

🕒 Создано: 20.10.2025 в 09:54

Обновлено: 03.11.2025 в 10:31

**Красноярский край, Красноярск,
Норильская улица, 38**

7 630 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Норильская улица, 38

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Норильская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

74.2 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

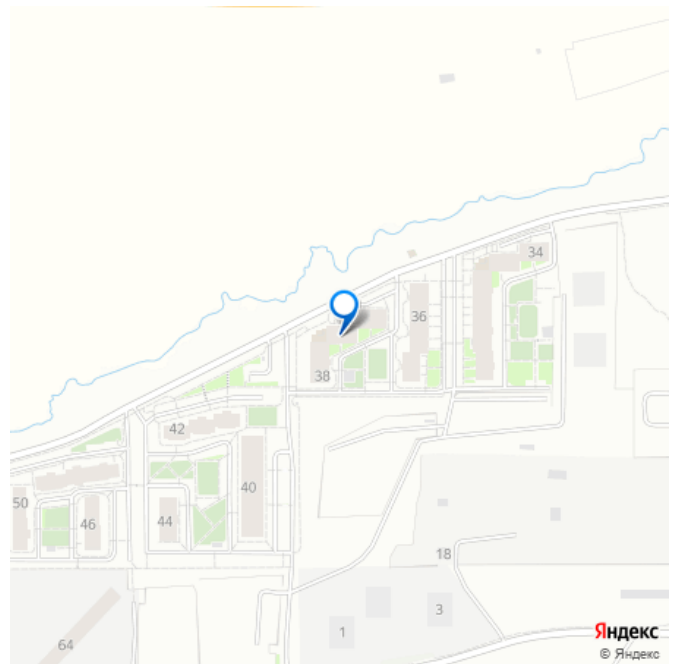
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
2010

