

🕒 Создано: 16.10.2025 в 13:08

Обновлено: 16.10.2025 в 13:19

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Мира, 140**

8 990 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Мира, 140

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[площадь Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

73.8 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

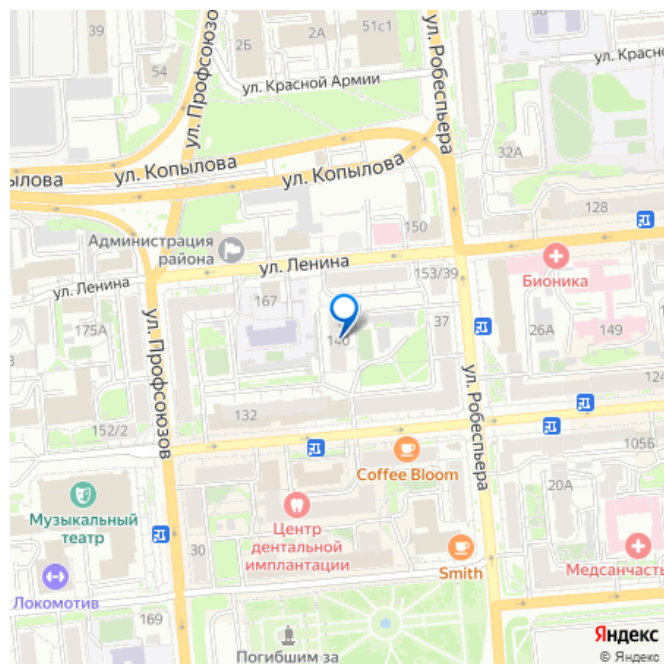
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787098>

Аревера Недвижимость 64, АРЕВЕРА-Недвижимость

79831601563

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

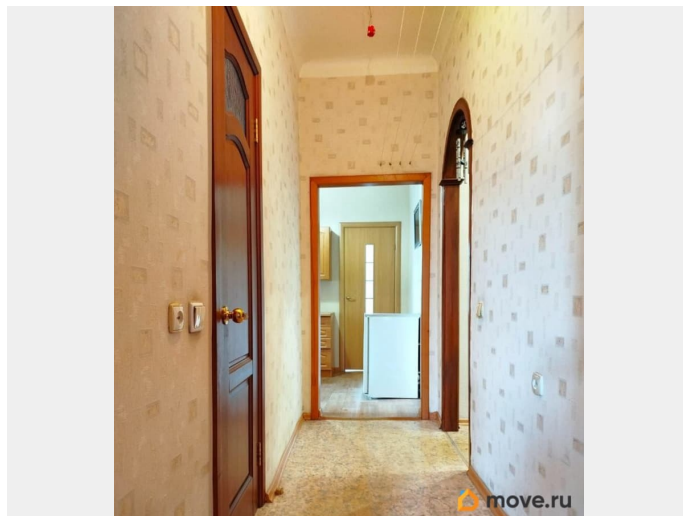
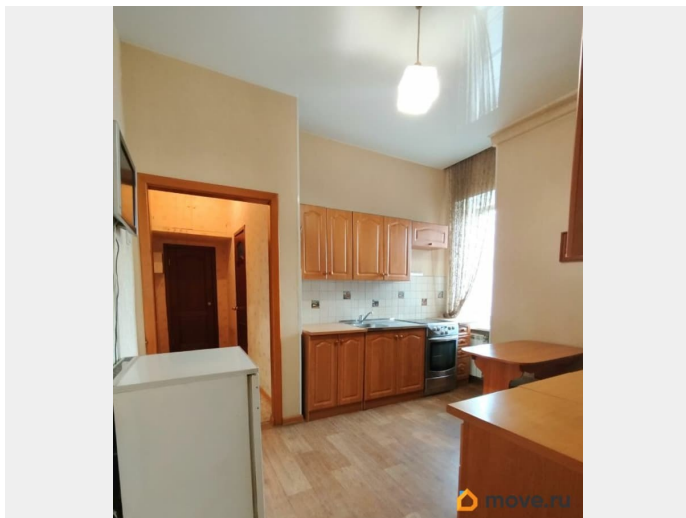
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

