

🕒 Создано: 22.09.2025 в 12:26

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 10:14

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Железнодорожников, 22Д**

**14 800 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Железнодорожников,  
22Д

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Железнодорожников](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

Этаж

8/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

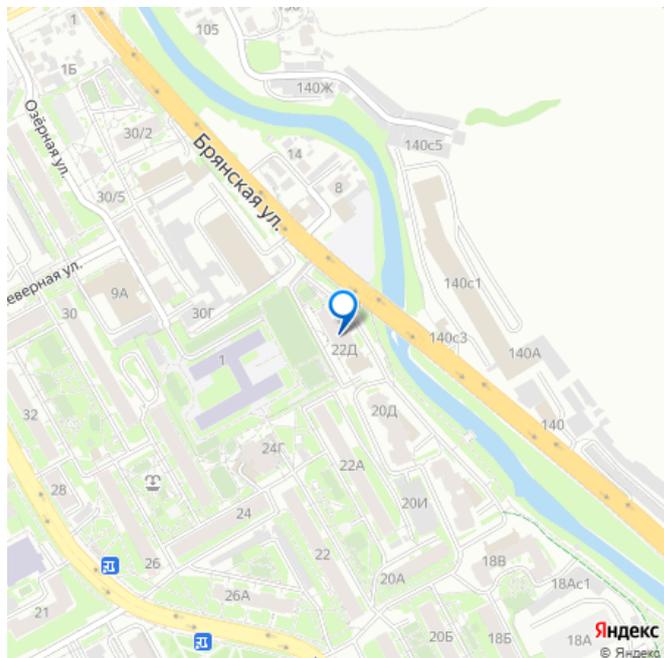
косметический

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285133349>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79016367893**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

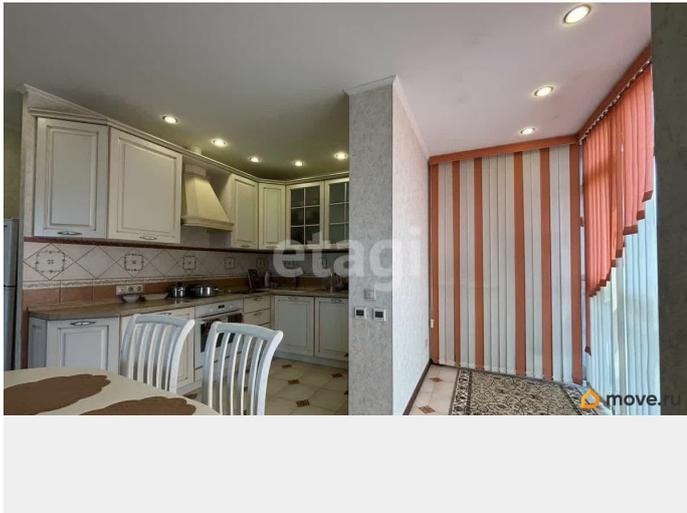
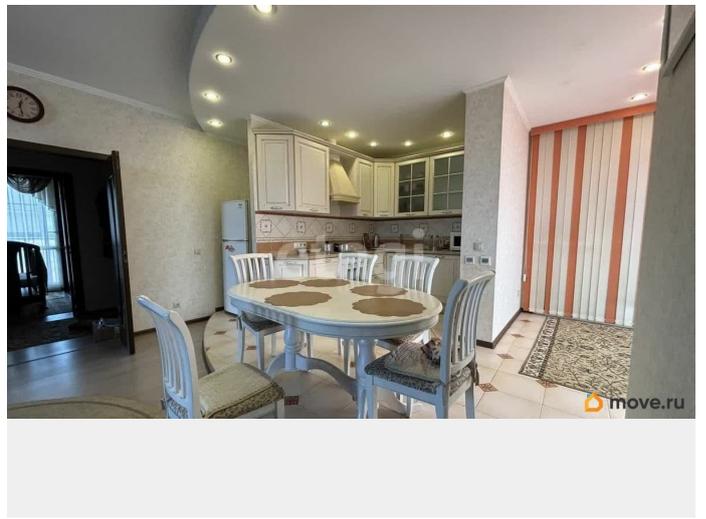
возможна ипотека, парковка