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313967

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

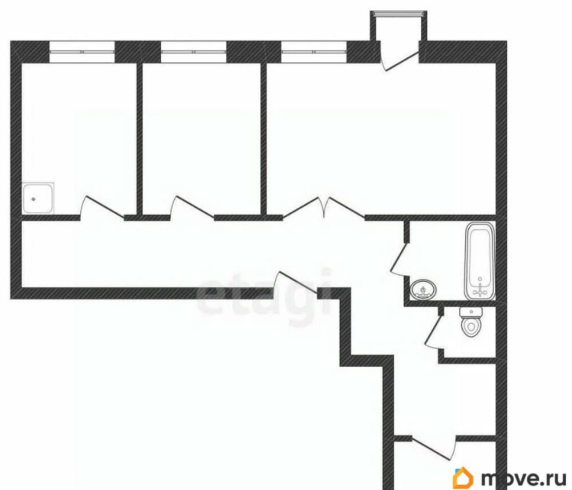
да

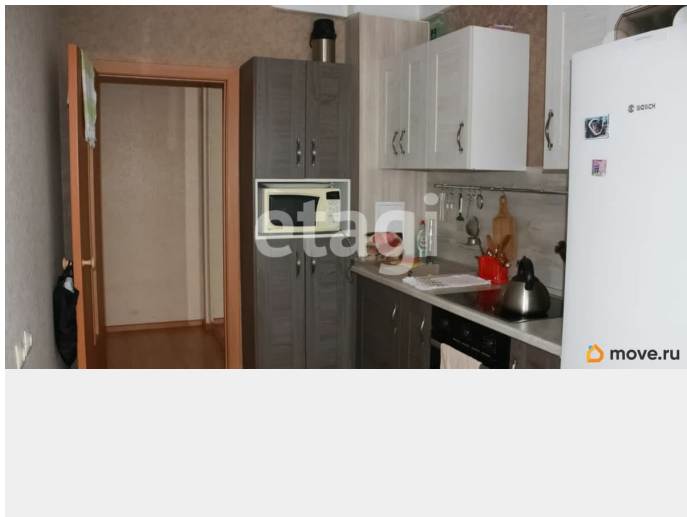
возможна ипотека, лифт, парковка

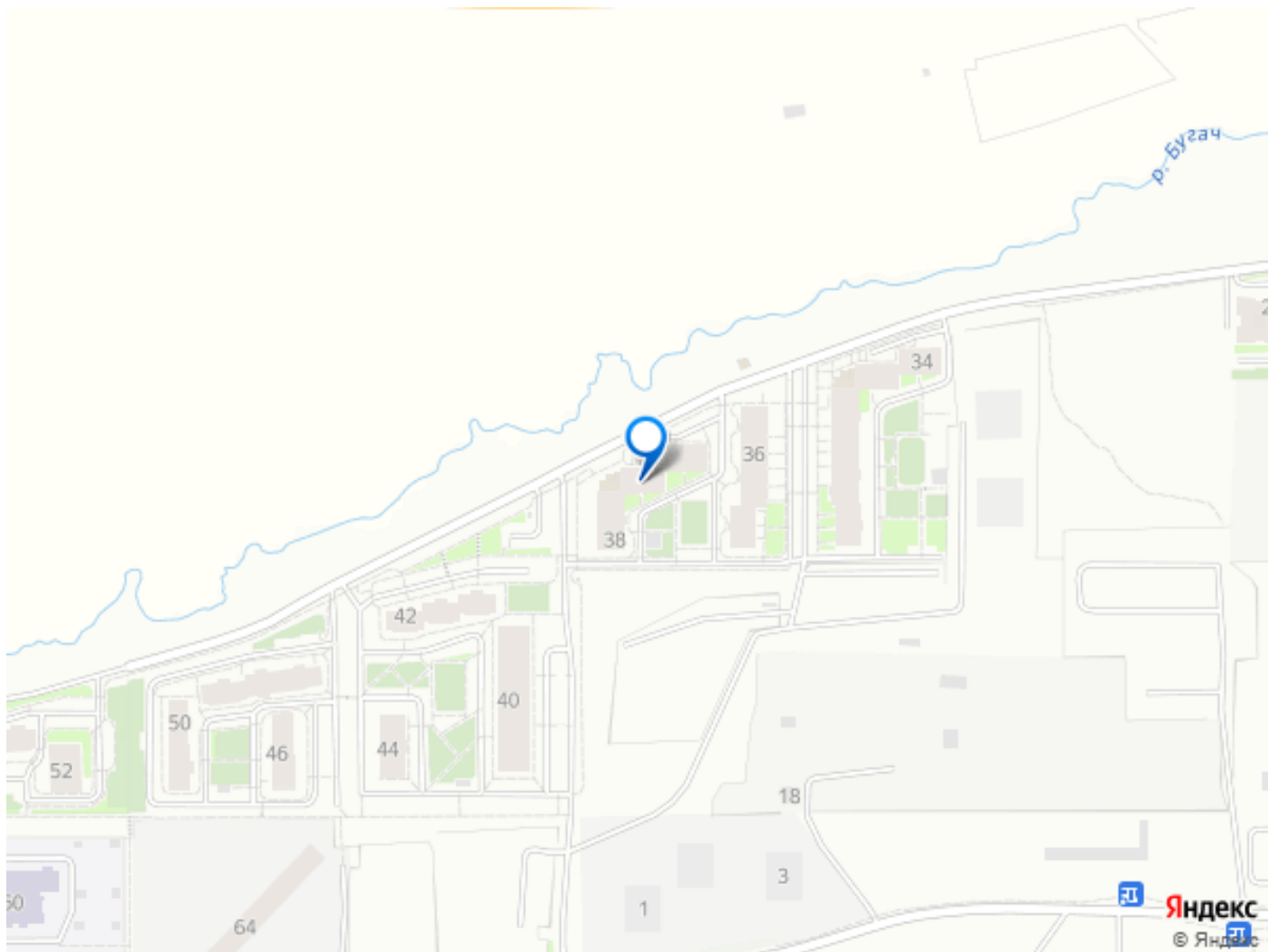
Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира с мебелью и быт.техникой в монолитно-кирпичном доме 2016г. Квартира расположена на 2-м этаже. Общая площадь 74.2 м?. Хороший, светлый подъезд, два лифта - грузовой и пассажирский. Придомовая территория оборудована детскими и спортивными площадками, в подъезде и во дворе установлены камеры видеонаблюдения. Большое количество парковочных мест. Район с благоприятной экологией, с хорошо развитой инфраструктурой, продуктовые магазины, дискаунтеры, супермаркеты, пункты выдачи заказов все находится поблизости. В пешей доступности садик, детская, взрослая поликлиника, озеро-парк для прогулок и отдыха, самая большая школа в Сибири. Остановка общественного транспорта рядом. 1 взрослый собственник, без обременений, вся сумма в договоре. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6085066







Move.ru - вся недвижимость России