

🕒 Создано: 06.10.2025 в 08:36

🔄 Обновлено: 06.10.2025 в 07:53

**Красноярский край, Красноярск,
Северный проезд, 12**

9 850 000 ₪

Красноярский край, Красноярск, Северный проезд, 12

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[проезд Северный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

1/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

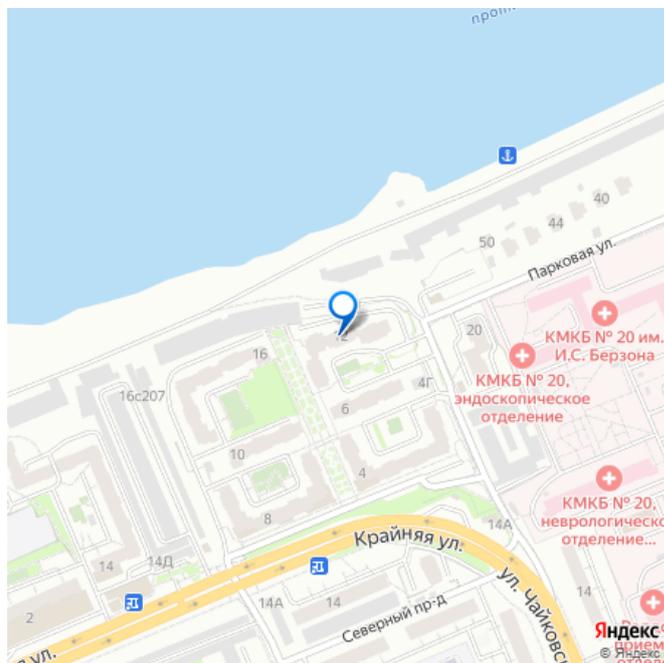
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285482727>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896180

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продаю 3-х комнатную квартиру на берегу Енисея. Сделан ремонт, все комнаты раздельные, 2 балкона, закрытый двор, охрана. Комфортная планировка включает: три просторные изолированные комнаты, большую кухню, прихожую квадратной формы, раздельный санузел. Хорошие площади, правильные пропорции всех помещений. Лоджия остеклена. Квартира светлая и теплая. Из окон открывается красивый вид на реку и город. Чистый подъезд. Есть грузопассажирский лифт. Двор благоустроен и озеленен, огорожен и закрыт для посторонних. Есть детская площадка и места отдыха. Магазины, остановки общественного транспорта - рядом. В непосредственной близости расположены гимназия 11, лицей 3, детский сад, поликлиника, клиническая больница 20. Помогу оформить ипотеку, звоните ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