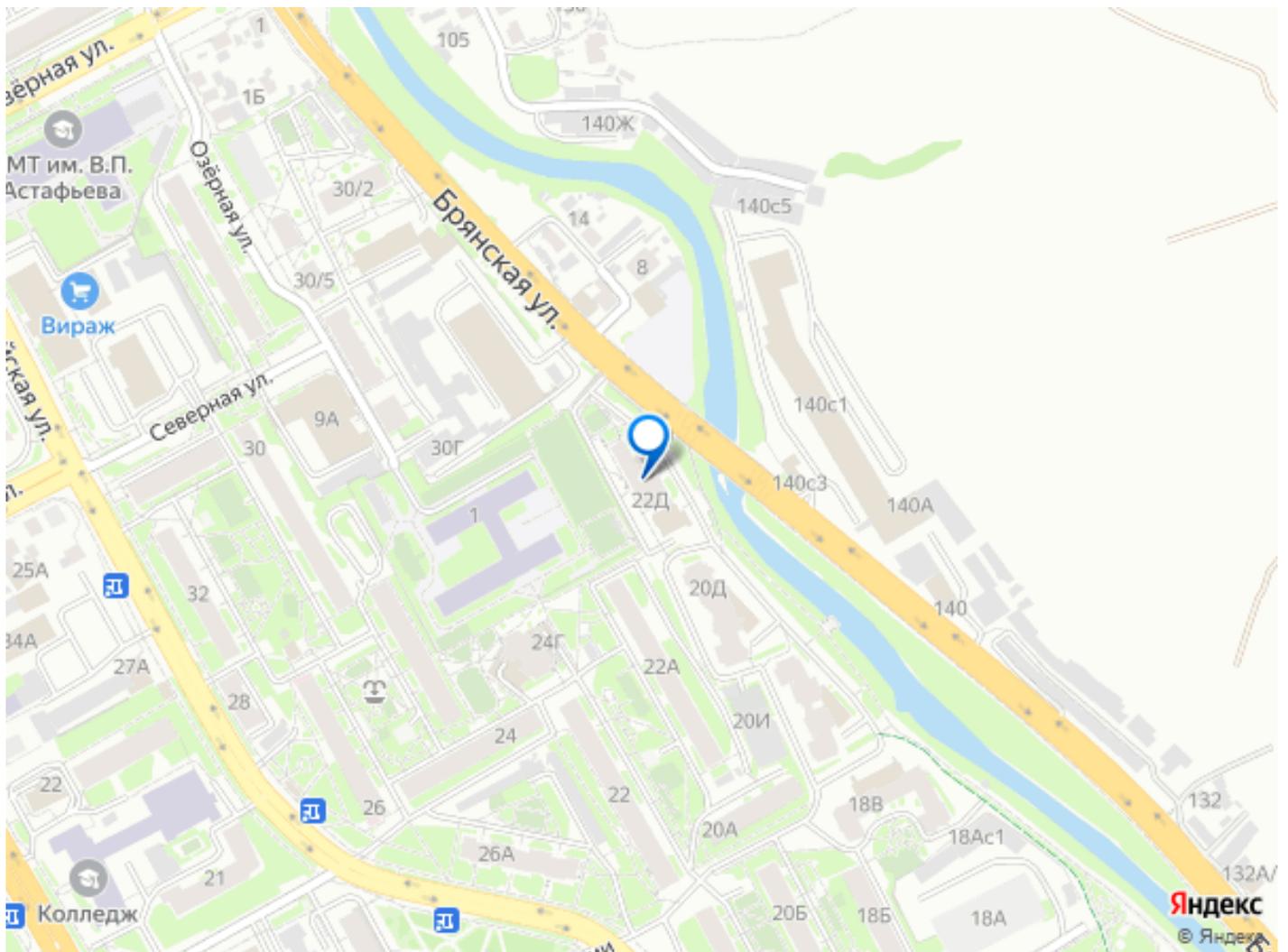
## Описание

Продаётся шикарная 3к квартира с красивым видом на город на три стороны. Квартира расположена в кирпичном доме высокого класса RiverSide. Вокруг дома закрытая территория, удобные въезд и выезд на разные улицы, всегда есть свободные места для парковки. В доме небольшое количество квартир на этаже. Ваших гостей будет чем удивить. В центре квартиры расположена гостиная более 32м<sup>2</sup>, которая совмещает в себе кухонную зону с дорогим гарнитуром и обеденной зоной и очень просторную зону отдыха с лоджией и французским окном в пол, где можно посмотреть телевизор и собрать большую компанию. Детская комната 13м<sup>2</sup> включает в себя окно на лоджию, встроенные шкафы и правильную, почти квадратную форму для создания интерьера на любой вкус. Зона спальни 11м<sup>2</sup> с важным атрибутом комфорта - с балконом, с которого открывается вид на Покровскую гору и часовню, символ Красноярска. Сан узел отдельный, ванная комната и туалет в дорогой плитке керамогранит, а в туалете «парящий» унитаз. А в просторном коридоре вы сможете разместить все необходимые вещи во встроенном шкафу. Квартира с очень сбалансированной и необычной планировкой позволит вам и вашей семье жить с

комфортом на новом уровне. Показ по договорённости. Возможность быстрого выхода на сделку. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 48370 Номер в базе: 9888918







Move.ru - вся недвижимость России