

Создано: 21.07.2025 в 06:23

Обновлено: 03.10.2025 в 11:11

**Красноярский край, Красноярск, улица
Алексеева, 25**

9 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Алексеева, 25

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Алексеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

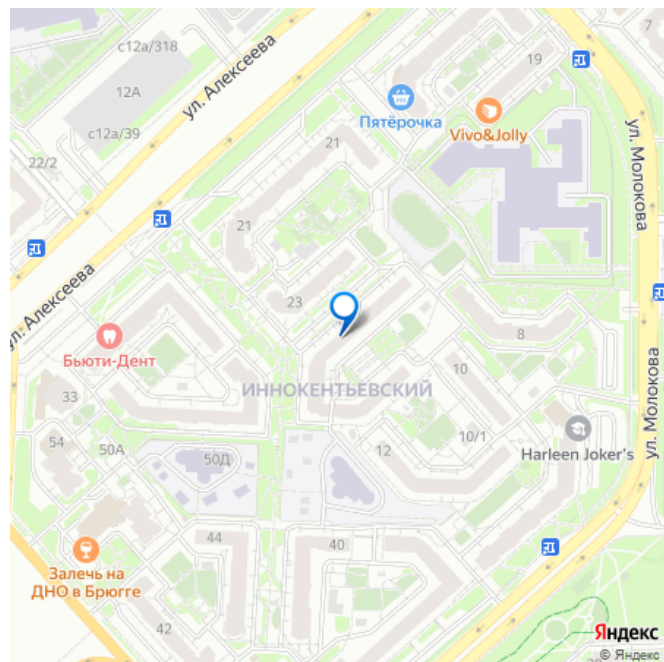
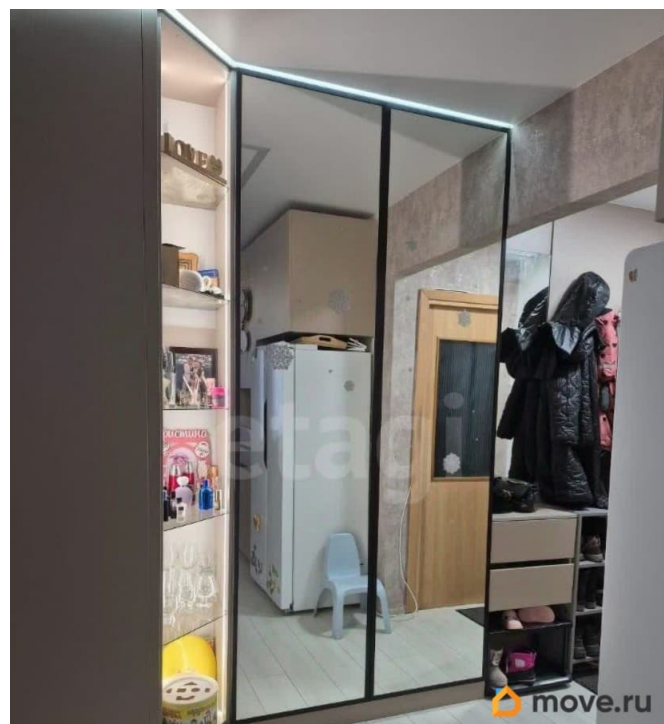
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284778879>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896627

