

🕒 Создано: 20.10.2025 в 07:33

Обновлено: 22.10.2025 в 10:03

**Красноярский край, Красноярск,
Грунтовая улица, 28а**

7 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Грунтовая улица, 28а

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Грунтовая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.3 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

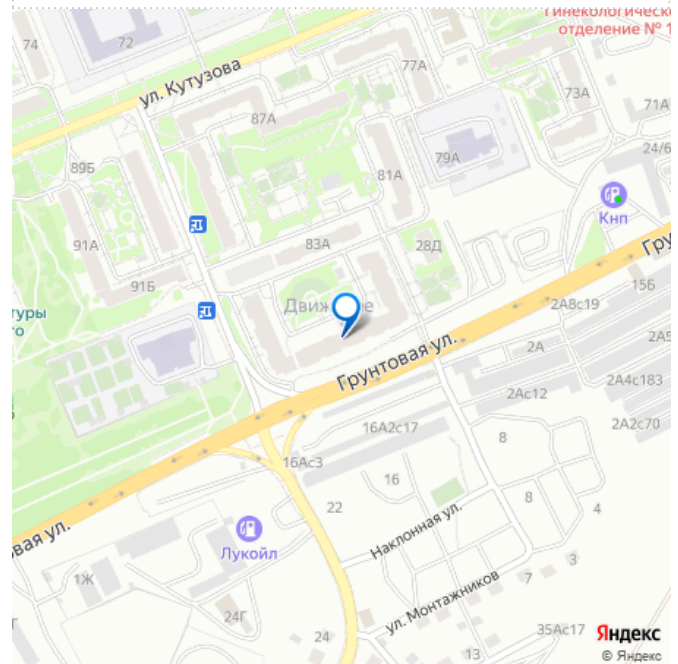
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2006 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 3 комнатную светлую, уютную и очень теплую квартиру с ремонтом . По всем квартире выложен ламинат , утеплённые балкон встроенный шкаф, тёплые окна ПВХ вход с зала и кухни , зал и кухня объединены. Натяжные потолки по все квартире в зале и коридоре двух уровневые . В ванной комнате нет ремонта, но это прекрасная возможность сделать его по своему вкусу. На первых этажах продуктовые магазины. В шаговой доступности 2 детских сада , лицей 6 ,школьное учреждения 135, детская больница . С удовольствием проведу показ ,в удобное для вас время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6164108

