

🕒 Создано: 26.06.2025 в 08:16

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 06:59

**Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 22**

**7 770 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица 2-я Краснофлотская, 22

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

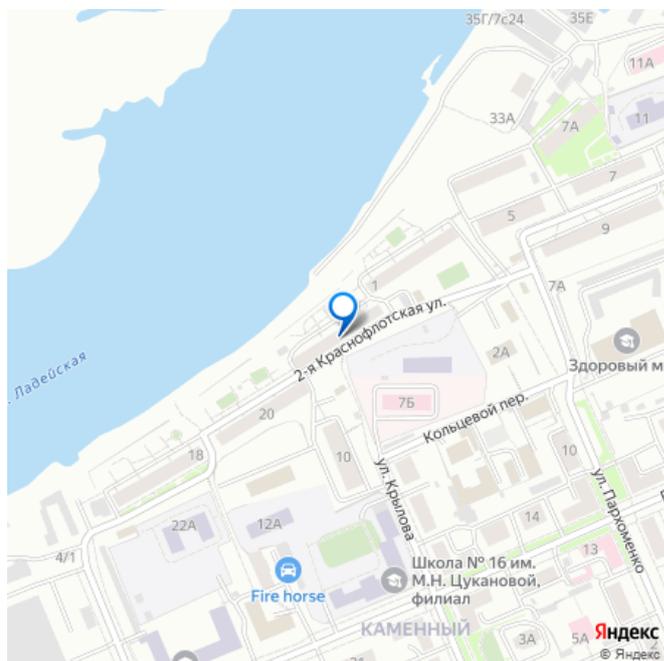
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Представьте: вы открываете дверь и попадаете в огромный холл не просто прихожую, а настоящее преддверие вашего дома. Светлый, с высокими потолками, он сразу задает тон простора и свободы. Отсюда расходятся двери в ваши три изолированные спальни каждая настоящая крепость спокойствия. Но главное ждет дальше. Вы входите в величественный зал сердце квартиры. И тут два огромных окна, будто живописные полотна, открывают захватывающий дух вид на Енисей. Утром вы пьете кофе, наблюдая, как солнце играет на могучих водах. Вечером любуетесь закатами, окрашивающими реку в золото и багрянец. А теперь главное для жизни «здесь и сейчас»:

1. Детская Поликлиника ПРЯМО В ВАШЕМ ДОМЕ: Забудьте о стрессовых поездках с больным малышом в мороз или дождь!