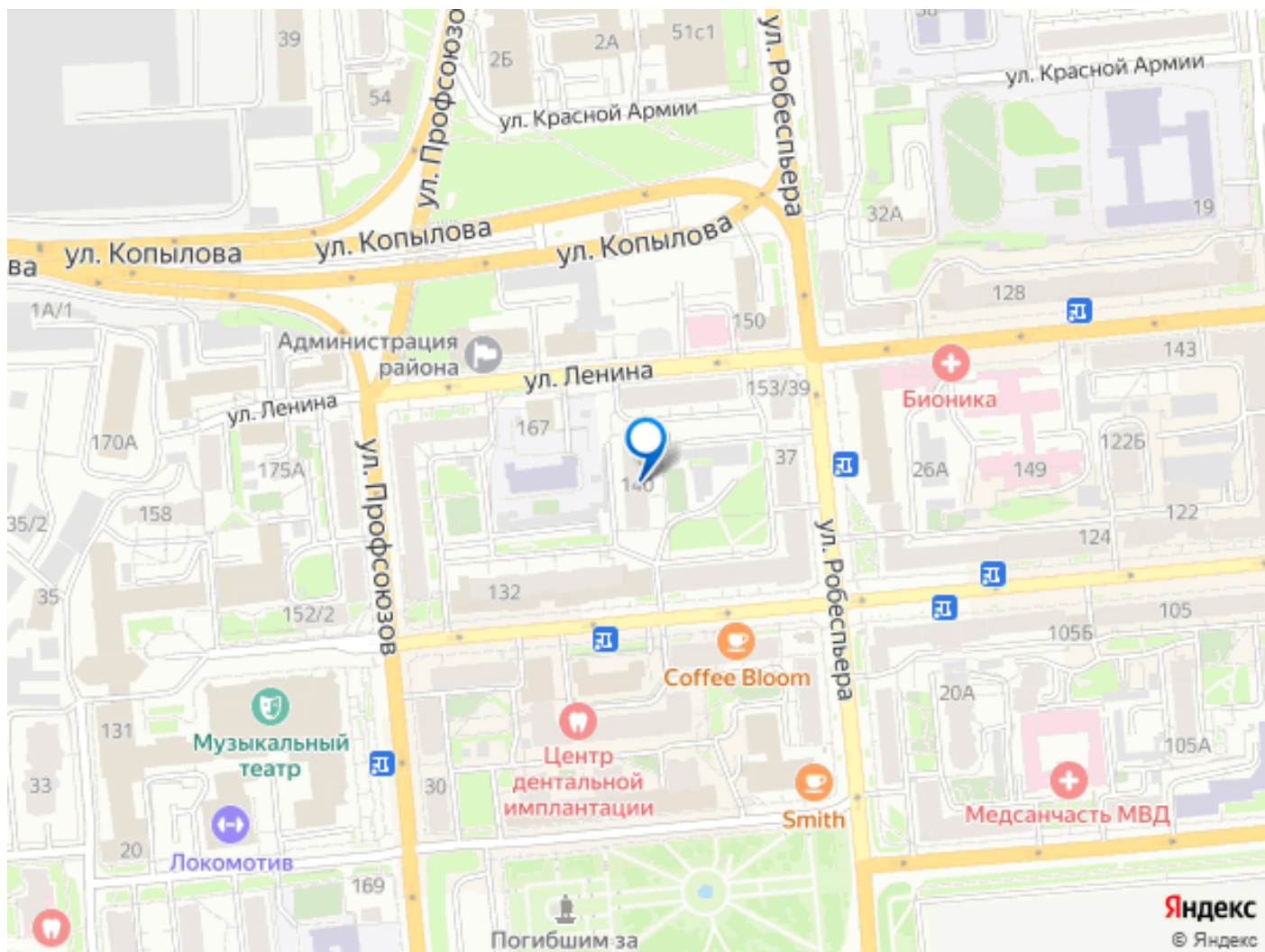
• Предлагаю купить 3 комнатную квартиру на пр. Мира в историческом центре г.Красноярска в доме из классического кирпича, расположенного внутри жилого квартала, что для Центрального района города является большой редкостью. • Квартира имеет три отдельные комнаты, имеющие правильную, близкую к квадратной, форму, что создают возможность удобного планирования мебели в комнатах; все окна в квартире ПВХ, выходят на три стороны (запад, юг и восток). В квартире высота потолков 3м, в связи с чем в квартире окна увеличенного размера и в совокупности это больше наполняет помещения квартиры солнечным светом, а также наполняет квартиру воздухом. Эти факторы создают удобные условия проживания. • В квартире имеется балкон, который застеклен. Санузел совмещен, отделан кафелем, имеет большую площадь, собственное окно, что также создает комфорт. Кухня в квартире имеет практически квадратную форму и имеет большую площадь 10 м², что даже для домов сталинской застройки является редким

явлением. • Двор у дома закрыт, вокруг дома достаточно парковочных мест. Выезд во двор осуществляется на пр. Мира. •

Инфраструктура микрорайона является одной из самых развитых, поскольку дом располагается в историческом центре города, до всех учреждений имеется шаговая доступность: Школа 32, и лицей 28, детский сад 204 находится во дворе, супермаркеты Пятерочка и Красный яр, салоны красоты, аптеки, социальные службы и прочие организации. Транспортная развязка очень удобная, позволяет в сжатые сроки добраться до любой части города. Остановка общественного транспорта находится рядом, через которую проходит более 20 маршрутов, что также создает дополнительный комфорт передвижения по городу. • Центру города Красноярска свойственны расположение в шаговой наиболее привлекательных мест города Красноярска, таких как театры, кинотеатры, рестораны, музеи, набережные, торговые и развлекательные центры, и многое-многое другое. • Условия продажи: квартира более 5 лет в собственности, все собственники взрослые, без обременения, к сделке готова.







Move.ru - вся недвижимость России