

Создано: 02.09.2025 в 13:02

Обновлено: 08.11.2025 в 10:11

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, Дом 5.2**

9 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, Дом 5.2

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.7 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

8/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

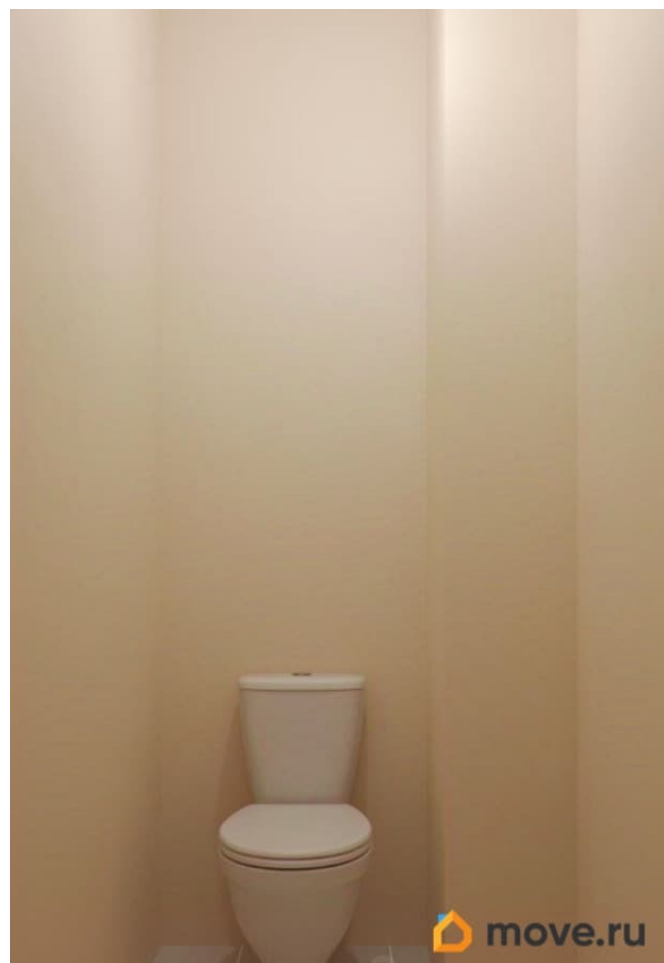
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286464863>

Елена Фёдорова, ЖилСервисИнвест
79835732475

для заметок

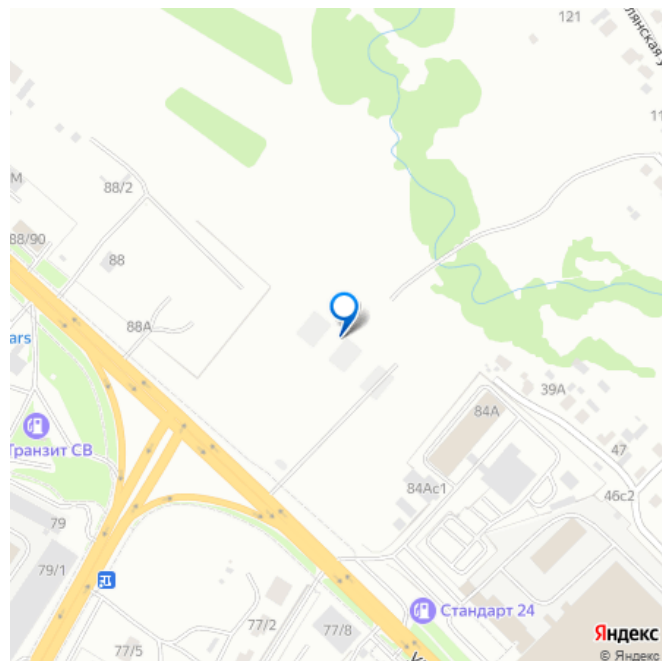


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Рассмотрим все виды расчёта. Укажем всю сумму в договоре. Возможно использование мат капитала и жилищного сертификата. Помощь в оформлении ипотеки. Полное юр сопровождение сделки. Покупатель комиссию не оплачивает. О жилом комплексе КБС. Классика, дом 2 Жилой комплекс КБС. Классика расположен на ул. Калинина в Октябрьском районе г. Красноярска. Дома в ЖК КБС. Классика носят имена великих композиторов. Дом 2 - имени Римского-Корсакова. ЖК КБС. Классика представлен высотными домами с наземными и многоуровневыми парковками, благоустроенной территорией. Преимущества ЖК КБС. Классика: дизайнерские входные группы; классические и европланировки квартир. французские окна, на лоджиях предусмотрены места для установки кондиционеров; бесшовная



технология фасада, встроенные оконные блоки; 2 лифта в каждом доме; колясочные на каждом этаже; закрытый двор; благоустроенные детские, спортивные площадки, территории отдыха для взрослых; озеленение дворовых территорий групповыми посадками, деревьев, кустарниками, газонами; безбарьерная среда; бесплатный многоуровневый паркинг и гостевые парковочные места; встроенно-пристроенная коммерция; поблизости школа 39, гипермаркет Лемана Про, клиника Бионика; на авто 7 мин до школы 159, до Озеро-Парк Октябрьский, 10 мин до пляж-парка Прищепка, 15 мин до эко-парка Юдинская долина, 20 мин до центра города, 25 мин до Дрокино-парка, 30 мин до аэропорта.

