

🕒 Создано: 08.09.2025 в 11:31

Обновлено: 07.11.2025 в 18:29

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284781017>

Собственник

79131806977

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Вавилова, 23**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Вавилова,
23

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.5 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

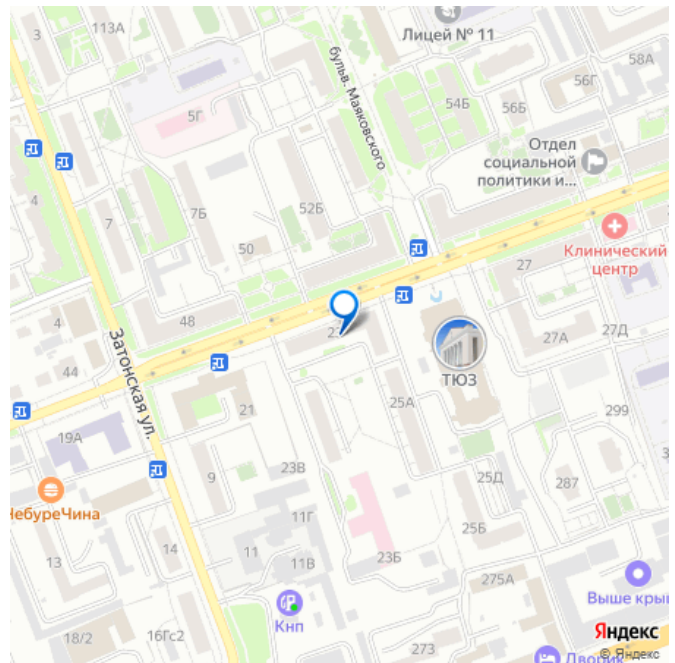
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

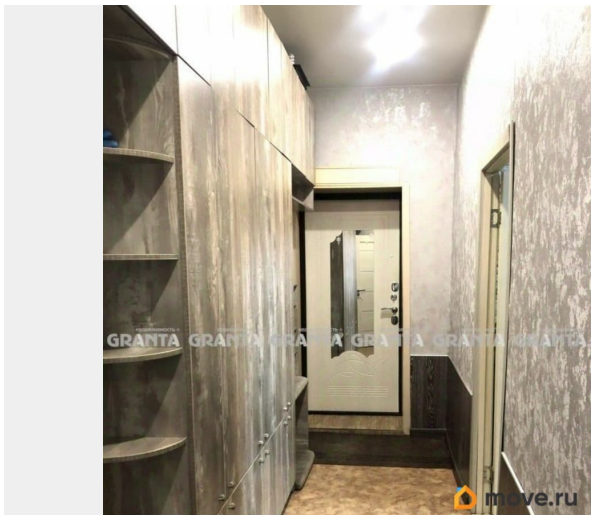
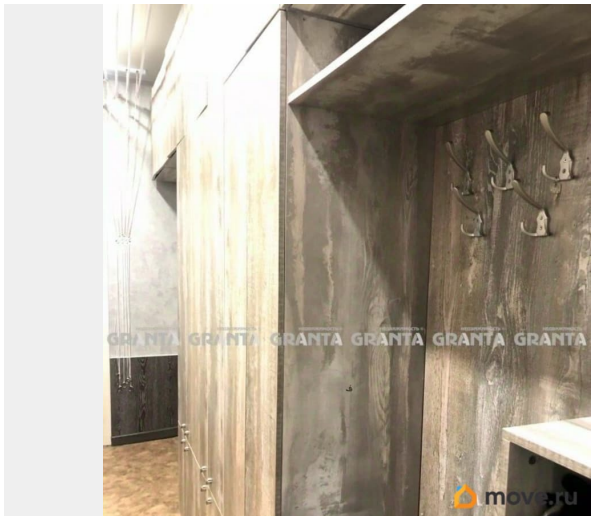
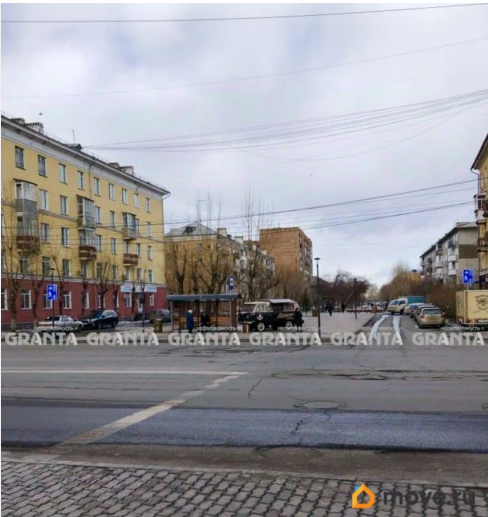
Покупка в ипотеку

