

Создано: 20.10.2025 в 07:20

Обновлено: 22.10.2025 в 10:03

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862169>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313367

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 21

16 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Толстого, 21

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Толстого](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

74 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

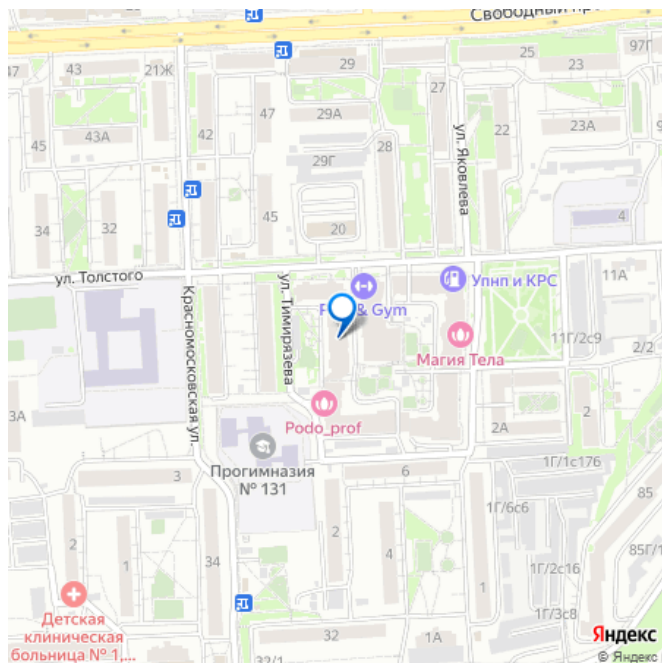
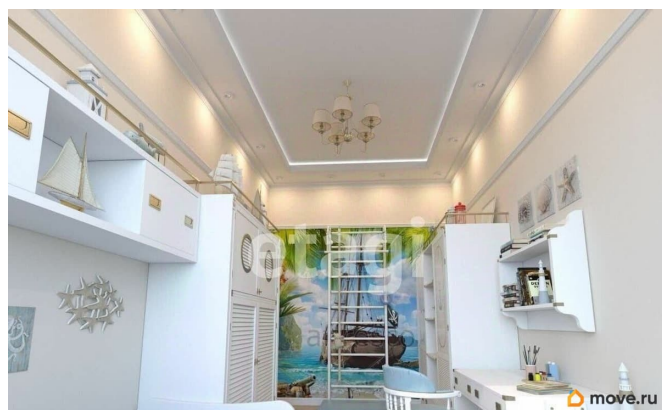
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивное предложение: Роскошная трёхкомнатная квартира от дизайнерской студии deluxe! Откройте для себя пространство, где каждый элемент интерьера говорит о великолепии вкуса и внимании к деталям. Эта трёхкомнатная квартира, выполненная по индивидуальному проекту элитной дизайнерской студии deluxe, предлагает уникальное сочетание стиля и уюта. Ваши будущие удобства: - Стены выправлены до идеала, украшены эксклюзивными молдингами из Бельгии, обоями и фресками прямиком из Италии. - Немецкий ламинат, невероятно прочный и легкий в обслуживании, устилает полы, гармонично вписываясь в общий дизайн. - Шторы из Испании и Турции добавляют окончательных штрихов роскоши вашему жилищу. - Натуральные деревянные окна и двери подчёркивают экологичность и стиль. Дополнительные преимущества: - Итальянская сантехника в ванных комнатах, итальянская кухня с техникой и столешницей из камня делают каждую минуту, проведённую дома, настоящим удовольствием. - Теплые полы с gsm-модулем позволяют поддерживать оптимальный микроклимат даже в самые холодные дни.

Рядом - школы, сады и детские поликлиники.
Продажа осуществляется собственником в связи с переездом, квартира без обременений. Предоставляем гарантию сделки и полное юридическое сопровождение. Не упустите шанс приобрести эксклюзив. Торг уместен для серьезных покупателей. Квартиру можно купить по сниженной ставке от 12,9%.
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6123052

