

🕒 Создано: 05.07.2025 в 15:55

Обновлено: 05.10.2025 в 15:26

**Красноярский край, Красноярск, улица
Александра Матросова, 36**

7 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Александра
Матросова, 36

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

46.1 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

77.4 м²

Этаж

1/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

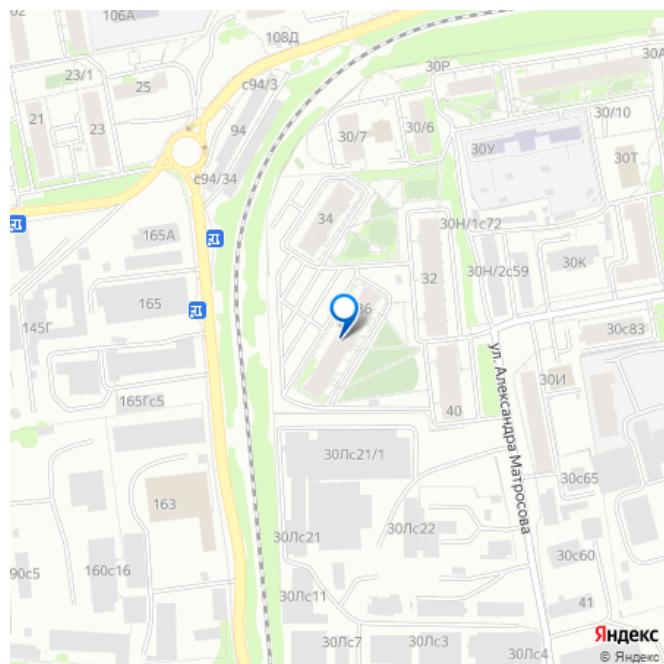
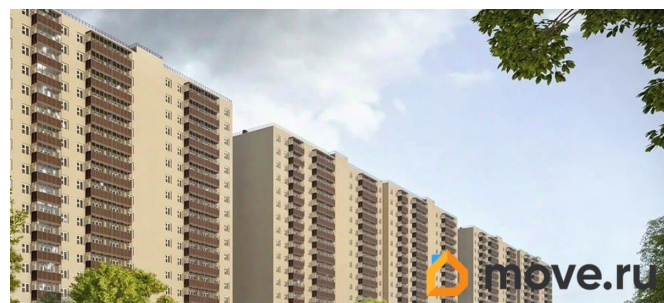
[Квартиры](#)