для заметок



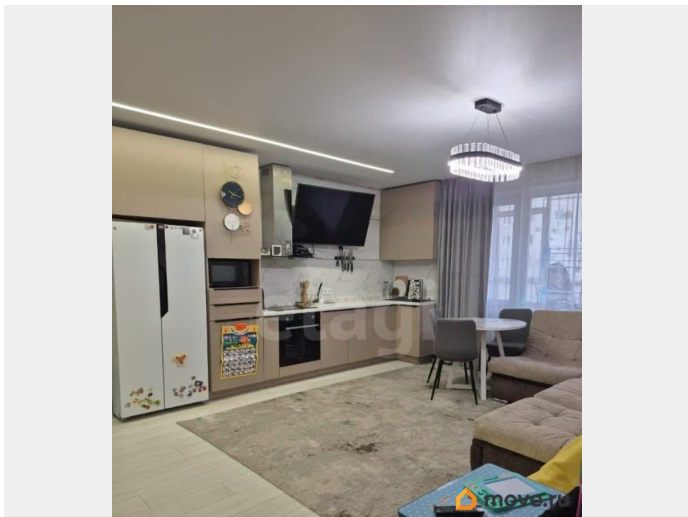
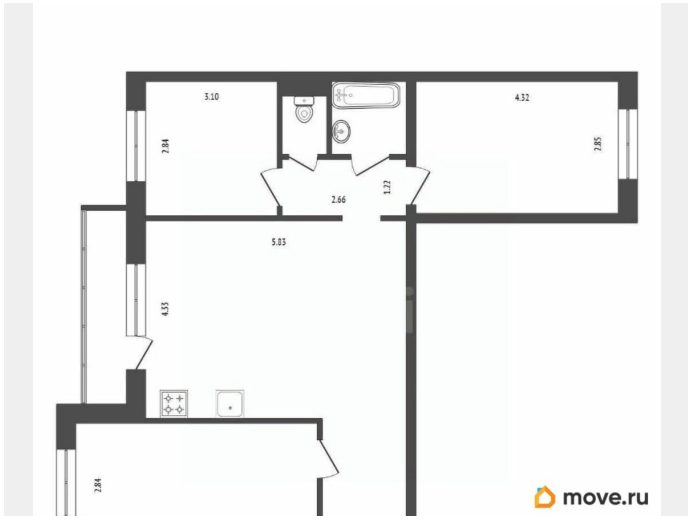
возможна ипотека, парковка

