

Создано: 03.02.2026 в 22:21

Обновлено: 05.02.2026 в 22:24

**Красноярский край, Красноярск, ул.  
Калинина, стр. 3**

**9 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, ул. Калинина, стр. 3

Улица

[улица Калинина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

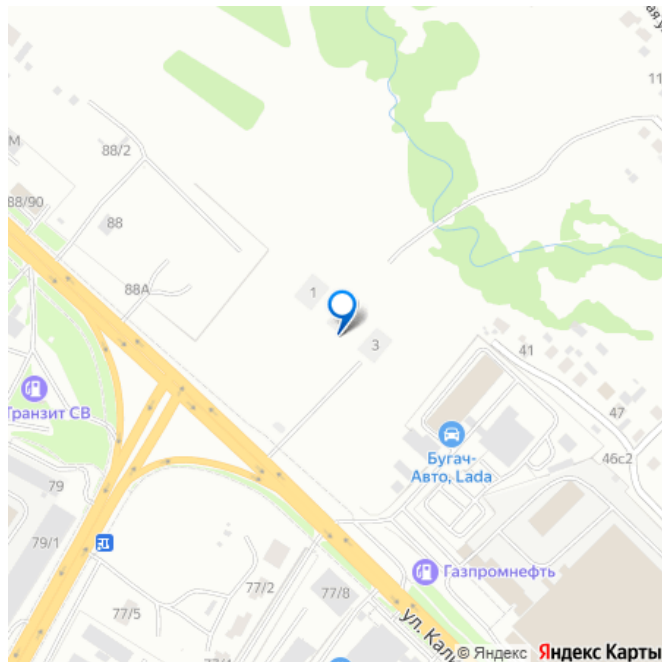
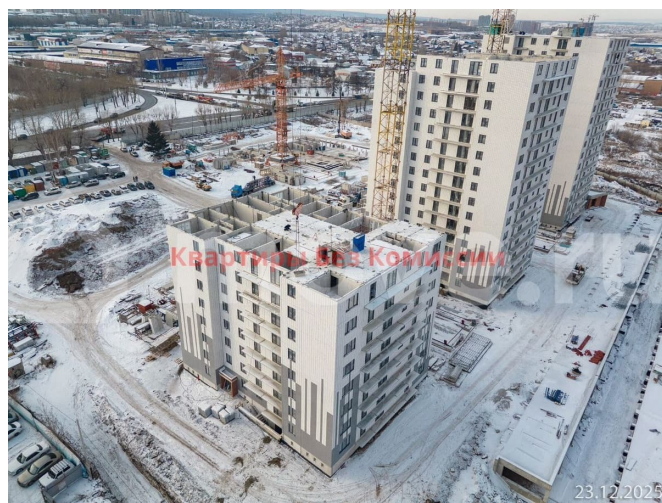
СДАЧА 2 квартал 2027 г. ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА.  
Заехал и можно сразу жить! Комфортные  
планировки! СПАЛЬНЫЙ СЕМЕЙНЫЙ РАЙОН  
РЯДОМ, вблизи вся инфраструктура.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288687764>

**Виталий Чумаков, Риелтор**

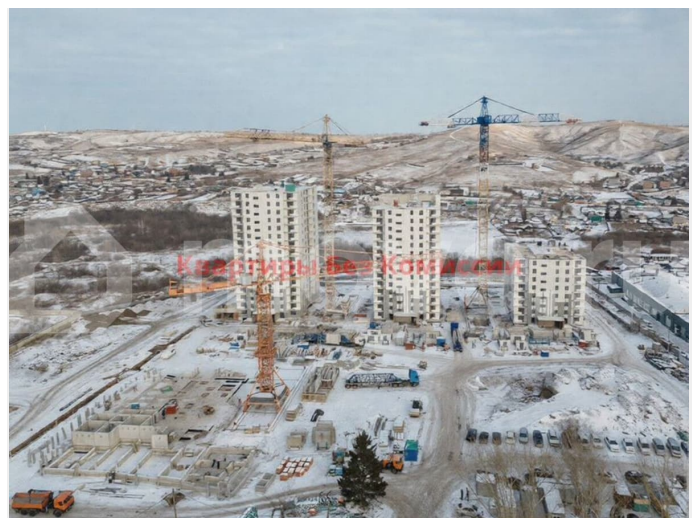
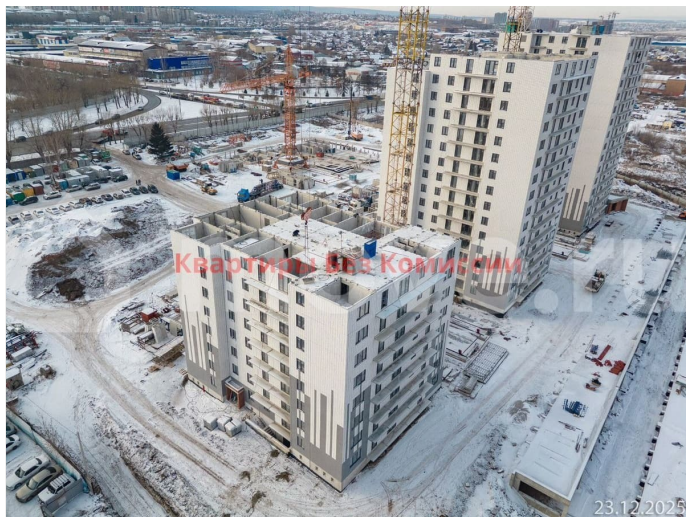
**89251234567**