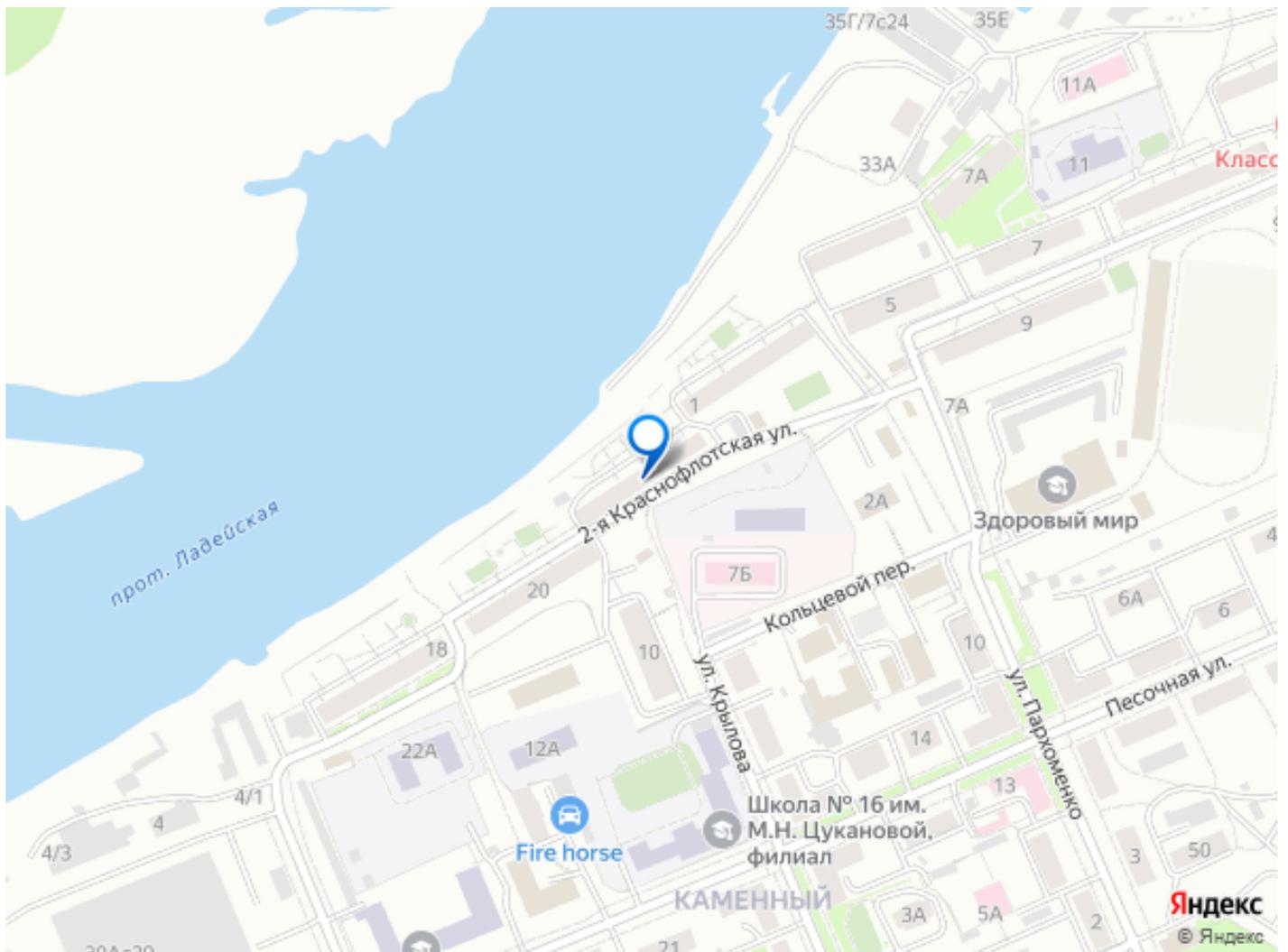
Педиатр, процедурный кабинет, специалисты всё в шаговой доступности, буквально на лифте вниз. Здоровье ребенка под надежным и мгновенным контролем. Это не просто удобство это бесценное спокойствие для родителей. 2. Сад и Школа Рукой Подать: Ваши дети будут расти в безопасности и комфорте. Качественный детский сад в 5 минутах неспешной прогулки. Хорошая школа в 7-10 минутах ходьбы. Никаких часов

в пробках на утренние сборы! Дети смогут ходить самостоятельно, а вы выиграете драгоценное время утром и спокойствие днем.

3. Развитая Инфраструктура Ваша Повседневная Роскошь: Все, что нужно для полноценной жизни магазины (от продуктовых до гипермаркетов), аптеки, кафе, спортивные площадки во дворе, парки для прогулок вдоль Енисея всё это создано и работает для вас. Жизнь течет легко и комфортно. Почему ЭТА Квартира Ваш Идеальный Вид, Которым Не Налюбоваться: Енисей из ваших окон это ежедневный сеанс природной терапии, гордость и вдохновение. Беспрецедентное Спокойствие для Семьи: Поликлиника в доме, сад и школа в пешей доступности это фундамент счастливой и спокойной семейной жизни. Это время, сэкономленное на дороге. Это уверенность в безопасности и здоровье детей. Все Блага Цивилизации Рядом: Вам не нужно «ехать в город» за покупками или развлечениями всё необходимое создано вокруг вас.







Move.ru - вся недвижимость России