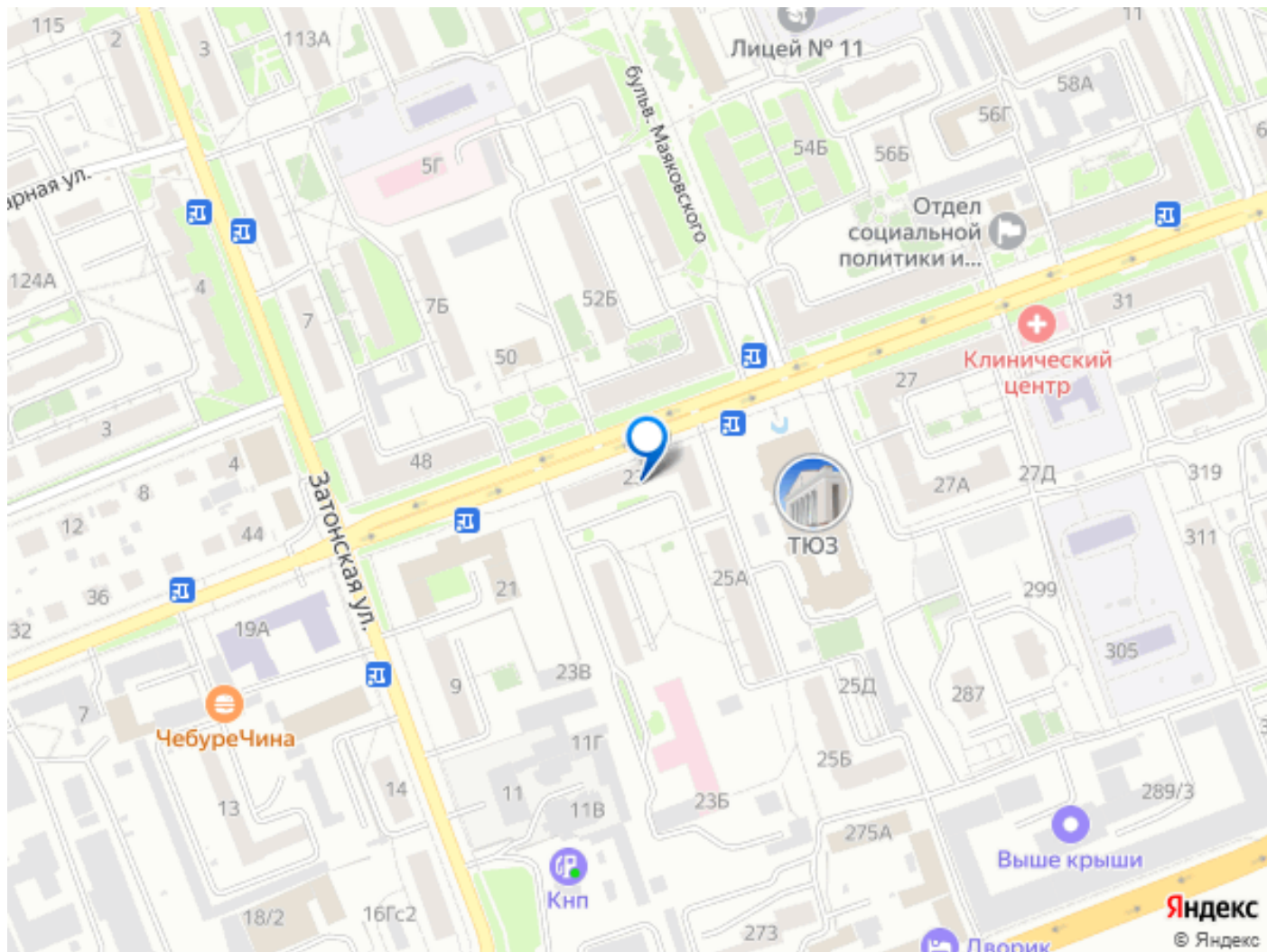
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже 3х комнатная квартира - сталинка в самом уютном районе по ул.Вавилова, д.23. Высокие потолки, большие окна, просторные, отдельные комнаты, есть вместительная кладовая, из нее можно сделать хорошую гардеробную комнату. Окна квартиры на две стороны, два окна - во двор, и два окна на Вавилова. Район со своей давно сложившейся инфраструктурой, все необходимое для комфортного проживания в шаговой доступности- это и школы, детские сады, ТЮЗ (театр юного зрителя), аллея Маяковского, набережная р.Енисей для приятных прогулок, торговые центры, магазины, остановки автобуса и трамвая, бассейн, Институт цветных металлов, несколько колледжей, досуговые и развлекательные центры. Можно рассматривать под нежилое - хорошая проходимость. Отличный район для проживания. Рассматриваем обмен на 1 или 2х комнатную квартиру в этом же районе. Собственников два взрослых, обременений нет. Покупатель оплачивает услуги агентства





Move.ru - вся недвижимость России