

🕒 Создано: 24.10.2025 в 11:01

🔄 Обновлено: 24.10.2025 в 10:56

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Королева, 5**

**7 400 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Королева, 5

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

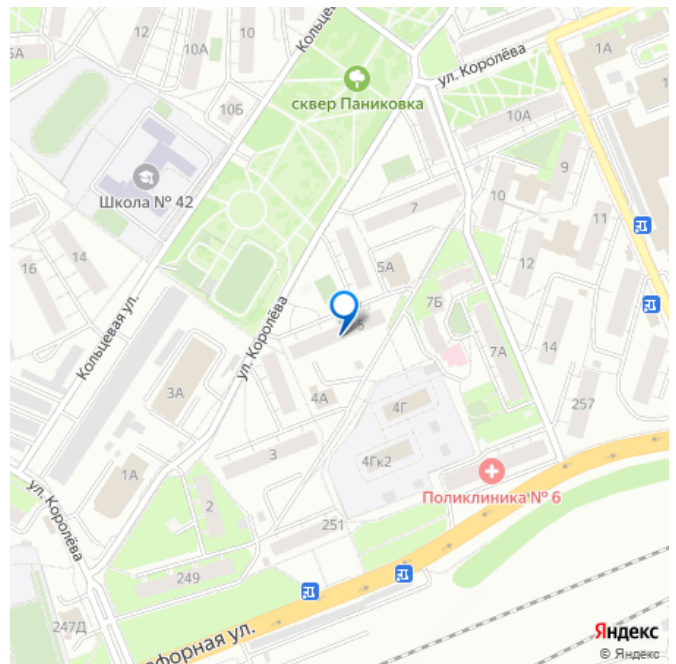
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003178>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682312551**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

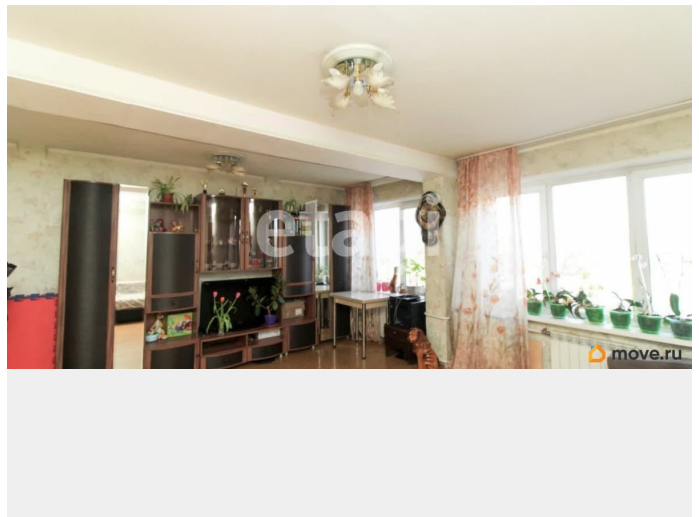
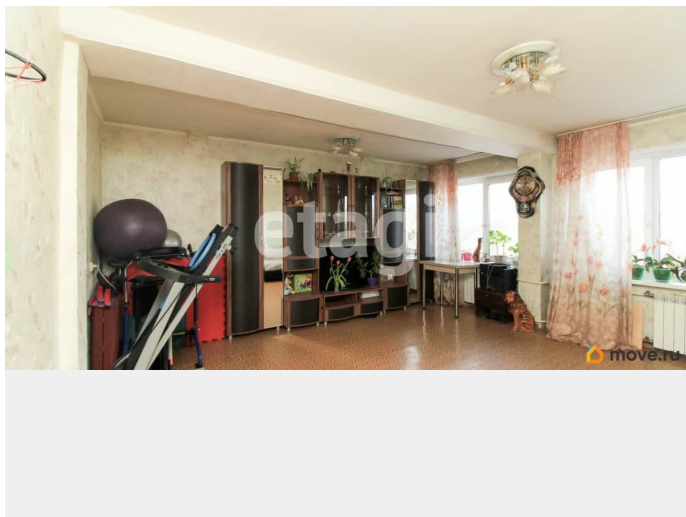
да

