

Создано: 20.10.2025 в 06:45

Обновлено: 20.10.2025 в 10:41

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 12**

11 560 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.5 м²

Этаж

7/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

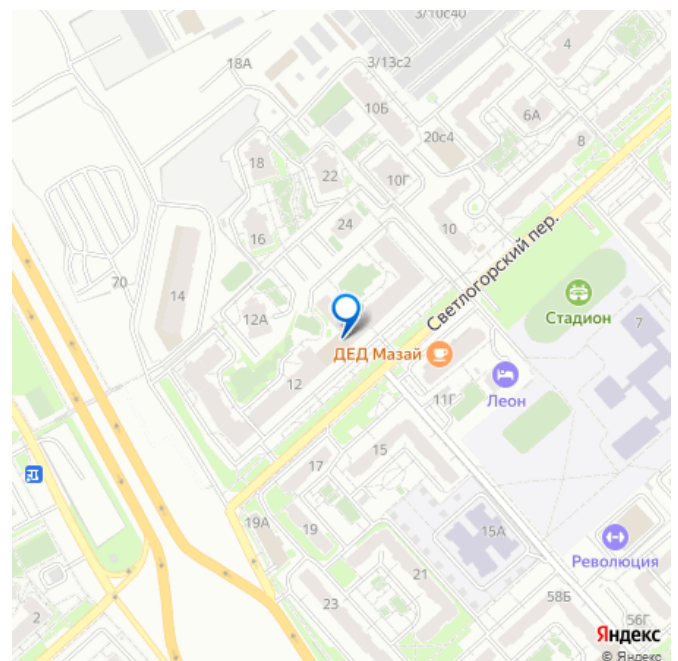
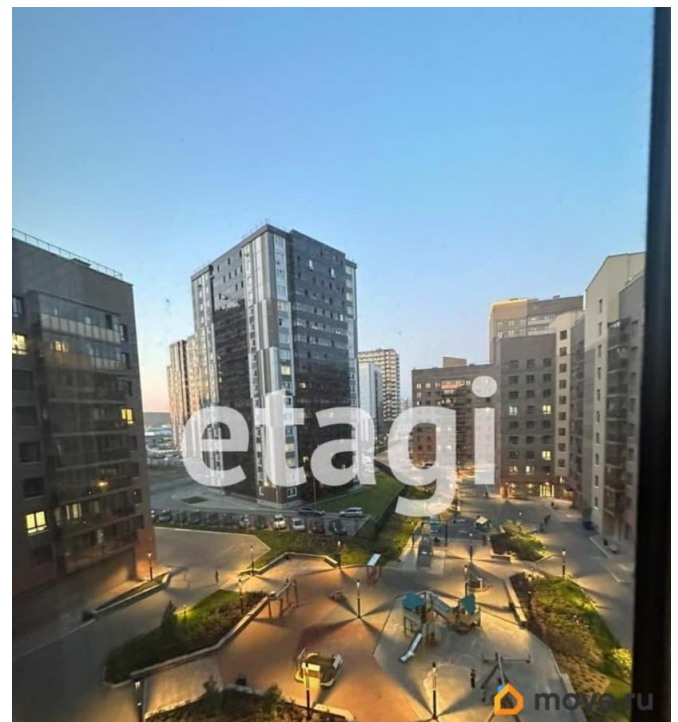
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862103>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира тёплая, светлая, уютная. Дом кирпичный, стены толстые. Комнаты все правильной прямоугольной формы. Кухня большая квадратная. Отделка квартиры выполнена в белом кубе. Двор закрытый, круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе находится детская и спортивная площадки. Подземная парковка. На первом этаже много магазинов, кафе, аптека. Рядом находится школа 24, детские сады 30, 277

Расположение дома позволит вам уехать в любое направление. Подходит и наличный расчет, и ипотека! Со мной ставка в банке будет дешевле на 0,5-1%! Помогу получить одобрение быстро и без проблем. Звоните и пишите в любое время. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6080102

