

Создано: 14.08.2025 в 13:58

Обновлено: 01.10.2025 в 13:35

**Красноярский край, Красноярск,
проспект 60 лет Образования СССР, 58Д**

7 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект 60 лет
Образования СССР, 58Д

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект 60 лет образования СССР](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

74.8 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

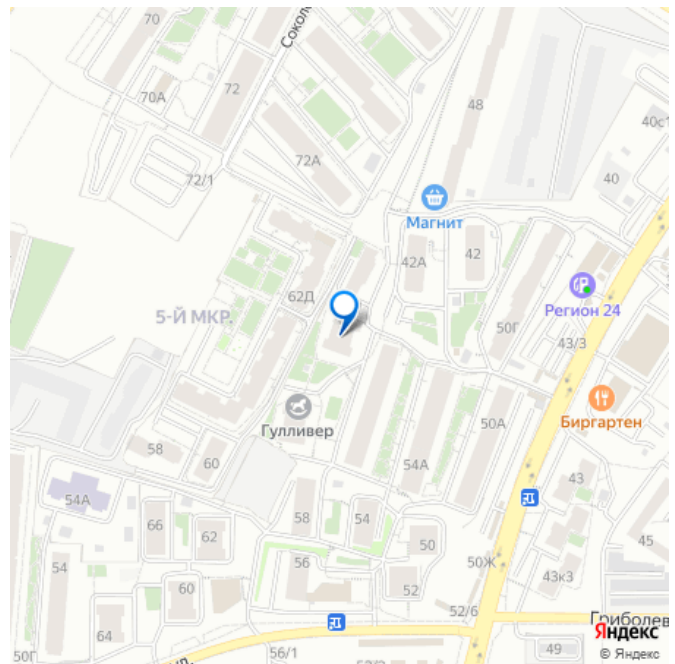
совмещенный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284178264>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135111728

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

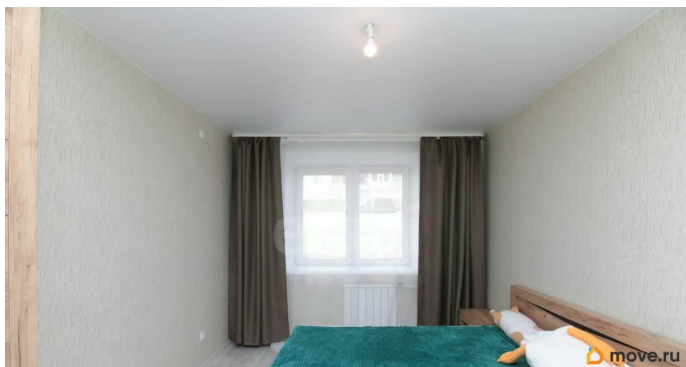
Продается 3х комнатная квартира в мкр. Солнечный! Доступна под ипотеку 13,99%* и использование мат.капитала! О квартире: просторная 74.8 кв.м. квартира классической функциональной планировки с тремя изолированными комнатами и отдельной кухней! Дом новый 2020г постройки КИРПИЧНЫЙ, сделан хороший ремонт, полы с подогревом по всей квартире (раздельно включается в каждой комнате), натяжной потолок, с/у совмещенный в кафеле, при продаже останется вся мебель и техника, все в состоянии нового, так как жили в основном в другом городе и приезжали только в отпуск. О районе: Солнечный сам по себе полностью автономный район, рядом есть все от школ, детских садов (5-8 минут пешком от подъезда), магазинов и парковки, а так же автобусная остановка, роддом и большая поликлиника есть не далеко! На финишной стадии новая развязка на прямую соединяющая Солнечный с мкр. Взлетка(р-н ТЦ Планета), по прямой на машине будет 10 минут. Просмотры по предварительной

