

О Создано: 09.10.2025 в 07:00

Обновлено: 20.10.2025 в 06:57

### Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 115

## 14 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Ленина, 115

Округ

Красноярск, Центральный район

Улица

улица Ленина

#### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $76.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/4

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928556 5981

# **АРЕВЕРА Недвижимость 37, АРЕВЕРА- Недвижимость**

## 79830556930

для заметок





Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Предлагаем купить уникальную 3-комнатную квартиру в самом сердце Красноярска, в легендарном сталинском доме на ул. Ленина, 115! Это не просто квадратные метры — это возможность обладать недвижимостью с настоящей историей и душой. В просторных комнатах с высоченными потолками 3,20 метра чувствуется простор и свобода. Дом сталинской эпохи известен своей монументальностью, толстыми стенами и особой атмосферой премиальности. В квартире выполнен капитальный ремонт с заменой всей инженерии: • Полностью заменена электропроводка — безопасность и никаких проблем с современной техникой. • Выровнены стены и потолки — идеальная основа для любого дизайна. • Санузел отделан кафелем, заменены все трубы и установлены счетчики воды — полная готовность к комфортной жизни. Важный бонус: при продаже квартиры остаются кухонный гарнитур и встроенный шкаф, что позволит вам заехать без лишних хлопот и дополнительных затрат. Кроме того, вас ждут добропорядочные соседи, что делает жизнь в центре города особенно приятной и спокойной. Это идеальный вариант для тех, кто ценит надежность, статус и безупречное качество жизни в самом центре событий Красноярска. Не упустите возможность стать

владельцем эксклюзивной квартиры в доме с историей! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и лично оценить всю прелесть этого предложения. Количество таких лотов на рынке крайне ограничено. Два взрослых собственника. Квартира без долгов, обременений.



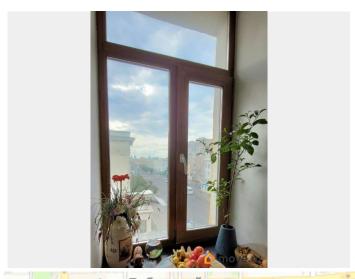


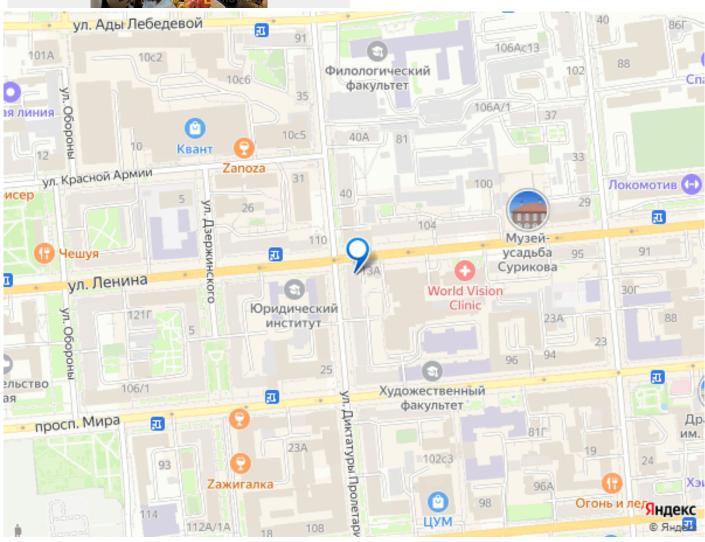












Move.ru - вся недвижимость России