для заметок



Октябрьский район, а это значит чистый воздух. Проект комплексной застройки территории 18,4 га - общая площадь 15 тыс. м<sup>2</sup> жилья на 2488 квартиры для 5 тыс. человек, в микрорайоне будет построена школа на 670 мест, детский сад для 270 детей, многоуровневый паркинг на 682 машины, обеспечена транспортная доступность. Ставка 6% на весь срок кредитования по СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ С ДЕТЬМИ ДО 7 ЛЕТ! (6 ЛЕТ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО) оставьте заявку на бесплатный расчет ипотеки ! СПЕШИТЕ КУПИТЬ ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ! Ответы вопросы: Бронь платная? – Бесплатная На сколько ставится бронь – в среднем 14 дней. БРОНЬ СТАВИТСЯ ОНЛАЙН!(WhatsApp или как удобно) Есть ли комиссия при покупке квартиры? – Комиссии нет покупка напрямую от застройщика Поможете с ипотекой? – Да, и это бесплатно. Сделаем полное сопровождение от начала до конца. Можно сделать сделку удаленно? – Да это возможно, для этого напишите нам и мы проконсультируем. БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА КУПИТЬ КВАРТИРУ НЕВОЗМОЖНО!!! Минимум 20,1%!!! МАТ КАПИТАЛ! Заинтересовала эта квартира? Позвоните в отдел продаж, для подробной консультации по жилому комплексу и вариантам покупки. По запросу отправим видео в WhatsApp. Инвестируй в надежное будущее! В недвижимость ведь это твердый понятный капитал! Деньги обесцениваются. Недвижимость их сохраняет и умножает. За 7 лет квартиры выросли в 3 раза и продолжают дорожать! Платеж который раньше был большой, сейчас копейки. Поэтому ипотека под 6% это дешевые деньги! -Используйте Материнский капитал в качестве первоначального взноса. Звоните посчитаем платеж, оформим ипотеку, подберем нужный

объект, продадим вашу квартиру если нужно,  
быстро, дорого! Знаем банки где можно  
оформить ипотеку с низкой ставкой, по двум  
документам без официального  
трудоустройства с первым взносом от 20.1% !  
Выбор из более 150 жилых комплексов! Есть  
квартиры в сданных и в строящихся домах!  
Выбор Этажей и планировок под каждого  
клиента! С видом на Енисей и на горы, среди  
леса и в самом центре города! Подберем то,  
что вам подходит! Эксклюзивные услуги для  
вас БЕСПЛАТНЫ, вы покупаете квартиру по  
договору долевого участия из первых рук без  
переплат напрямую от застройщика. -  
Подберем стоящий ликвидный объект -  
Одобрим ипотеку -Сопроводим всю сделку -  
Поможем купить квартиру УДАЛЕННО! -  
ОФОРМИМ СТРАХОВКУ НИЖЕ ДО 50% ЧЕМ В  
БАНКЕ! -ИЖС Строительство домов под ключ  
за 6 месяцев под ставку 6% и первом взносе  
20% Все под ключ от продажи квартиры до  
получения ключей от новой квартиры!

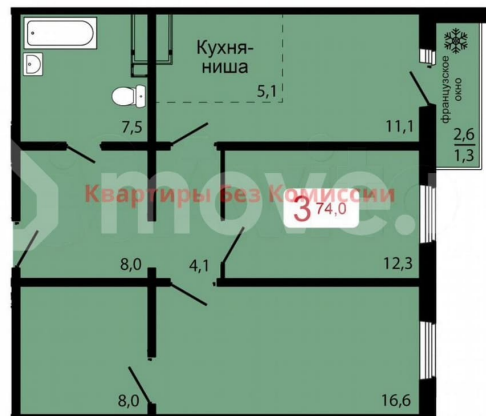
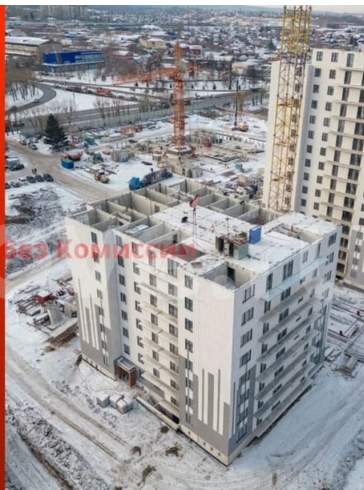






**ЖК КБС  
КЛАССИКА  
ДОМ 3  
СРОК СДАЧИ  
2 КВ 2027Г.**

УТОЧНЯЙТЕ АКТУАЛЬНУЮ  
ЦЕНУ И НАЛИЧИЕ КВАРТИР



**пример отделки**

**УСЛОВИЯ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ**

МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА  
КРЕДИТА 6 МЛН.РУБ.  
(МЕНЬШЕ БРАТЬ МОЖНО,  
БОЛЬШЕ НЕЛЬЗЯ).