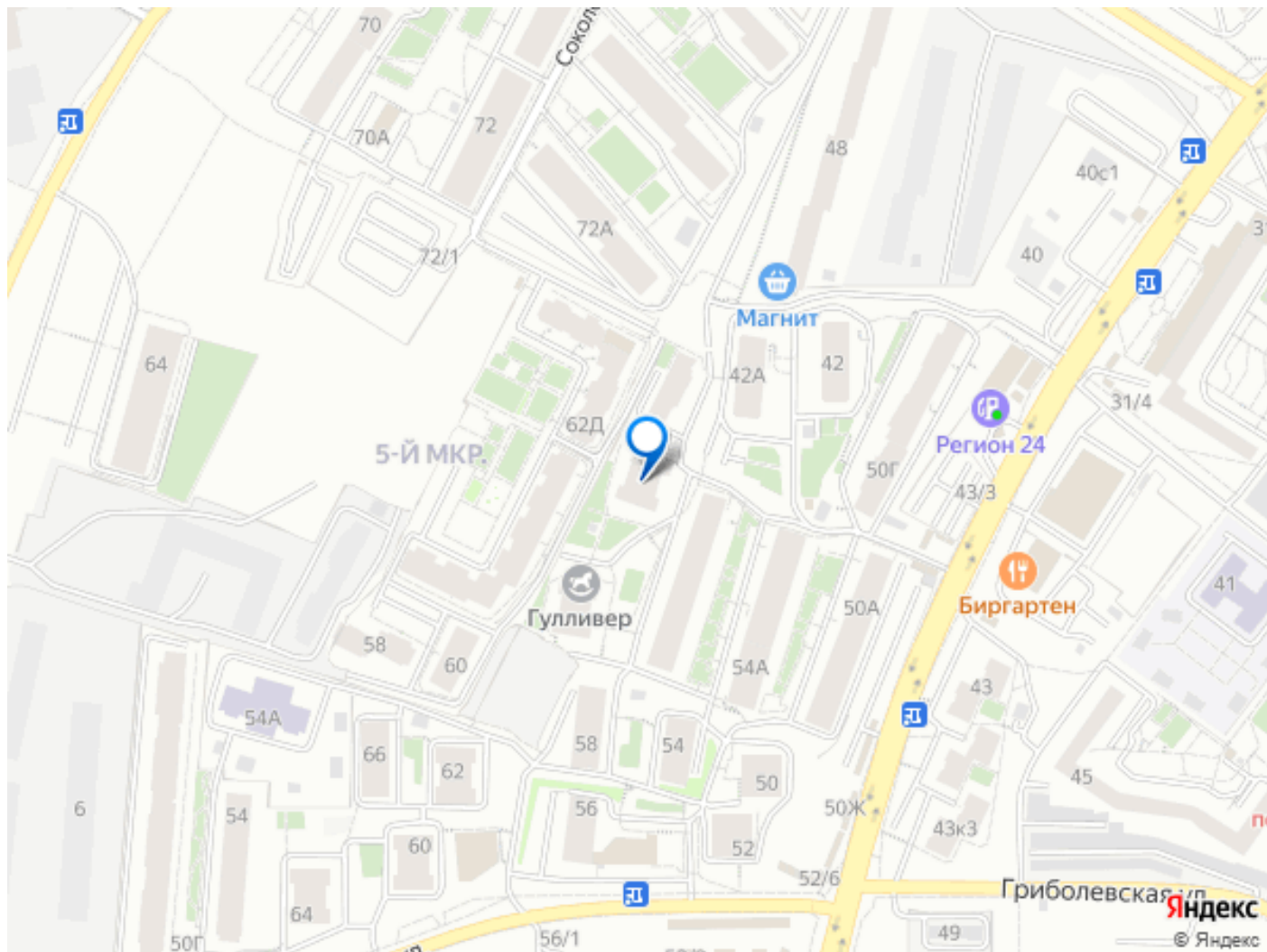
договорённости - звоните и договоримся!

Реальному покупателю есть торг!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 57265 Номер в базе: 9556340







Move.ru - вся недвижимость России