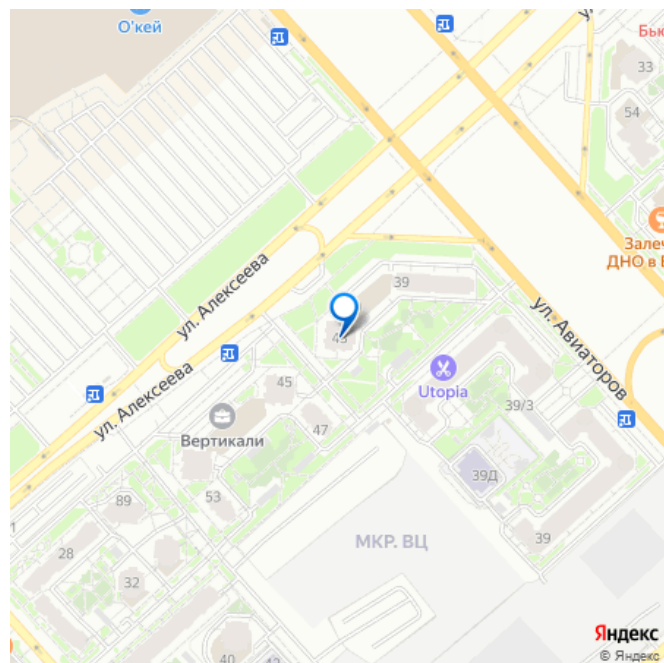
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285381957>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312748

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

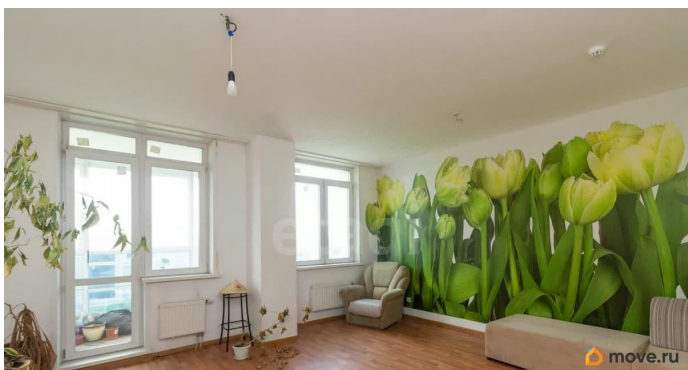
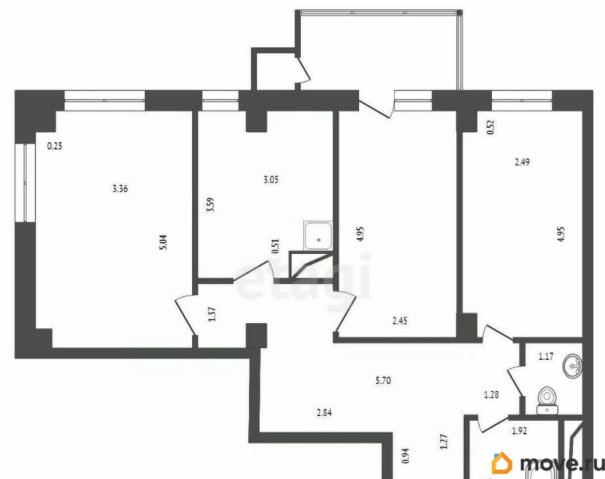
возможна ипотека