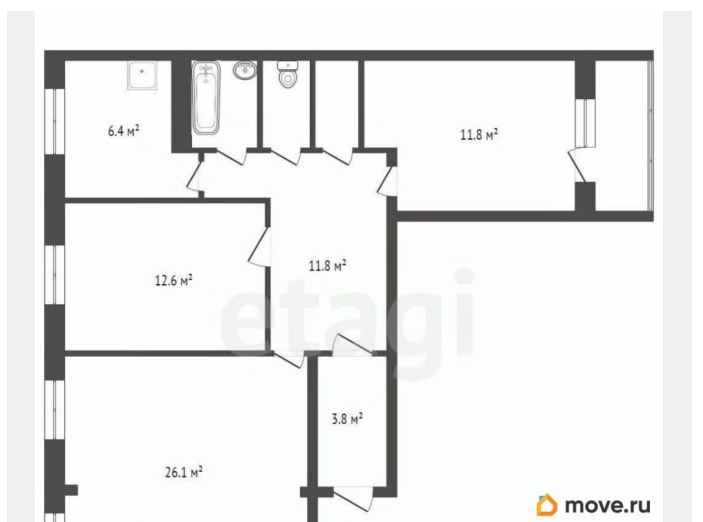
возможна ипотека, лифт

## Описание

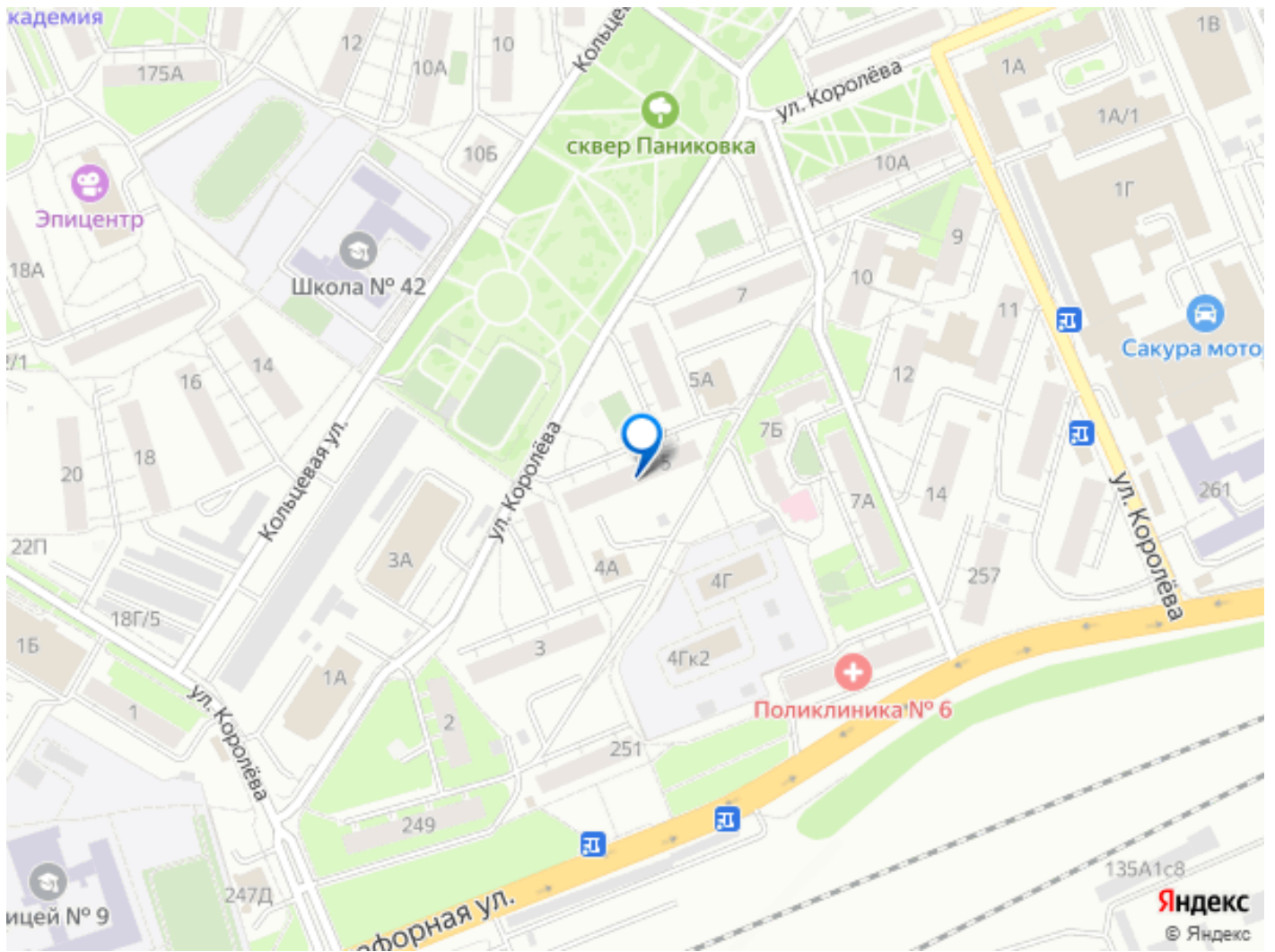
Продается отличная крупногабаритная 3-х комнатная квартиру улучшенной планировки, на третьем этаже. Хорошая планировка, комнаты раздельные, большой просторный зал и гостиный холл, прихожая. С прекрасным видом на разные стороны, на сквер, на кинотеатр «Эпицентр», на фейерверки и многое другое! Вместе с квартирой продается капитальный гараж рядом с домом! Тихий и спокойный двор, детская и спортивная площадка, рядом сквер «Панюковка», оборудованный детскими площадками, пешеходными дорожками, располагается площадка для выгула и дрессировки собак! Всегда есть где припарковаться! Развитая инфраструктура: рядом 2 новых детских садика, три школы (42, 17, 9 Лицей), мед учреждения, сквер, магазины, торговые центры и другие различные заведения! Недалеко расположен Дом спорта «Спартак». Микрорайон «Южный берег» и набережная где проводятся множество разнообразных мероприятий в теплое время года для взрослых и для детей. Цирк, ТЦ «Атмосфера дома» и др. Транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города! Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе со специалистом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 2% от стоимости объекта  
недвижимости при работе со специалистом  
по недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости до 8 000 000 рублей  
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости, но не менее 50 000  
рублей при работе с экспертом по  
недвижимости; - при стоимости объекта  
недвижимости от 8 000 000 рублей  
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости  
объекта недвижимости при работе с  
экспертом по недвижимости; Сделки с  
агентствами по недвижимости происходят на  
основании «Соглашения о совместной  
сделке». Код пользователя: 47442 Номер в  
базе: 5945999









Move.ru - вся недвижимость России