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282426435>

Ирина Юшко, Алекс Красноярск

79830776300

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

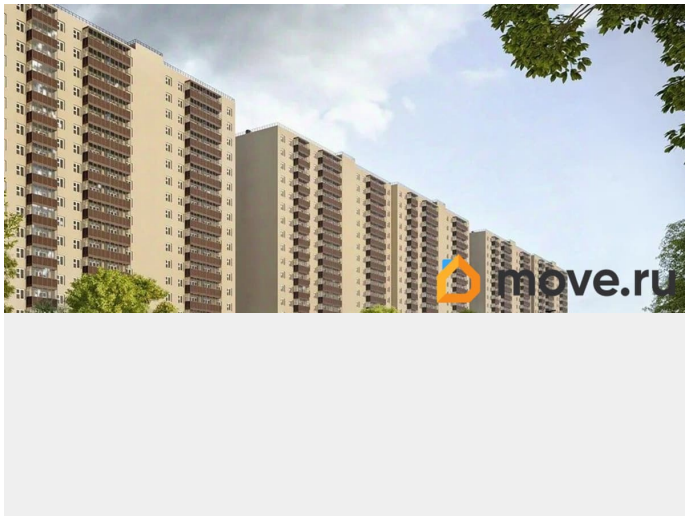
да

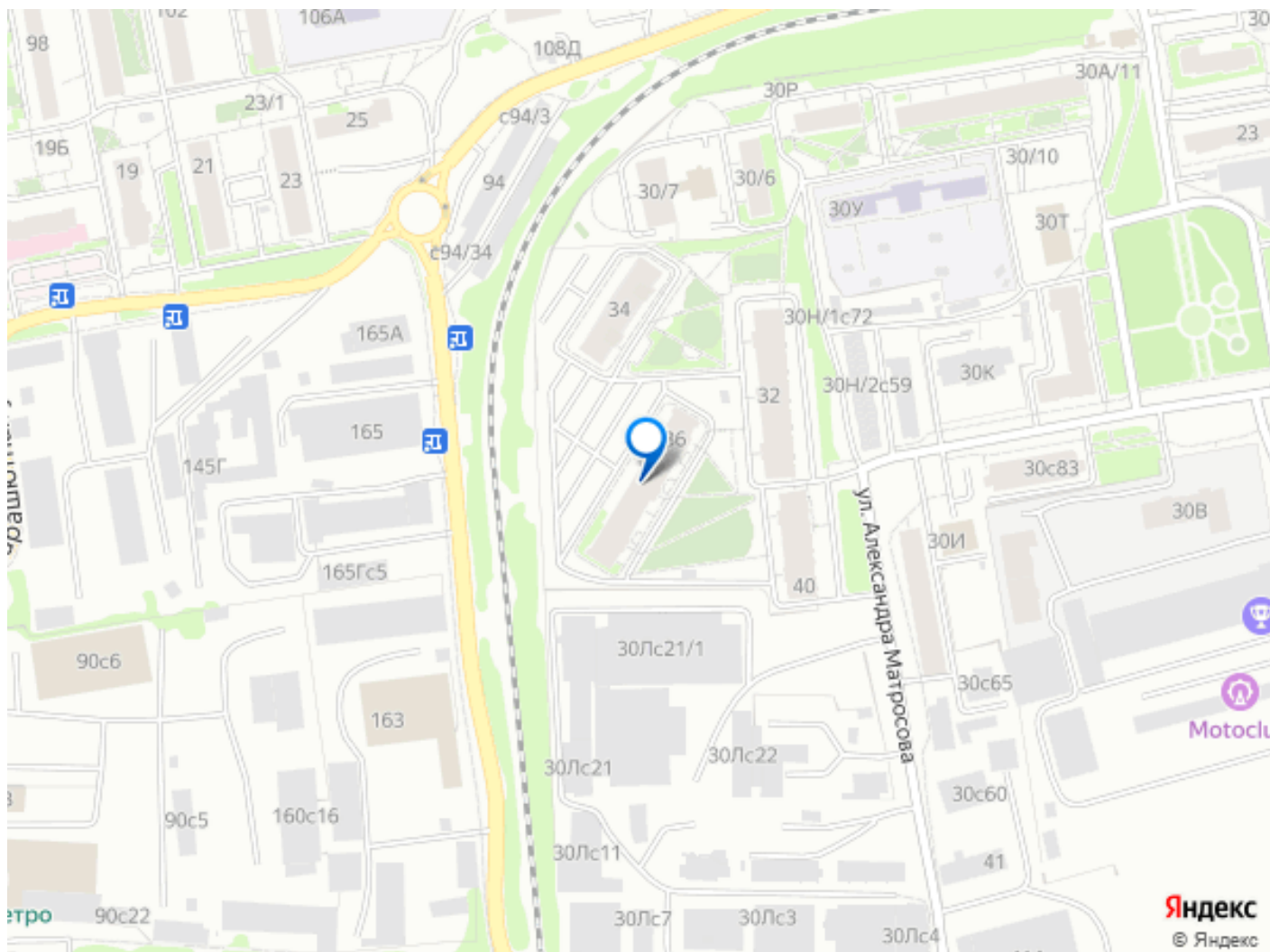
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1673249. Уникальное предложение для тех, кто ищет просторную и комфортабельную квартиру в современном жилом комплексе! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 77,4 кв. м на улице Александра Матросова, 36 в Красноярске. Дом построен в 2022 году из кирпично-монолитного материала, что гарантирует высокую прочность и надёжность конструкции. Квартира расположена на первом этаже 24-этажного дома. Планировка включает три изолированные комнаты площадью 12,5 кв. м, 17,7 кв. м и 15,9 кв. м, общую жилую площадь 46,1 кв. м и кухню площадью 13 кв. м. Высота потолков составляет 2,5 м, что создаёт дополнительное ощущение простора. В квартире выполнен ремонт white box, который позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Комплекс предлагает наземную парковку и огороженную территорию, обеспечивая безопасность и удобство для жильцов. Окна квартиры выходят на улицу, а угловое расположение обеспечивает отличное естественное освещение. В квартире два сан

узла, имеется ниша для гардероба, комнаты имеют правильную квадратную форму. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности школы, сады. Центр города в пяти минутах езды. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России