

Создано: 29.09.2025 в 14:26

Обновлено: 03.10.2025 в 15:32

**Красноярский край, Красноярск,
Краснодарская улица, 19А**

8 600 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Краснодарская улица, 19А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285321041>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312543

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную 3-комнатную квартиру в Зеленой роще. Район со сложившейся инфраструктурой: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, различные магазины. Во дворе большая детская площадка на несколько домов. В подъезде всегда чисто, регулярно производится уборка. Квартира на среднем 6 этаже, после ремонта, полностью готова к комфортному проживанию. Удобная планировка с раздельными комнатами и просторной лоджией. Возможен обмен с доплатой на 3-4 комнатную квартиру в кирпичном доме Октябрьского и Железнодорожного районов. Покажу квартиру в удобное для вас время по предварительной договоренности. Помогу с одобрением ипотеки даже в сложной ситуации и проведу сделку под ключ. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей

составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175460 Номер в базе: 6010249





