

Создано: 20.10.2025 в 07:44

Обновлено: 20.10.2025 в 10:54

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 48И**

16 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 48И

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

73.9 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

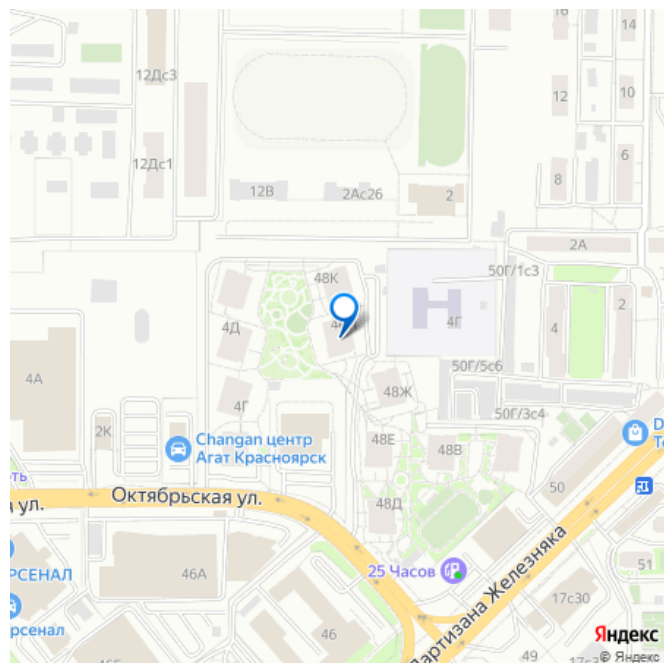
3 квартал 2020 г.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862172>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок

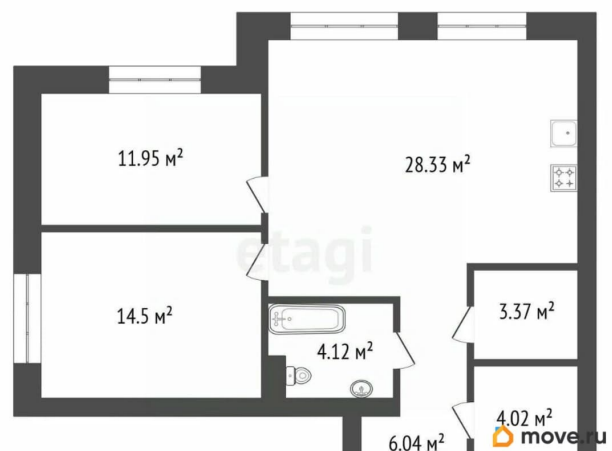
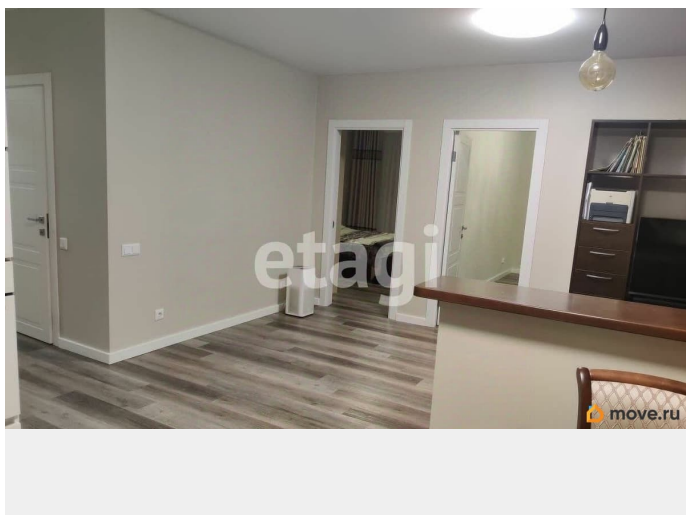


