

🕒 Создано: 02.09.2025 в 09:36

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 11:39

**Красноярский край, Красноярск, улица
Петра Подзолкова, 24**

8 500 000 ₺

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Подзолкова, 24

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Петра Подзолкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

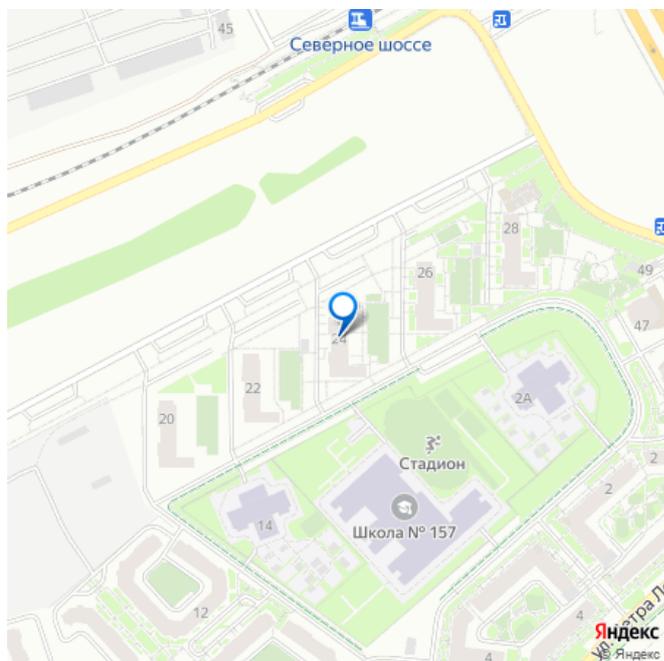
Тип санузла

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594073>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79832904994

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Видовая квартира в готовом доме . Один взрослый собственник, обременений нет, вся сумма в договоре. Ключи сразу после сделки. Чистовая отделка, заезжай и живи. Отличная планировка с возможностью разных решений(можно объединить кухню и комнату и получится кухня-гостинная 25 м.кв., можно перенести кухню в большую комнату 18,65 мм.кв. и будут три полноценные комнаты и большая кухня) В доме есть верхний тех. этаж, откуда подается тепло и вода. В микрорайоне все в шаговой доступности, школа, дет.сады, магазины, и прочее. Помогу получить решение по ипотеки в разных банках по одному пакету документов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12851 Номер в базе: 6081813



