move.ru
10 лет вместе

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284566015

Создано: 01.09.2025 в 06:24

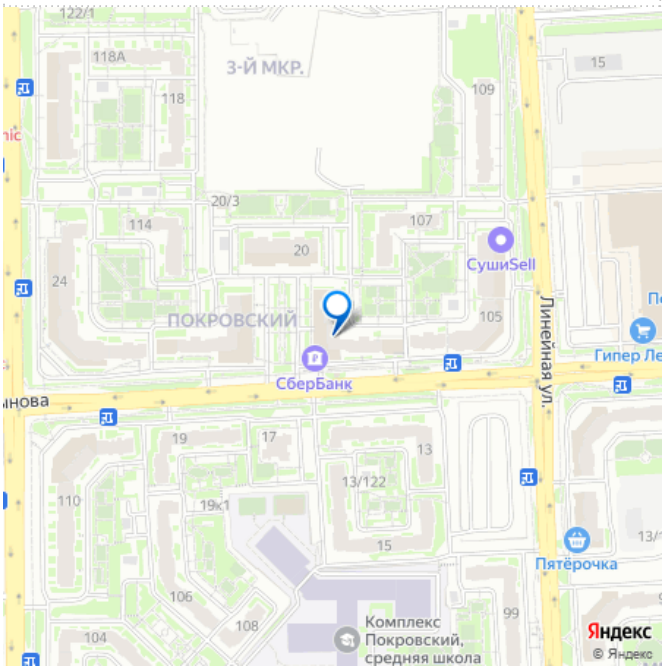
Обновлено: 28.09.2025 в 10:16

для заметок

Красноярский край, Красноярск, улица Дмитрия Мартынова, 18

10 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дмитрия Мартынова, 18



Округ

Красноярск, Центральный район

Улица

улица Дмитрия Мартынова

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

11.4 м^2

Общая площадь

72 м^2

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

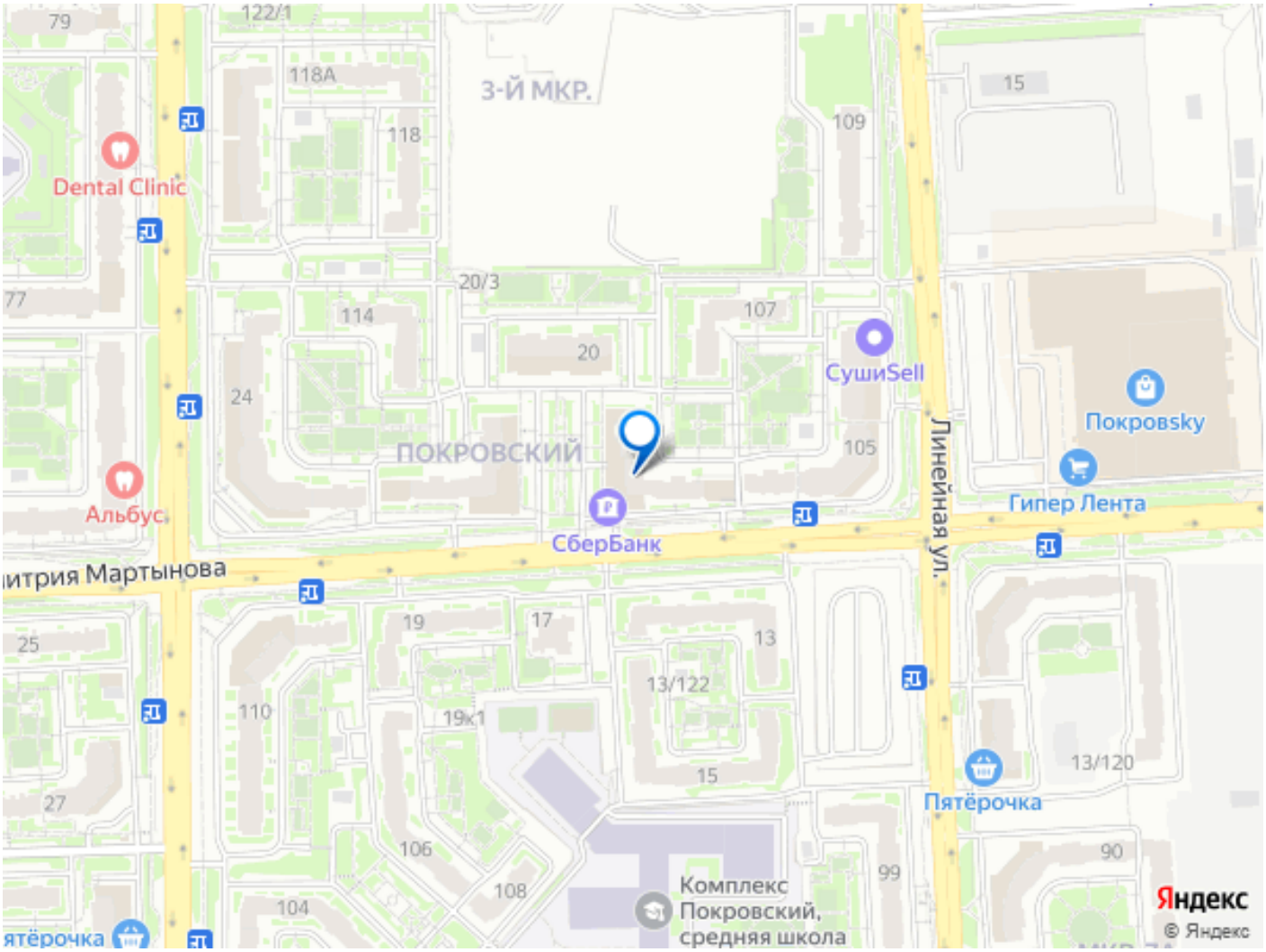
на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В пешей доступности торговый центр Покровский, школы, новая поликлиника, детские сады. Во дворе дома Командор, Сбербанк, аптеки, Эльсити, Бараулинские пекарни, царский стол, магазин для животных и другие необходимые для жизни магазины. Есть кафе и парикмахерские. На площадке 3 квартиры, отделены от лифтового холла противопожарной дверью. Два лифта, один большой. Окна выходят на аллею и во двор. Большая лоджия с выходом из кухни и комнаты. Квартира теплая, швы не промерзают. Стены без выступов, комнаты прямоугольной формы. В прихожей остаётся большой встроенный шкаф-купе. В доме есть видеонаблюдение. Удобная транспортная развязка, рядом остановки общественного транспорта. Один взрослый собственник, без обременений. Мат.капитал при покупке квартиры не использовался. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 183272 Номер в базе: 7714250