

🕒 Создано: 19.09.2025 в 10:14

🔄 Обновлено: 19.09.2025 в 09:41

**Красноярский край, Красноярск,  
Молодежный проспект, 31**

**7 500 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, Молодежный проспект, 31

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

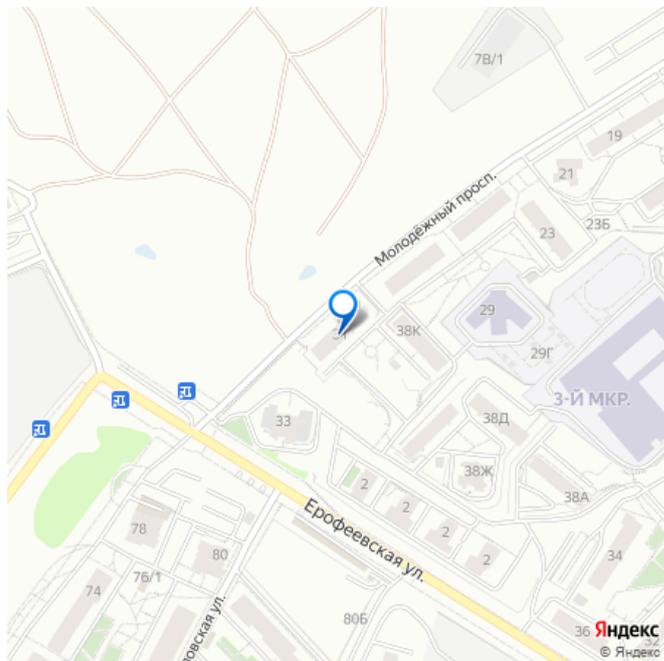
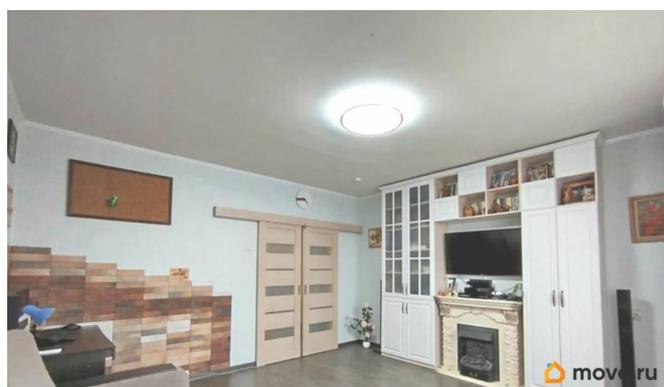
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285044473>

**АРЕВЕРА Недвижимость У, АРЕВЕРА-Недвижимость**

**79135610351**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в панельном доме 2014 года постройки. Дом застройщика Альфа - очень тёплый, с хорошей шумоизоляцией, что делает его комфортным для проживания все жильцов. В подъезде только 2х и 3хкомнатные квартиры. Комнаты выходят на две стороны — направление северо-запад — юго-восток. На этаже четыре квартиры. В квартире после застройщика, в 2018 году сделан косметический ремонт — на стенах обои, пол — линолеум, потолок — побелка, установлены новые межкомнатные двери и надежная входная дверь Торекс. В ванной и сан.узле кафель. Бонусом для счастливых обладателей этой квартиры остается кухонный гарнитур со встроенной техникой, бойлер в сан.узле, кондиционер, диван, гардеробная с продуманной системой хранения, встроенный шкаф и кровать в

спальне, люстры. Лоджия остеклена.  
Парковочные места организованы на  
прилегающей к дому территории. Развитая  
инфраструктура района. Рядом, в шаговой  
доступности, две школы 156 и 160, два  
дет.сада. Продуктовый магазин, аптека,  
салоны красоты, стоматологии и пр. В 4-5  
минутах остановка городского транспорта.

