

Создано: 22.07.2025 в 13:14

Обновлено: 03.01.2026 в 15:02

Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, 52

11 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, 52

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Дубровинского](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48.1 м²

Площадь кухни

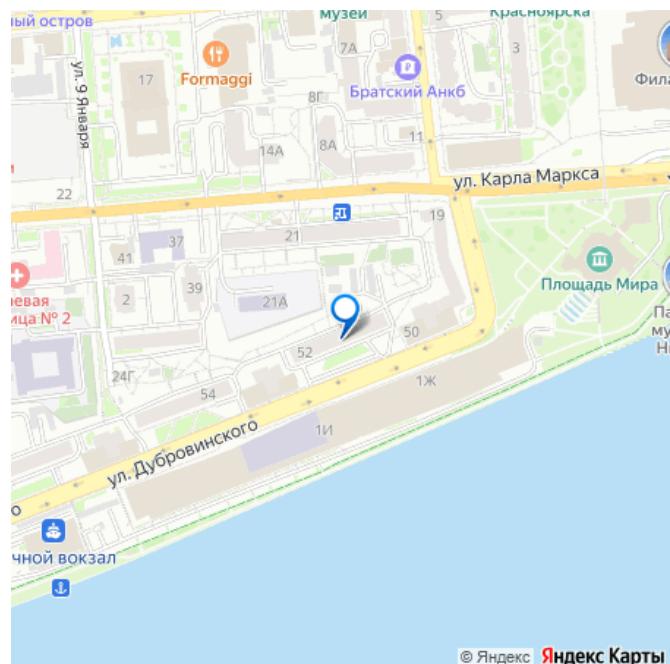
9.3 м²

Общая площадь

73.4 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286524556>

Тимофей Сморгунов, СВОЁ

79138332954

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1694237. Продаётся трёхкомнатная видовая квартира в Красноярске Адрес: улица Дубровинского, 52 Почему стоит обратить внимание на эту квартиру? Отличная цена: мы предлагаем выгодное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в хорошем районе.

Квартира соответствует соотношению цены и комфорта, что делает её привлекательной для покупки. Удобное расположение: дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: Красноярская краевая филармония, набережная Енисея, магазины, аптеки, школы, детские сады и медицинские учреждения. Кроме того, благодаря хорошей транспортной развязке, вы сможете быстро добраться до любой точки города.

Просторная планировка: общая площадь квартиры составляет 73,4 кв. м, из которых 48,1 кв. м — жилая площадь. Три изолированные комнаты (площадью 11,6 кв. м, 10,7 кв. м и 25,8 кв. м) обеспечивают комфортное проживание для всей семьи. Эта

квартира идеально подойдёт для пожилых пар, которые ценят комфорт и безопасность, а также для бизнес-профессионалов, которым важна транспортная доступность и престижность района. Инвесторы также могут рассмотреть этот объект как перспективное вложение средств. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше об этой квартире и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

