

Создано: 18.09.2025 в 10:00

Обновлено: 03.10.2025 в 14:45

**Красноярский край, Красноярск,
переулок Светлогорский, 12**

13 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский, 12

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

77.6 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

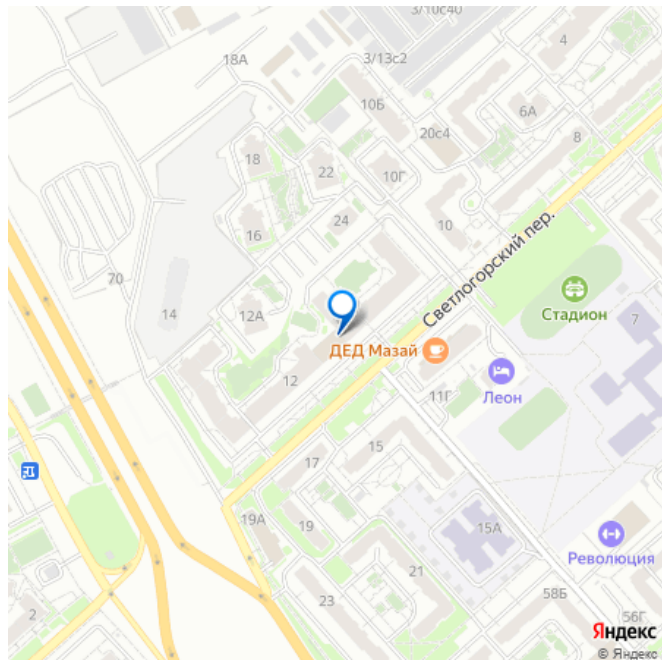
Ремонт

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285016106>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896155

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается полноценная трехкомнатная квартира 77,6 м2 на 3 этаже, с качественным ремонтом, окна выходят на две стороны. В доме хорошо развита инфраструктура, магазины, кафе, салоны красоты. В сто метрах Школа 157, детские сады 30,97,98,74, поликлиника 3, новая школа Преображенского района. Фитнес центр, ТЦ Планета, Лента, Лемана Про. Красивая аллея перед домом. В шаговой доступности остановки общественного транспорта. Хорошая транспортная развязка. Во дворе детская и спортивная площадка. Ипотека с нами выгодней чем в банке(одобрение бесплатно). Полное юридическое сопровождение и безопасность сделки. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта

недвижимости до 8 000 000 рублей
составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости, но не менее 50 000
рублей при работе с экспертом по
недвижимости; - при стоимости объекта
недвижимости от 8 000 000 рублей
составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости
объекта недвижимости при работе с
экспертом по недвижимости; Сделки с
агентствами по недвижимости происходят на
основании «Соглашения о совместной
сделке». Код пользователя: 188089 Номер в
базе: 9845005