СУММА СВЫШЕ 6 МЛН.РУБ.  
ДОЛЖНА ВХОДИТЬ В  
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС И  
БЫТЬ НЕ МЕНЕЕ 20,1% ОТ  
СТОИМОСТИ  
НЕДВИЖИМОСТИ.



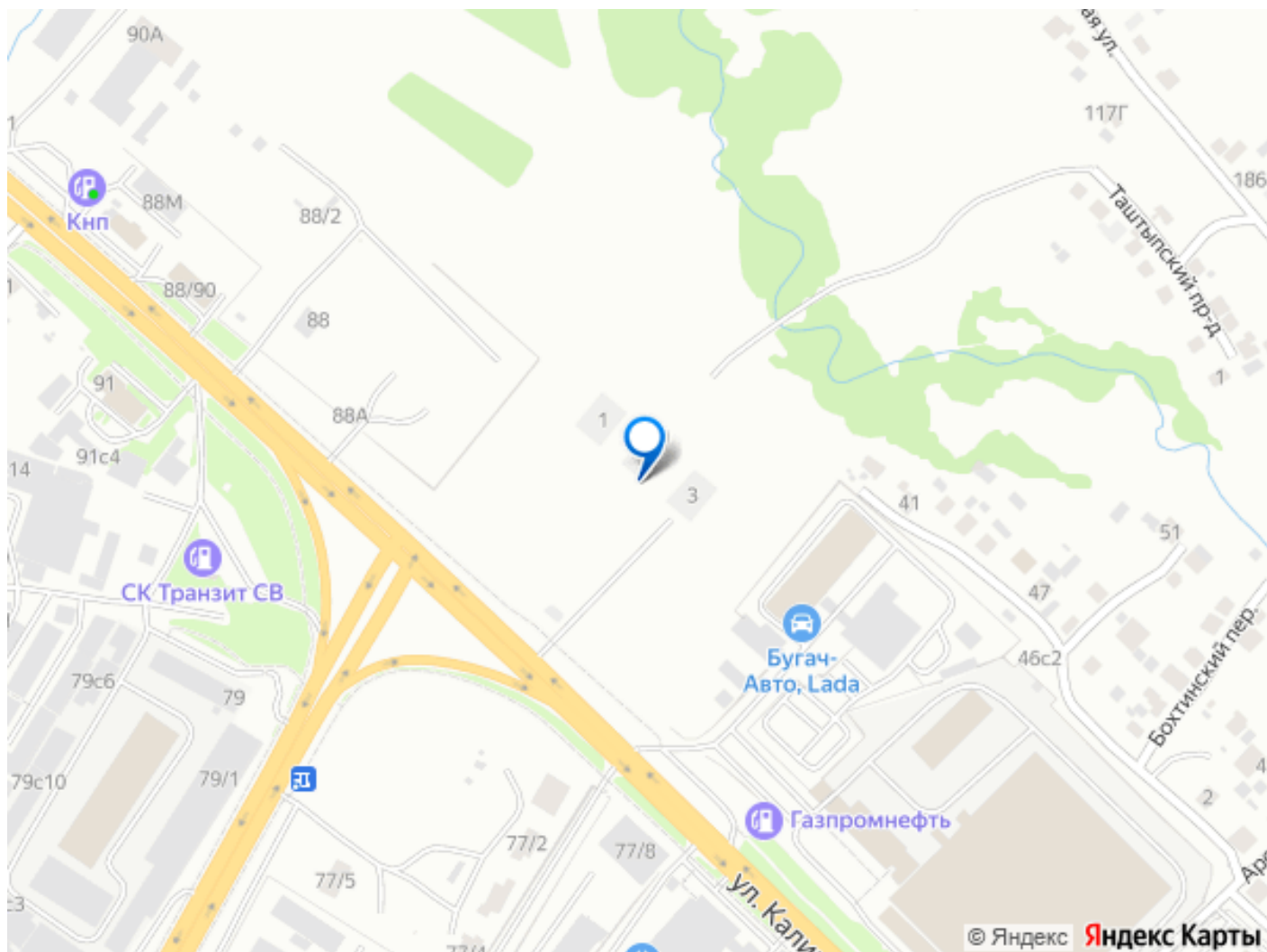
СДЕЛКА  
НЕДВИЖИМОСТЬ



**ВНИМАНИЕ!  
БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО  
ВЗНОСА КУПИТЬ НЕЛЬЗЯ!**

**ВНИМАНИЕ!  
ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС  
МИНИМУМ 20,1%**





Move.ru - вся недвижимость России