

🕒 Создано: 10.10.2025 в 10:33

Обновлено: 12.10.2025 в 10:51

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 53**

11 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 53

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

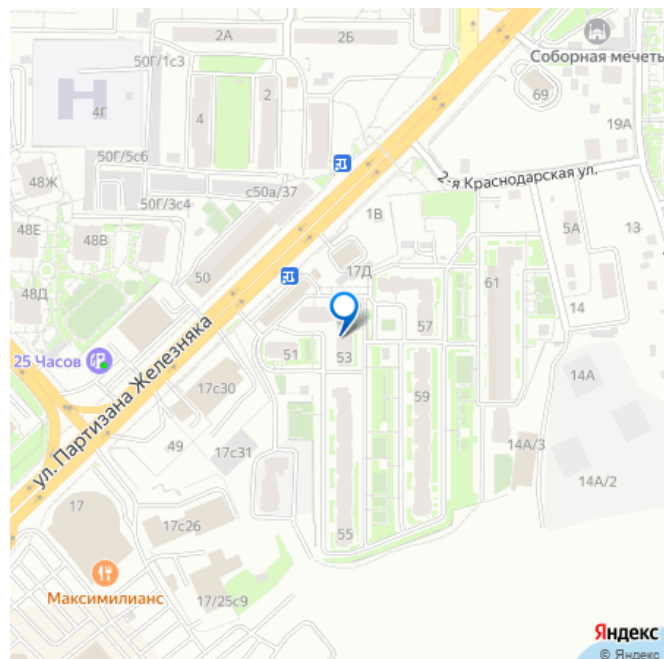
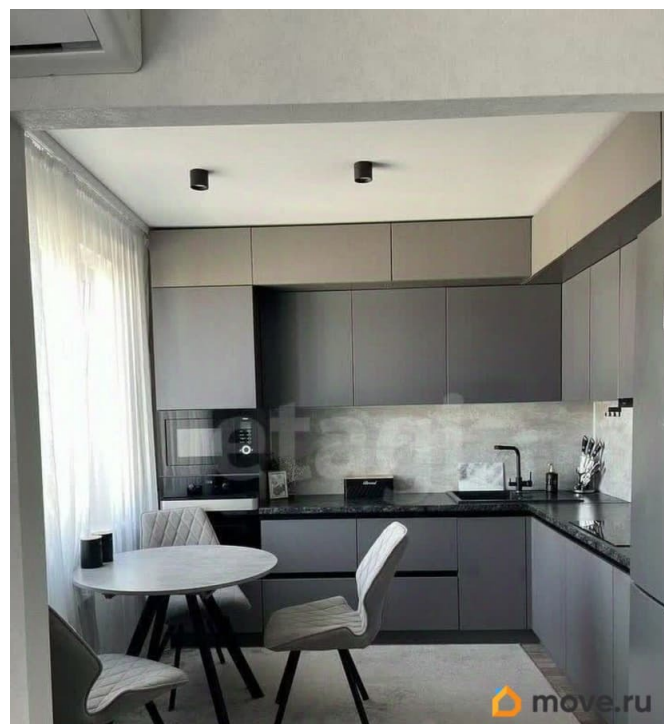
балкон

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285595695>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367441

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся просторная, теплая трёхкомнатная квартира площадью 75 квадратных метров, на четырнадцатом этаже. С видом на город и октябрьский мост. Дом 2022 года.

просторный зал, кухня с новым современным кухонным гарнитуром, две просторные спальни(детская и спальня с гардеробом).Санузел большой,совмещённый, в кафеле.Расположение: Окна выходят на две стороны светлая и тихая. В шаговой доступности всё необходимое: магазины, аптеки, кафе.Удобная транспортная развязка. Остров Татышева в шаговой доступности, ТЦ Июнь, Ньютон. Во дворе несколько детских площадок.удобная транспортная развязка, 10 минут до центра и взлетки. Рядом школа и детский сад.

Планировка и ремонт: - Две спальни уютные и комфортные. - Большой балкон.- ремонт современный и практичный.Чистый подъезд. Тихие соседи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 189806 Номер в базе: 9732739