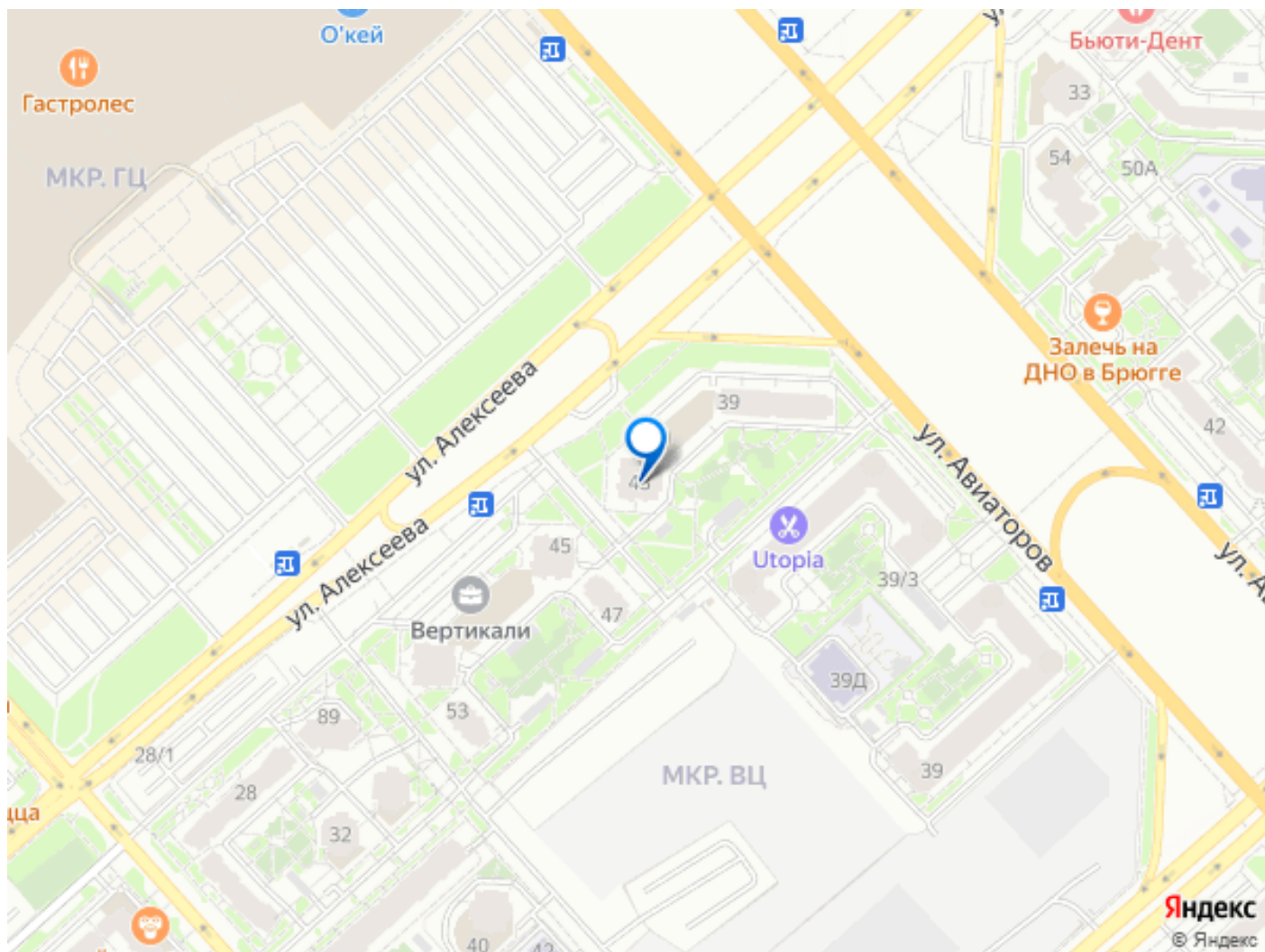
Описание

Просторная трехкомнатная квартира премиум-класса расположена в престижном районе города с развитой инфраструктурой. Объект находится в современном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией и круглосуточной службой консьержей на первом этаже, что обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности. Жилье полностью готово к заселению: выполнена качественная чистовая отделка с использованием современных материалов, установлена надежная бытовая техника и сантехника, что исключает необходимость дополнительных вложений и ремонта. Планировка продумана до мелочей: изолированные комнаты, кухня-гостиная с панорамным остеклением, увеличивающим естественное освещение, и две раздельные санузлы. Ключевым преимуществом является исключительная локация. В пешей доступности находятся детские сады, школа, аптеки, салоны красоты, супермаркеты и многочисленные кафе. В нескольких минутах ходьбы расположен крупнейший в городе торгово-развлекательный центр «Планета». Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с деловыми и общественными

центрами города. Дом отличается высокими стандартами эксплуатации: современные инженерные системы, бесшумные лифты и ухоженные общественные зоны. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание статусного расположения, безупречного качества жилья и развитой инфраструктуры для комфортной жизни. Для организации просмотра в удобное время свяжитесь с нами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 187644 Номер в базе: 5970989





Move.ru - вся недвижимость России