

🕒 Создано: 22.08.2025 в 11:12

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 12:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Красной Армии, 22**

10 500 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, улица Красной Армии, 22

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Красной Армии](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

6.6 м²

Общая площадь

73 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

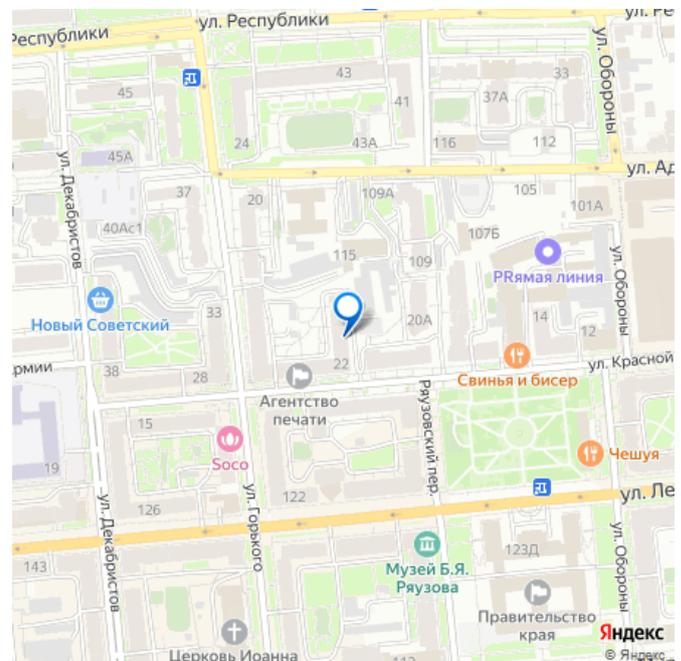
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284307317>

Екатерина Веселова, АРЕВЕРА-
Недвижимость

79830774103

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю купить уютную 3-х комнатную комфортную квартиру в тихом центре города Красноярска. Удобная планировка для семьи с детьми, окна выходят на разные стороны. В квартире сделан добротный ремонт качественными материалами премиум-класса: напольными деревянными и керамическими покрытиями. Просторная гостиная с балконом оборудована системой очистки и подогрева уличного воздуха Tiop. Кухонный гарнитур из массива со встроенной техникой Bosch: духовой шкаф, варочная поверхность, холодильник, посудомоечная машина, вытяжка. Раковина расположена в подоконнике с видом на западную сторону во двор. Смесители Grohe. Ванная комната с двумя раковинами и большим зеркалом отделана мозаикой и массивом дуба, столешница - массив лиственницы. Стиральная машина и бойлер водонагреватель на 80л. Просторная детская оборудована спортивным тренажером: шведской стенкой - турник с канатом и кольцами, полностью меблирована кроватями, шкафами, системой хранения и полками. Спальня 18 кв.м. с балконом. Оборудована системой хранения. Межкомнатные двери - массив дуба

производства компании Аркада. Оконные откосы - отделаны массивом дерева. Количество секций батарей увеличено. В 2022 году был произведен капитальный ремонт кровли с заменой утеплителя, а также капитальный ремонт подъезда и входной группы. Тихие, спокойные соседи. Зеленый двор, въезд закрыт шлагбаумом. В непосредственной близости сквер Сурикова, школы, рестораны, супермаркеты и торговые центры. Один собственник, возможен быстрый выход на сделку и заселение. Показы в любое удобное для Вас время.