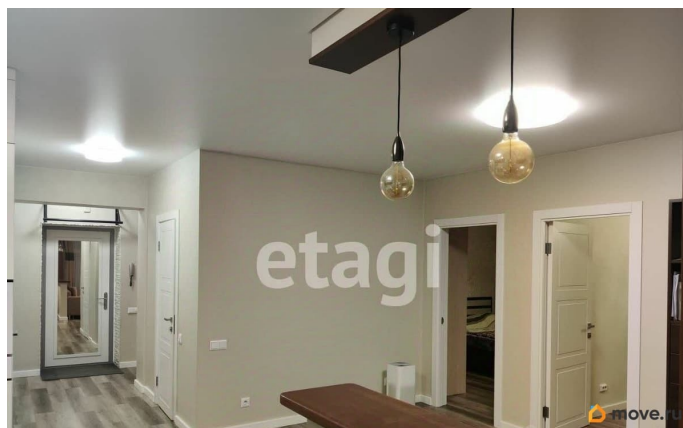
возможна ипотека, лифт

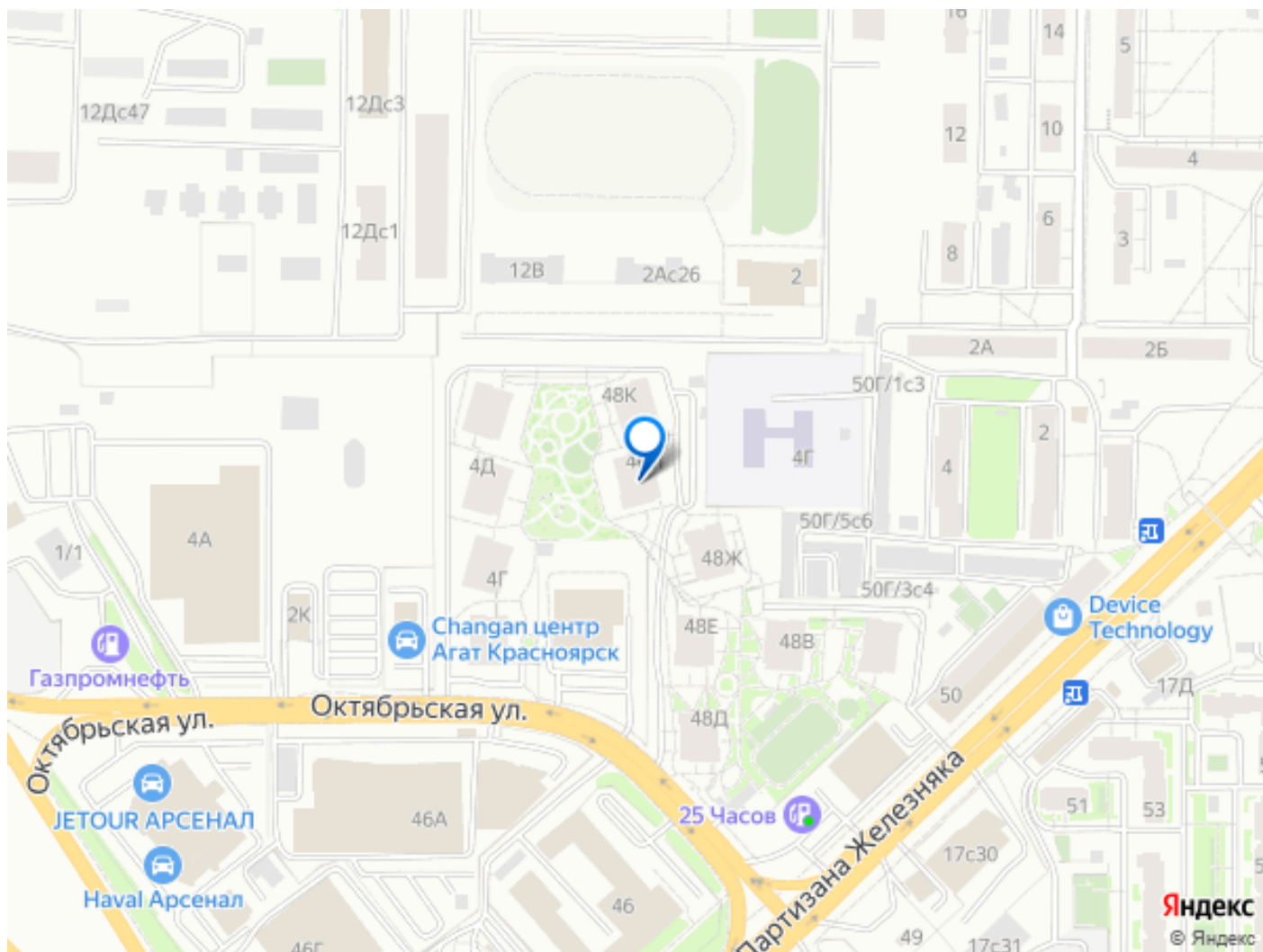
Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Красноярске на улице Партизана Железняка, 48И в современном ЖК «Scandis». Общая площадь квартиры составляет 74 кв. м, а кухня-гостинная порадует вас своей вместительностью — целых 28 кв. м. Квартира находится на 2-м этаже 17-этажного кирпичного дома, построенного в 2020 году. Это современное здание с двумя грузопассажирскими лифтами. На первом этаже здания круглосуточно дежурит консьерж. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволяет вам сразу же заселиться и наслаждаться новым жильем. Светлая и просторная планировка создает уютную атмосферу. В квартире есть два санузла: один совмещенный и один отдельный, что очень удобно для семьи. Высокие потолки 2.6 метра добавляют пространству объем и воздух. Есть отдельные помещения для прачечной и гардероба. Дом расположен в обжитом районе города, где есть все необходимое для жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортного проживания. Отличная транспортная доступность позволяет без труда добраться до любой точки города. Продажа квартиры осуществляется от собственника, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна ипотека, что дает дополнительную гибкость в вопросах финансирования.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6229855







Move.ru - вся недвижимость России