

Создано: 20.10.2025 в 11:08

Обновлено: 22.10.2025 в 09:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Павлова, 55**

7 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика Павлова,
55

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Академика Павлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

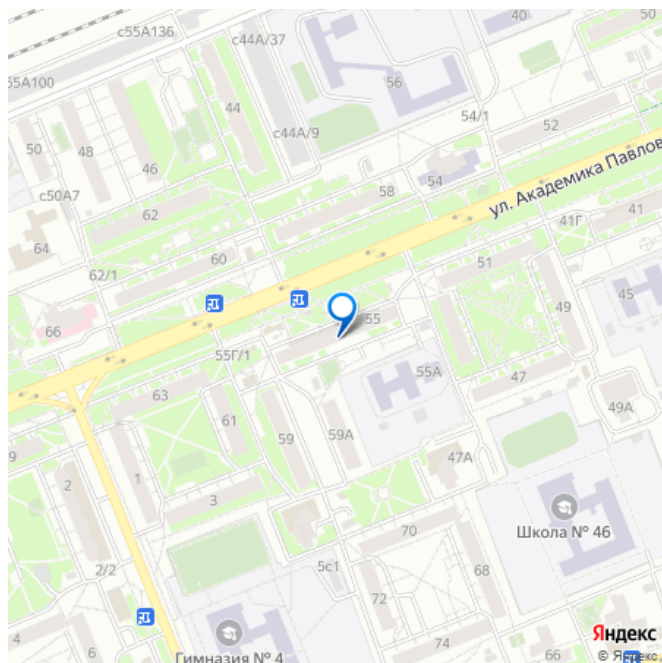
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928586>
1992

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается уютная 3-х комнатная, на 9-м этаже. В квартире выполнен косметический ремонт: на полу постелен линолеум, на стенах обои, потолок побелен. Сан.узел отделан кафельной плиткой, сантехника вся имеется, счетчики на воду стоят. Окна ПВХ, большая лоджия застеклена. Квартира чистая и светлая, с большой гостиной (26 кв.м), комнатами (11.5 кв.м) и холлом (15 кв.м). Перед домом детская площадка, инфраструктура развита: школы, детские сады, автобусные остановки, различные магазины. Все в шаговой доступности. Помощь в оформлении ипотеки по сниженным процентным ставкам! гарантийный сертификат безопасности! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6079665

