

Создано: 04.11.2024 в 21:15

Обновлено: 06.10.2025 в 22:20

Красноярский край, Красноярск, улица
Карла Маркса, 49

9 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Карла Маркса, 49

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Карла Маркса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

64.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

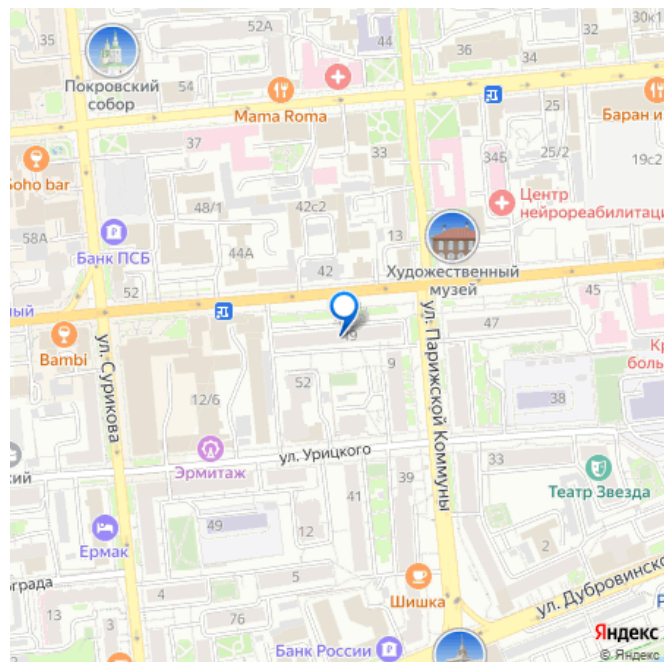
Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9265809075>

Анастасия Королева, Алекс
Красноярск

79830776300

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1299557. Эксклюзивное предложение! Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в центре Красноярска по адресу: улица Карла Маркса, 49. Квартира находится на четвёртом этаже девятиэтажного панельного дома. Квартира имеет общую площадь 77,1 кв. м В квартире сделан качественный свежий ремонт. После ремонта никто не жил ! В подъезде произведена замена лифта! Все комнаты габаритные ,изолированные. Окна выходят на улицу и во двор,который закрыт шлагбаумом. Почему вам стоит выбрать именно эту квартиру? Удобное расположение в самом сердце города,пара минут пешей ходьбы и вы на потрясающей набережной . Отличное расположение дома сделает вашу жизнь еще более комфортной. Если вы пользуетесь общественным транспортом - остановка не более 1 минуты ходьбы. А если вы автовладелец, для вас удачная транспортная развязка. Закрытая придомовая территория. Парковка во дворе за шлагбаумом. Ещё из плюсов: окна выходят на две стороны, наличие солнечной стороны,

хорошие соседи. Дом расположен в историческом центре, вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Рядом с домом находится гимназия средняя школа и два детских сада, много магазинов, кафе, кинотеатр, акваклуб И самое главное - все документы готовы, один собственник. Чистая продажа. Возможен торг Пишите, звоните, договоримся на показ. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре!

