move.ru
10 лет вместе

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285225183

Создано: 26.09.2025 в 09:26

Обновлено: 26.09.2025 в 09:27

Специалист по недвижимости, Этажи Красноярск

79682313488

Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, 106

12 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дубровинского, 106

для заметок

Округ

Красноярск, Центральный район

Улица

улица Дубровинского

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

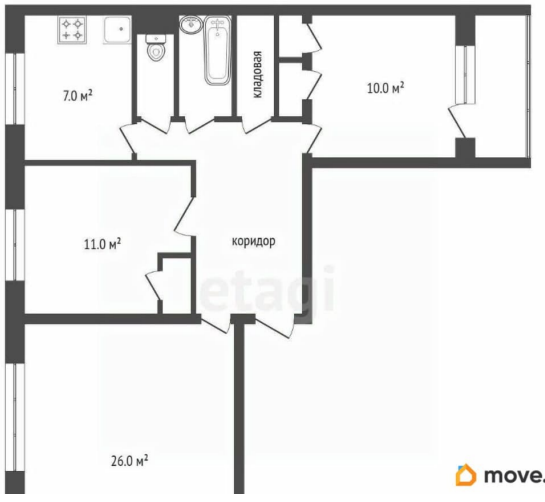
да

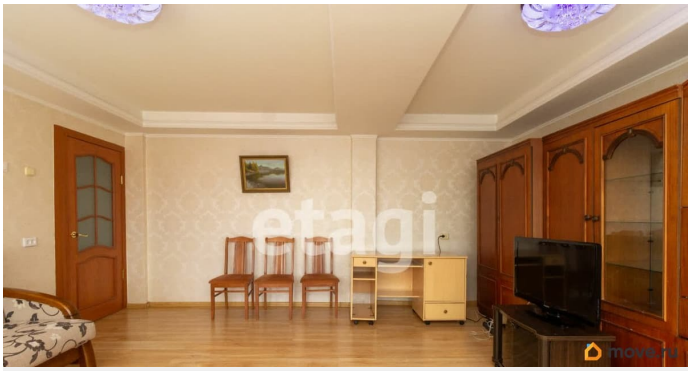
возможна ипотека, лифт, парковка

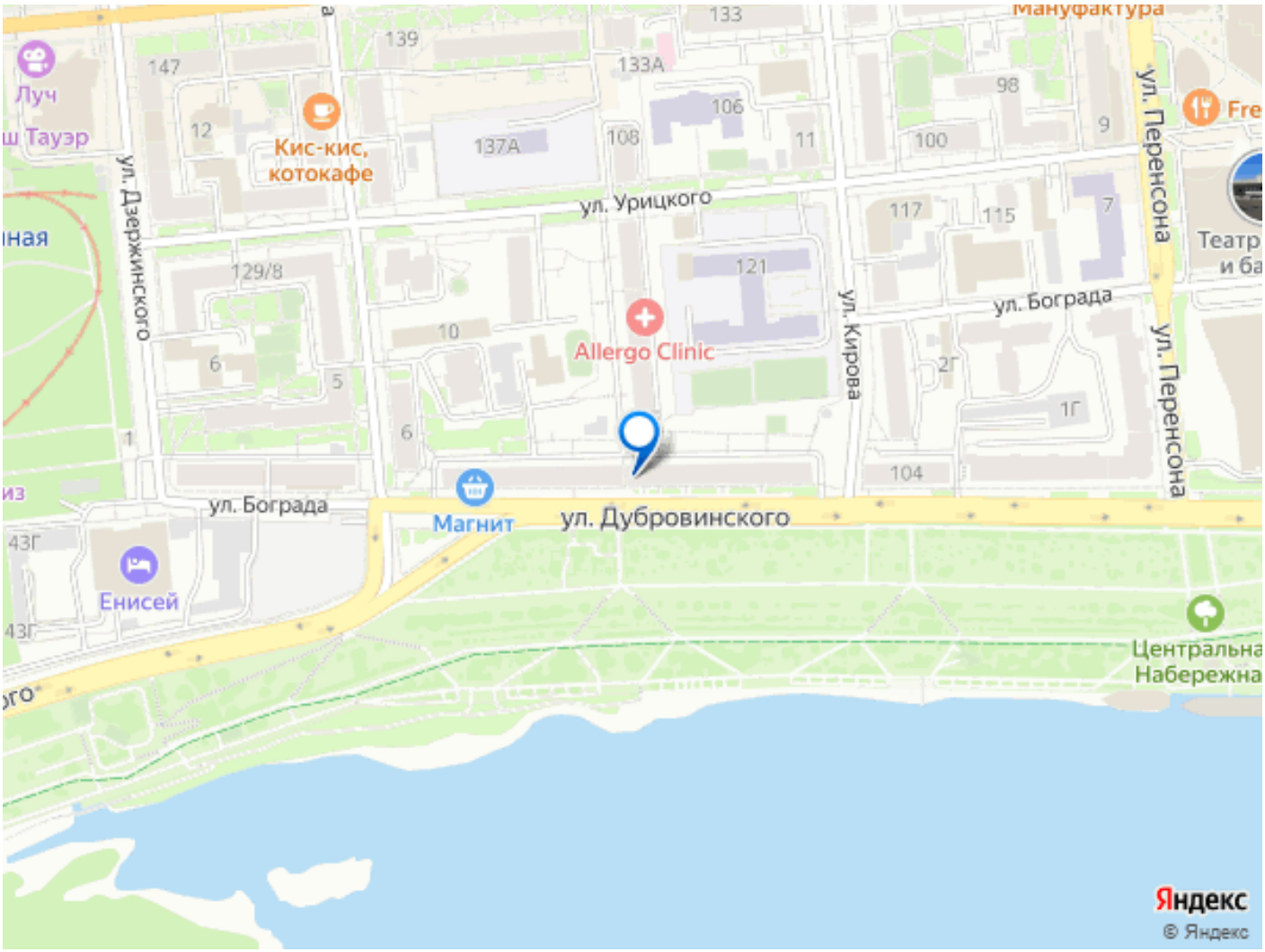
Описание

Продается великолепная 3-комнатная квартира площадью 80 кв.м. в самом сердце Центрального района! Эта квартира — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Квартира находится в отличном состоянии: выполнен косметический ремонт, установлены современные пластиковые окна, а уютная застекленная лоджия подарит вам незабываемые моменты с захватывающим видом на живописную набережную Енисея. Мы готовы обсудить возможность оставить мебель, чтобы вы могли сразу же насладиться новым пространством. Придомовая территория обустроена парковочными местами и безопасной детской площадкой, а закрытый двор с шлагбаумом обеспечит вам спокойствие и безопасность. Всего в нескольких шагах от дома расположена набережная Енисея с прекрасными дорожками для бега и прогулок, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и солнечными днями. Развитая инфраструктура района порадует вас: рядом находятся лицей 8, детский сад, Центральный парк, Красная площадь, а также множество кафе, ресторанов и супермаркетов. Удобное расположение дома с легким выездом на Новый мост и коммунальный позволит вам быстро добраться в любую точку города. Один взрослый собственник, квартира без обременений, вся сумма в договоре — никаких скрытых нюансов! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и узнать больше! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку

данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98483 Номер в базе: 6064102







Move.ru - вся недвижимость России