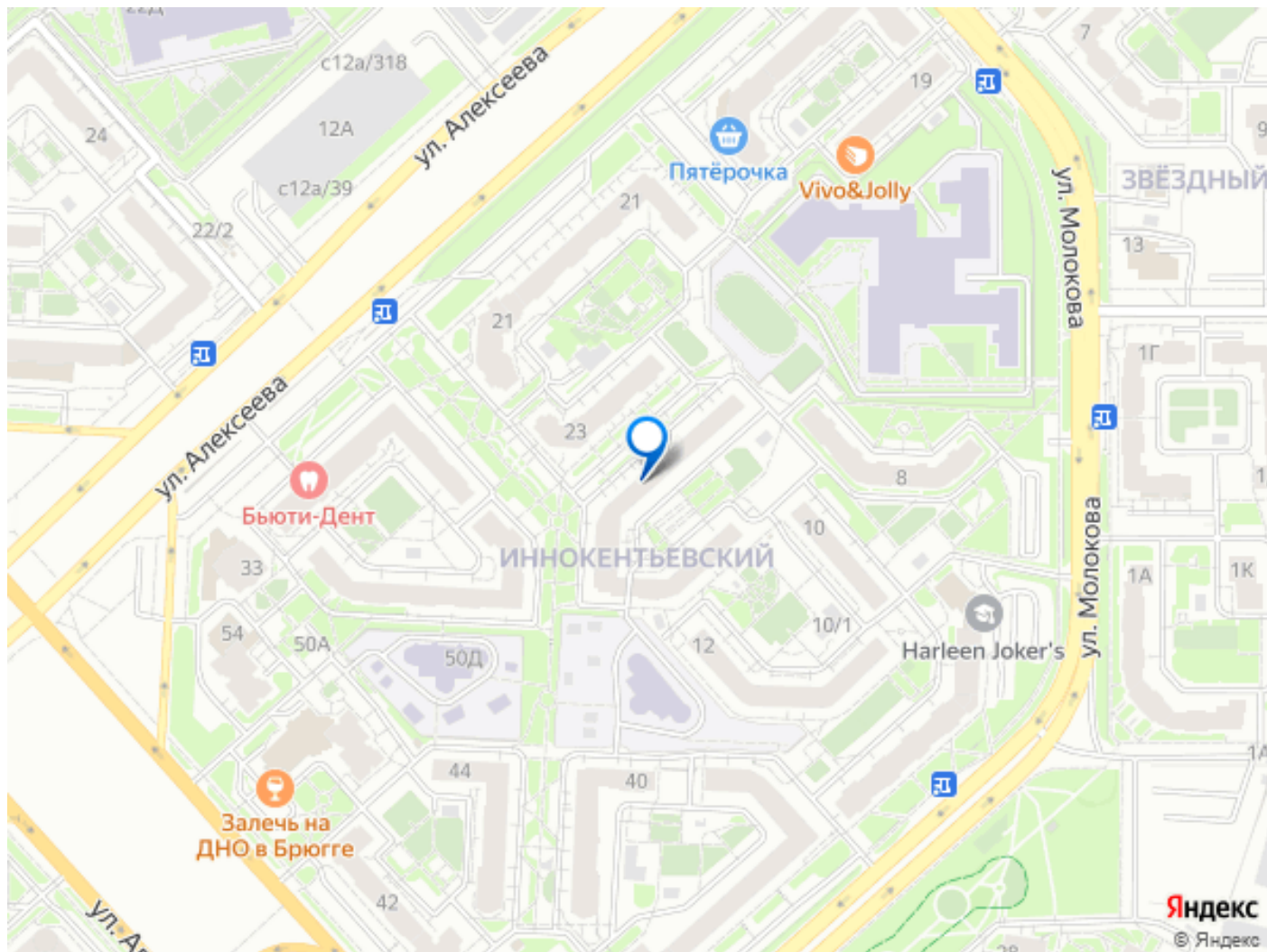
Описание

Эту квартиру вы можете купить под ставку 14%, переплата % банку ниже, ежемесячный платеж ниже. нет условий мелким шрифтом. Просторная трехкомнатная квартира с современным ремонтом и продуманной планировкой станет идеальным семейным гнездышком или выгодной инвестицией. Светлые комнаты с жилой площадью 72 м² наполнены уютом и гармонией здесь каждая деталь продумана до мелочей. Вас встретит стильный интерьер с единым дизайнерским решением: кухня, плавно переходящая в гостиную, создает ощущение простора, а элегантные фасады МДФ и бесшовные полы добавляют нотки современного шика. Главная гордость квартиры роскошная спальня с дорогой кроватью премиум-класса, которая останется новым хозяевам. Две дополнительные комнаты можно обустроить под детские, кабинет или гостевую зону пространство позволяет реализовать любые идеи. Санузел ждет ваших дизайнерских решений, а вот кухня и гостиная уже готовы к комфортной жизни: часть техники и вся мебель остаются, так что переезжать сюда можно буквально с чемоданами. Жилье расположено в самом сердце развитого района с богатой инфраструктурой. В двух шагах супермаркеты, уютные кафе и все необходимое для повседневной жизни. Во дворе школа, а в пяти минутах ходьбы два детских сада, что делает эту квартиру мечтой для семей с детьми. Собственник один взрослый, материнский капитал не использовался, поэтому сделка пройдет

максимально прозрачно и быстро. Агентство «Этажи» дарит покупателям ценные бонусы: помощь в одобрении ипотеки с выгодной ставкой, полное юридическое сопровождение, сертификат безопасности сделки и экспертные консультации на каждом этапе. Представьте, как через месяц вы пьете утренний кофе в своей новой кухне, любясь солнечными бликами на безупречных фасадах. Как дети бегут в школу, не пересекая оживленные дороги. Как вечером вы растягиваетесь на роскошной кровати, чувствуя, что наконец нашли идеальный дом. Это не просто квартира это начало новой жизни. Звоните прямо сейчас, и я устрою для вас эксклюзивный показ!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 179259 Номер в базе: 7673998





Move.ru - вся недвижимость России